|  |
| --- |
| **梅林村低田里-青城吉家道路改造工程招标公告** |
| 招标单位（公章） | 常州市新北区西夏墅镇梅林村村民委员会 |
| 项目名称 | 梅林村低田里-青城吉家道路改造工程 |
| 项目地址 | 西夏墅镇 |
| 招标编号 | ML20220795 |
| 项目估算造价 | 约213万元 |
| 招标内容、数量、用途 | 工程量清单中的全部工作内容（详见工程量清单） |
| 投标人资格要求 | 企业资质：市政公用工程施工总承包三级及以上项目负责人（注册建造师）：市政公用工程贰级及以上 |
| 报名时间 | 2022年08月18日至2022年08月22日09时至17时（工作时间），报名条件及报名须提交资料，详见附件1 |
| 报名地址 | 常州建安造价师事务所有限公司（常州市钟楼区五星街道景尚路1号410室） |
| 资格审查时间 | 同开标时间资审办法详见附件2 |
| 投标保证金 | 40000元整/投标单位。相关事项详见附件3 |
| 评标办法 | **合理低价法**，详见附件4 |
| 投标截止及开标时间 | **2022年8月30日14时00分** |
| 投标、开标地址 | **常州市新北区西夏墅镇梅林村委2楼会议室** |
| 联系人、联系电话 | 招标单位：戴主任 0519-83438353招标代理：姜工15861858600 |
| 其他 | 1、报名成功的投标单位可领取招标文件、工程量清单，并缴纳资料费300元/投标单位；2、招标文件、工程量清单等招标资料获取方式：报名结束后统一发送至报名时提供的邮箱地址（见报名表），请仔细核对邮箱地址，如因投标人所留信息错误导致未收到招标文件等相关招标资料或投标人未及时收取招标资料则后果自负；3、本次招标不接受联合体投标。 |

**特别提示：**

1. 每个投标单位投标到场进行投标时不得超过**1**人。

2. 所有投标人员必须佩戴口罩，进门卫时必须主动配合安保人员做好体温测量并按要求做好来客登记工作，体温如超过37.2°不得进入。

**3. 投标时须提供健康码及行程码（必须为绿色）及健康承诺书（格式如下）。**

4. 根据疫情防控要求，进行投标时必须严格服从现场工作人员安排。

5. 未按上述要求一律拒绝投标工作。

6.请各投标单位充分预留门卫来客登记时间，如因检测不通过不能参与投标工作，后果自负。

**健康承诺书**

       系我公司员工，近14天未到过重点疫情及中、高风险地区，未出现过发热、咳嗽症状，身体状况良好。参与投标时严格遵守疫情防控规定，若有隐瞒或不实之处将承担相关法律责任。

承诺人（公司盖章）：

日期：年月日

**附件1**

**报名条件及报名须提交资料**

**一、报名条件**

1、具有独立订立合同的能力；

2、未处于被责令停业，投标资格被取消的状态；

3、企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全事故等暂停投标资格并处在暂停期内的；

4、投标文件中的资格审查资料没有失真或者弄虚作假；

5、企业的资质类别、等级满足本公告要求；

6、申报一名注册建造师，注册建造师的专业、等级满足本公告要求，建造师具备安全生产条件，并取得安全生产考核合格证（B 证），投标建造师不得有在建工程或已中标工程；

7、工程项目投标中不良行为的认定和处理办法按常建规[2010]13号文执行；

**二、报名须提交资料**

 1. 零星工程投标报名表（一份；原件加盖公章，格式详见附件5）；

2. 企业法定代表人授权委托书及法定代表人资格证明书（一份；原件加盖公章、法人签章，格式详见附件6）；（企业法定代表人办理报名事宜可不提供授权委托书）；

3.被委托人第二代居民身份证原件（复印件加盖公章）。

**附件2**

**资格审查办法**

一、本工程采用**资格后审**对投标人进行资格审查。

**二、资格审查需携带的资料：**

1、企业营业执照（副本）；

2、企业资质等级证书（副本）；

3、投标企业安全生产许可证(副本)；

4、法定代表人身份证明文件、法定代表人授权委托书（附件6）；

**5、法定代表人、被授权委托人第二代居民身份证；**

**6、投标项目负责人（建造师）注册证书、第二代居民身份证；**

7、投标项目负责人（建造师）安全生产考核合格证（B证）；

8、投标保证金汇款凭证；

9、安全员安全生产考核合格证书（C证）；

10、授权委托人、注册建造师相应社保机构出具的投标单位为其缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章，非社保手册）,缴纳时间为2022年5月至2022年7月任意一个月；

**以上资审资料须提供原件及三份加盖公章的有效复印件并按上述顺序装订成册。所有原件及复印件必须装袋、密封（被授权委托人第二代居民身份证原件可不密封）（注：密封袋骑缝处加盖报名企业公章）、并标志（注：密封袋上注明工程名称、报名企业全称并加盖报名企业公章和法定代表人印章）后在资格审查时一次性递交。复印件必须清晰可辨，在规定的时间内未能按上述要求提供以上资料的作资审不合格处理。**

**三、投标单位法定代表人或授权委托人须持本人第二代居民身份证原件准时参加资格审查并签到，在招标人或招标代理单位按程序点名时，另行向招标人提交法定代表人身份证明文件（原件）、法定代表人授权委托书（原件）、本人第二代居民身份证，以证明其出席。未按以上要求，将作资审不合格处理。（企业法定代表人亲自办理招投标事宜可不提供授权委托书。）**

**四、投标单位及注册建造师必须录入“常州市建设工程电子化招投标系统”。未录入“常州市建设工程电子化招投标系统”的均作资审不合格处理，具体详见常州工程交易网：http://www.czgcjy.com/czztb/。**

**五、投标注册建造师未同时在两个或两个以上单位受聘或者执业且无在建工程。**

**附件3**

**投标保证金相关事项**

1.投标保证金账户名称：户名：常州建安造价师事务所有限公司

账号：8983204011201201000017845

开户行：江苏江南农村商业银行股份有限公司常州市钟楼支行

 **2.投标单位必须用转账支票、电汇、网上银行等方式（现金除外）自行将保证金从基本账户解进到保证金专用账户；**

**3.投标人在缴纳保证金时必须在转账支票、电汇单等票面的用途栏上注明“投标保证金+相应的工程项目名称”；**

**4.**投标保证金到账截止时间为投标截止时间前一法定工作日16时00分**（不需要换取投标保证金收据，投标保证金汇款凭证在投标截止时间前与投标文件一同递交）**；

 5.投标保证金的退还时间：除排序前三名的中标候选人以外的其他投标单位在中标结果公示结束且无异议后的五个工作日内退还；排序前三名的中标候选人在施工合同备案后的五个工作日内退还。

 6.投标保证金退还方式：通过网上银行直接退还至原缴纳账户。

 7.有下列情形之一的，保证金不予退还：①在提交投标文件截止时间后到招标文件规定的投标有效期终止之前，投标人撤回投标文件的,②中标通知书发出后，中标人放弃中标项目的无正当理由不与招标人签订合同的，在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容的，或者拒不交纳所要求的履约担保的，投标保证金不予退还并取消其中标资格；③投标人涉嫌违法违规或被投诉，在调查处理期间，保证金暂不退还，待调查处理结果明确后按规定处理；④法律法规或招标文件规定的其他情形。

8.其它未尽事宜按常建[2008]58号文执行。

**附件4**

**评标办法**

一、当投标人按照招标公告要求在投标截止时间前递交资格审查材料的单位≤20家时，直接进入开标程序；当投标人按照招标公告要求在投标截止时间前递交资格审查材料的单位＞20家时，按签到顺序由招标人代表随机抽取12家单位进入开标程序，未入围单位直接退回材料离场。

二、技术标

1、技术标判定为通过或不通过，不通过则按废标处理。

2、技术标评定依据：

①工期承诺与罚则措施

响应招标文件的工期要求及承诺延误工期每天处罚额在（分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费）的0.02%（含）以上，不响应为废标。

②质量承诺与罚则措施

响应招标文件的质量要求且承诺质量达不到要求处罚额在（分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费）的1%（含）以上，不响应为废标。

三、商务标：

确定有效投标报价：

凡符合招标文件、招标答疑纪要等有关招标实质性要求，且在招标控制价(最高限价)及以下的投标报价均为有效投标报价，未能实质性响应上述有关招标要求的投标文件为无效投标文件。

四、打分（100分）

（1）打分

ABC 评标基准价 J=(A×50%＋B×30%＋C×20%)×K

A=最高投标限价\*(100%－下浮率Δ)；

B=在规定范围内的评标价除C值外的任意一个评标价，在开标时随机抽取确定；

C=在规定范围内的最低评标价。

规定范围:评标价算术平均值×70%与最高投标限价×30%之和下浮25%以内的所有评标价；**上述最高投标限价和评标价均应扣除专业工程暂估价(含税金) 后参与计算和抽取；应扣除的专业工程暂估价（含税金）,本工程专业工程暂估价为0元。**

注:①下浮系数 K取值（**96%、96.5%、97%、97.5%、98%、98.5%、99%**）；下浮率Δ取值**18%、19%、20%、21%、22%、23%、24%、25%、26%、27%**共10个数值。

②B值的抽取、确定：现场抽取。由在投标截止时间前到达开标现场并签到的所有投标人按签到顺序领取1、2、3、……号码（按进入开标程序的有效投标单位所对应号码进行抽取）。

B值抽取方式：若评标价在A值的95%（及以上）范围内，则该类评标价不纳入 B值抽取范围；若在A值的95%以下范围按下表进行抽取组成 B值得抽取范围。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 抽取范围 | 抽取个数 |
| 1 | A值的95%-92%（含） | 1 |
| 2 | A值的92%-89%（含） | 1 |
| 3 | A值的89%-86%（含） | 2 |
| 4 | A值的86%-83%（含） | 2 |
| 5 | A值的83%-80%（含） | 2 |
| 6 | A值的80%-77%（含） | 1 |
| 7 | A值的77%以下 | 1 |

若按上述办法未能抽取B值，则在规定范围内的任意一个评标价(除C值外)中随机抽取B值。由招标人代表在有效 B值抽取范围内随机抽取一个序号，抽取的序号即是领取该号码的投标人的投标报价即B值。

（2）以经评审的ABC评标基准价得最高分（100分），并以此为基准，确定其他投标人的价格得分。评标价比对ABC评标基准价，每偏离1%减扣一定的分值(0.6分、0.7分、0.8分，在开标时随机抽取），每低1%减扣的分值为随机抽取值，每高1%减扣的分值为随机抽取值的1.5倍，偏离不足1%的，按插入法计算得分，评分计算过程中的偏离率和分值计算结果均保留两位小数，第三位四舍五入。

（3）开标时有效标少于等于3家的，不再采用ABC评标基准价办法，采用最低评标价作为评标基准价。

（4）评标价指有效投标文件经澄清、补正和修正算术计算错误的投标报价。

**三、定标办法**

上述各项得分相加即为投标人评标总分，评标总分最高者为第一中标候选人，其次为第二中标候选人，以此类推。若最终累计评标得分相同，则选择其中投标报价低者为中标候选人。若投标报价仍然相同，则由招标人代表抽签确定中标候选人。

## 四、评标细则使用说明：

1.评标程序：1）符合性评审（资格审查）；2）清标；3）经济标评审；4）计算评标基准价；5）汇总得分；6）定标。

2.前续评审不合格的不再进行后续评审。

3.所有抽签均在唱标后、资格审查完成且清标结束，并经评标委员会所有评委签字认可确定有效标后，由招标人代表随机进行抽取确定，抽取方法如下：

①在所有有效投标人中，招标人代表按投标人签到顺序用人工方式随机抽取两个投标人；

②随机抽取的两个投标人填写相关内容制作纸签。所有纸签制作完成后，这两个投标人根据不同的抽签内容分批放入抽签箱内；

③招标人代表根据不同的抽签内容分别随机抽取数值，并作好记录；所有有效投标人签字确认各类抽签值。

4.各类抽签值在抽取产生后，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变（除计算错误外）。

**附件5**

|  |
| --- |
| **零星工程投标报名表** |
| 招标单位 | 常州市新北区西夏墅镇梅林村村民委员会 |
| 项目名称 | 梅林村低田里-青城吉家道路改造工程 |
| 项目地址 | 西夏墅镇 |
| 投标单位报名情况 |
| 投标单位（盖章) |  |
| 企业资质类别及等级 |  |
| 法定代表人 |  |
| 项目负责人（投标建造师）专业及资质等级 | 姓名：专业：资质等级： |
| 投标负责人（被授权委托人） |  |
| 联系方式 | 联系电话：电子邮箱： |
| 投标报名时间 |  |
| 投标报名接受人审查意见 | 审查人签字：日期： |
| 备注 | 1. 投标报名人应如实填写；

2.所有资料、证书原件和复印件应当相符，原件由接受人审查后退还，复印件留存；3.投标报名结束后，招标人应当进行汇总并报送单位领导小组备案。 |

**附件6**

**法定代表人资格证明书**

单位名称：

地址：

姓名：性别：年龄：职务：

系（投标人名称）的法定代表人。为施工、竣工和保修的（工程名称）工程，签署上述工程的报名材料、资审材料、投标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标人：(盖章)

日期：年月日

**授权委托书**

本授权委托书声明：本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现授权委托（单位名称）的（姓名）为我公司代理人，参加（招标人）的工程的投标活动。代理人在报名、资审、开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委权。特此委托。

代理人：性别：出生日期：

单位：部门：职务：

投标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：年月日