

关于《常州市新北区土地年租金征收管理系统》项目政府购买公共服务的公告

一、项目概况

为进一步规范我区土地年租金征收行为，科学有序推进征收工作，提高土地利用效率，根据《中华人民共和国土地管理法》、《江苏省土地管理条例》、《新北区土地年租金征收办法（试行）》（常新委办〔2014〕102号）、《关于进一步加强新北区土地年租金征收工作的通知》（常新委办〔2018〕108号）等文件的规定，常州市国土资源局高新区（新北）分局受新北区人民政府委托，开展新北区土地年租金征收系统的建设工作。本项目购买公共服务的主要内容包括：（1）数据建库：摸清全区土地年租金征收对象，建立涵盖企业名称、用地性质、用地面积、实际用途等信息在内的土地年租金征收对象数据库；（2）测绘勘测：含企业用地面积勘测；（3）系统建设：土地年租金征收管理系统建设。

二、投标人资格要求

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条及《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定并具备以下条件：

（1）具有独立法人资格；

- (2) 熟悉新北区企业用地状况；
- (3) 具有国家甲级地理信息系统工程和不动产测绘专业测绘资质；
- (4) 诚信证明，拥有省级及以上行业诚信单位证明；
- (5) 质量管理能力证明，拥有 ISO9001 质量管理体系认证证书；
- (6) 项目负责人具有高级及以上职称和注册测绘师执业资格；
- (7) 业绩要求：承接单位应熟悉新北区企业空间位置，具有空间信息与属性信息匹配的能力，承接过与企业用地相关的勘测、调查和信息系統建设项目，需提供承接项目合同的关键页复印件（包括合同首页、合同金额页、签字盖章页等）。

三、其他事项

符合以上条件的投标人请于 2018 年 12 月 14 日下午 5:00 前携带以下材料的复印件（加盖公章）报名：

- (1) 营业执照、法定代表人委托授权书；
- (2) 有关资格证明材料；
- (3) 项目负责人高级职称证书和注册测绘师证书；
- (4) 项目业绩证明材料；
- (5) 其他证明材料。

逾期报名不再受理。

地址：常州市新北区汉江路 369 号 502、507 房间。

单位：常州市国土资源局高新区（新北）分局。

联系方式：顾海明，电话：0519-89882061，13775071137。

俞佳宁，电话：0519-89882035，13915098068。

常州市国土资源局高新区（新北）分局

2018 年 12 月 7 日