# 小黄山废弃采石宕口地质灾害隐患点治理项目施工项目控制价编制说明

**工程名称：**小黄山废弃采石宕口地质灾害隐患点治理项目施工项目

**工程概况：**本工程位于常州市

## 编制范围：

### 编制范围及界面：

1. 削坡
2. 清坡 ；
3. 铺设防护网等；

## 工程量清单及控制价编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；《市政工程工程量计算规则》(GB50857-2013)等专业工程工程量计算规则。
2. 江苏省常州地质工程勘察院提供的设计方案

## 招标控制价编制说明

1. 人工工资单价按苏建函价〔2024〕83号。
2. 材料价格按照《常州工程造价信息》2024年6月除税价格计入，本月份没有的逐月前推，信息价没有的材料价格按市场询价计入。
3. 总价措施费计算安全文明施工措施费，计取基本费、扬尘污染防治增加费，夜间施工费，冬雨季施工增加费，临时设施费其他费用不计取。
4. 暂列金按分部分项10%记取
5. 清坡由于地形规则按投影面积计算工程量
6. 回填压脚投标单位综合考虑运距
7. 脚手架按暂估量计算，若发生按空间体积计算工程量
8. 承包人需根据设计文件要求以及国家规范要求对需要进行材料复检的施工材料委托有资质的机构检测并出具检测报告，合格后方可用于本工程，因上述事项产生的费用已考虑在投标总价中，不另计费用。

## 投标报价要求：

1. 本清单所列工程数量是根据图纸或现行情况暂定的，仅作为投标的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据。结算与支付应以监理工程师审核并报业主现场代表认可的、按图纸和规范要求实际完成的合格工程数量为依据。
2. 所有按“项”为单位设置的分部分项清单和单价措施清单，投标人需认真勘察现场并结合自身情况，考虑本项目的施工组织设计和施工方案，现场根据建设方要求及相关政策法规实施，在报价中予以综合考虑造价风险，综合单价包含图纸及相关要求的一切施工费用，以项为单位的均为包干价，结算时不做调整。

江苏开天工程咨询有限公司

2024.07.29