招标公告

|  |  |
| --- | --- |
| 招标单位（公章） | 常州黑牡丹建设投资有限公司 |
| 项目名称 | 环新龙湖音乐公园景观风貌提升工程-水处理系统修复项目 |
| 项目地址 | 常州市新北区 |
| 招标编号 | 常沃公采[2024]019号 |
| 项目估算造价 | （含税）总价99.67816万元，（不含税）总价91.447853 万元，税率9% |
| 招标内容 | 详见招标清单 |
| 投标人资格要求 | 具有独立法人资格，具有有效的企业营业执照 |
| 评标办法 | 综合评分法 |
| 报名时间、方式 | 本次招标无须现场报名，凡有意参加的供应商，请网上自行下载招标文件等相关资料，并按要求编制投标文件。 |
| 投标截止时间 | 2024年12月17日13点30分（北京时间） |
| 递交投标文件地点 | 常州沃成招标有限公司  （新北区荣盛锦绣华府15栋3楼开标室） |
| 开标时间 | 2024年12月17日13点30分（北京时间） |
| 开标地点 | 常州沃成招标有限公司  （新北区荣盛锦绣华府15栋3楼开标室） |
| 联系人、联系电话 | 陈工 0519-68952793 |
| 投诉电话 | 0519-68866258 |
| 备注 | 招标代理服务费按照中标价的0.45%收取并由中标人承担，不足人民币3000元的，按人民币3000元收取。中标人应在领取中标通知书时将中标服务费付至招标代理机构的账户。联系人：陈工 联系电话：0519-68952793 |

建 设 工 程

**招 标 公 告**

　　　　 　 编号：常沃公采[2024]019号

1、工程名称：环新龙湖音乐公园景观风貌提升工程-水处理系统修复项目

2、工程概况：

（1）工程地点： 常州市新北区

（2）建设规模： /

（3）计划开、竣工时间： 2024年12月-2025年1月

（4）招标控制价：（含税）总价99.67816万元，（不含税）总价91.447853 万元，税率9%

（5）建设内容： 详见招标清单

3、报名企业须满足以下条件：

（1）必须是独立法人资格；

（2）报名单位资质类别及等级：具有有效的企业营业执照

4、其他报名条件：

（1 ）若投标报名单位少于3家，则重新发布招标公告；

（2 ）本工程不接受联合体投标；

（3）法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，不得在同一采购招标中同时投标；

（4 ）**近3年内与黑牡丹（集团）股份有限公司及旗下所控股子公司无诉讼关系；**

（5 ）严禁伪造虚假文件、原件和围标、串标等违法行为，一旦发现将依法严惩；

（6 ）未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）上被公布为失信被执行人。

未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入经营异常、行政处罚（如：①未取得施工许可证或者开工报告未经批准擅自施工；②超越本单位资质等级承揽工程的；③未取得资质证书承揽工程的；④以欺骗手段取得资质证书的；⑤转让、出借资质证书或者以其他方式允许他人以本企业的名义承揽工程的；⑥转包或违法分包的；⑦在工程发包与承包中索贿、受贿、行贿，构成犯罪的；⑧在施工中偷工减料的，使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的，或者有其他不按照工程设计图纸或者施工技术标准施工的行为的；⑨造成建筑工程质量不符合规定的质量标准的；⑩不履行保修义务的；①①擅自停工或责令停工的）。

5、资格审查需提供的资料原件：**（复印件加盖公章，开标时携带原件）**

（1）法定代表人身份证明

（2）授权委托书

（3）法律声明

（4）企业营业执照（副本）

（5）现场踏勘承诺书

**备注：以上所有资料务必与投标文件分开装袋。投标人的法定代表人（或其委托代理人）须携带身份证明文件于投标截止时间前到达开标现场并签到。**

6、投标截止时间及递交投标文件地点： **时间：2024年12月17日13点30分（北京时间），地点：新北区荣盛锦绣华府15栋3楼开标室**

7、**开标时间及地点：时间：2024年12月17日13点30分（北京时间），地点：新北区荣盛锦绣华府15栋3楼开标室**

8、任何不符合招标公告（包括附件）要求的情形均视为资格审查不合格。

9、本次招标工程的评标办法： 综合评分法 （详见附件一）

招标人：常州黑牡丹建设投资有限公司

联系人： 丁工 联系电话：0519-85103252

招标人地址：常州市新北区新桥商业广场1栋珑庭1917室

投诉电话: 0519-68866258

招标代理机构： 常州沃成招标有限公司

联系人： 陈工 联系电话： 0519-68952793

招标代理机构地址： 新北区荣盛锦绣华府15栋3楼

所有个人信息以及附件中的投标保证金专用账户信息由于工作需要经机构或本人同意对外公布

**附件一：**

**评标办法**

评标、定标办法：本着公平、公正、公开的原则，由评委负责评标，招标人择优确定中标人。

一、确定有效标的原则：投标文件必须满足招标文件、招标答疑等有关招标的全部实质性要求。

☑投标人的投标总价或单价均不得高于招标控制价（若投标单位任意一家报价的税率与招标控制价税率不一致时，以税前价比较），否则为无效标处理。  
 🗵投标人的投标总价不得高于招标控制价（若投标单位任意一家报价的税率与招标控制价税率不一致时，以税前价比较），否则为无效标处理。

🗵投标人的投标下浮率不得低于控制价下浮率，否则为无效标处理。

二、（1）定标办法：评标委员会取综合得分最高者为第一中标候选人。若综合评分相同，则按商务标评分由高到低排序，最高商务标得分为第一中标候选人；若最高商务标评分也有相同两家以上投标人，则该投标人现场进行二次报价，二次报价后税前最低投标报价的投标人为第一中标候选人，如第二次投标报价仍相同，则进行第三次报价，以此类推，直至出现第一中标候选人。

（2）评标细则：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审因素** | **分值** | **评分标准** |
| **一、报价（56分）** | | | |
| 1 | 报价 | 56 | 所有通过初步评审的投标单位的有效投标报价，取其算术平均值为评标基准价。凡最终报价与评标基准价相等者得最高分即56分，每高于1%扣0.5分，低于1%扣0.3分。投标人报价小于平均值的50%的，应剔除该报价并重新计算平均值确定评标基准价，（若不足1%按内插法计算，扣分保留两位小数），直至投标报价分扣完为止。评分计算过程中的偏离率和分值计算结果均保留两位小数，第三位四舍五入。 |
| **一、企业综合实力（4分）** | | | |
| 1 | 企业资质 | 4 | 投标单位具有建筑机电安装工程专业承包三级或环保工程专业承包三级资质得2分，具有建筑机电安装工程专业承包二级或环保工程专业承包二级资质及以上的得4分。  **注：提供资质证书复印件并加盖公章，否则不得分。** |
| **二、技术方案（40分）**  **1、本项内容采用暗标形式并需单独密封及装订，编制要求见表后备注；2、中标公示结束后中标人对本项技术标投标文件加盖公章后递交至招标人。** | | | |
| 1 | 项目的基本认识 | 4 | 评标委员会根据投标人对本项目的基本认识（包括：工作范围、工作目标、工作重点等）进行综合评审。  （1）内容全面，对本项目整体了解深入的，得4分；  （2）内容较全面，对本项目整体基本了解的，得3分；  （3）内容较简单，对本项目整体不完全了解的，得1分；  （4）不符合招标文件要求或未提供的不得分。 |
| 2 | 水处理系统修复总体设想与概述 | 4 | 评标委员会根据投标人拟制的水处理系统修复总体设想与概述（包括：维修要点等）进行综合评审  （1）内容全面，情况分析清晰，对本项目整体了解深入的，得4分；  （2）内容较全面，情况分析较清晰，对本项目整体基本了解的，得3分；  （3）内容较简单，情况分析清晰行一般，对本项目整体不完全了解的，得1分；  （4）不符合招标文件要求或未提供的不得分。 |
| 3 | 项目实施方案 | 5 | 评标委员会根据投标人拟制的项目实施方案（包括：具体实施方案等）进行综合评审  （1）内容理解正确，方案及措施合理周密，工作流程全面规范，能够提供完整、科学、严密、详实的实施方案的，得5分；  （2）内容理解较正确，方案及措施较为合理周密，工作流程较为规范，能够提供较为完整、科学、严密、详实的实施方案的，得3分；  （3）内容理解一般，方案及措施合理性周密性一般，工作流程规范性一般，实施方案完整性、科学性一般的，得2分；  （4）不符合招标文件要求或未提供的不得分。 |
| 4 | 质量保障措施 | 4 | 评标委员会根据投标人拟制的质量保障措施进行综合评审  （1）措施内容完整，针对性强，能完全满足项目实施要求的，得4分；  （2）措施内容较具体，针对性较强，能基本满足项目实施要求的，得3分；  （3）措施内容较简单，针对性不强，对项目实施要求响应一般的，得1分；  （4）不符合招标文件要求或未提供的不得分。 |
| 5 | 进度保障措施 | 4 | 评标委员会根据投标人拟制的进度保障措施进行综合评审  （1）措施内容完整，针对性强，能完全满足项目实施要求的，得4分；  （2）措施内容较具体，针对性较强，能基本满足项目实施要求的，得3分；  （3）措施内容较简单，针对性不强，对项目实施要求响应一般的，得1分；  （4）不符合招标文件要求或未提供的不得分。 |
| 6 | 固体废弃物污染防治措施 | 4 | 评标委员会根据投标人拟制的固体废弃物污染防治措施进行综合评审  （1）措施内容完整，针对性强，能完全满足项目实施要求的，得4分；  （2）措施内容较具体，针对性较强，能基本满足项目实施要求的，得3分；  （3）措施内容较简单，针对性不强，对项目实施要求响应一般的，得1分；  （4）不符合招标文件要求或未提供的不得分。 |
| 7 | 风险防范措施 | 4 | 评标委员会根据投标人拟制的风险防范措施进行综合评审  （1）措施内容完整，针对性强，能完全满足项目实施要求的，得4分；  （2）措施内容较具体，针对性较强，能基本满足项目实施要求的，得3分；  （3）措施内容较简单，针对性不强，对项目实施要求响应一般的，得1分；  （4）不符合招标文件要求或未提供的不得分。 |
| 8 | 与运营管理单位的配合措施 | 4 | 评标委员会根据投标人拟制的与运营管理单位的配合措施进行综合评审  （1）措施内容完整，针对性强，能完全满足项目实施要求的，得4分；  （2）措施内容较具体，针对性较强，能基本满足项目实施要求的，得3分；  （3）措施内容较简单，针对性不强，对项目实施要求响应一般的，得1分；  （4）不符合招标文件要求或未提供的不得分。 |
| 9 | 操作手册 | 5 | 评标委员会根据投标人拟制操作手册进行综合评审  （1）操作内容完整，能完全满足系统运营实施（包括各类泵的启动（关闭）使用、药剂的使用说明、滤料更换、阀门的使用及曝气滤机的使用注意事项等）要求的，得5分；  （2）操作手册内容较具体，能基本满足项目实施（包括各类泵的启动（关闭）使用、药剂的使用说明、滤料更换、阀门的使用及曝气滤机的使用注意事项等）要求的，得3分；  （3）操作手册内容较简单，对项目实施要求（包括各类泵的启动（关闭）使用、药剂的使用说明、滤料更换、阀门的使用及曝气滤机的使用注意事项等）响应一般的，得1分；  （4）不符合招标文件要求或未提供本项内容的不得分。 |
| 10 | 服务承诺 | 2 | 售后服务能及时响应、服务内容全面完善得2分；售后服务响应较及时、售后服务内容完较完善得1分；售后服务内容一般、响应时间较慢不得分。 |

**注：1、技术标采用暗标形式，单独密封及装订。**

**2、技术标文件编制要求：本工程技术标文件采用暗标形式，必须按下列格式编制：**

**a．技术标文件内容、文字、图纸均不得出现投标单位名称、相关人员姓名等能体现有关投标单位信息的提示性标记、文字、语句等。**

**b．技术图纸和效果图可出现彩色文字与彩色图形，但不得出现投标单位名称、相关人员姓名等能体现有关投标单位信息的提示性标记、文字、语句等以及与报价有关的内容。**

**c.不符合暗标要求或任何方式可能体现投标单位信息的技术标文件不得分。**

三、评标程序：

1.符合性评审（资格审查）；2.清标；3.评审（若存在不平衡报价，经招标人充分评估后，可能存在影响工期或可能无法完成招标范围内所有工作项等风险的，招标人可要求中标候选人调整不平衡报价、增加履约保证金等增信措施）；4.定标。

**附件二：**

**投标保证金说明**

1、投标单位应按规定的金额递交投标保证金。投标单位应充分考虑投标保证金在途时间，确保投标保证金在**开标时间**前到达投标保证金专用账户。如投标保证金在**开标时间**前未到账，作未缴纳投标保证金处理。

2、投标保证金专用账户（请勿汇错，否则后果自负）

收款单位：常州黑牡丹城建投资发展有限公司

开户银行：建行新北支行

银行账号：32050162843609126126

3、投标保证金金额：人民币 壹万玖仟 元整

**4、项目名称及标段名称：**环新龙湖音乐公园景观风貌提升工程-水处理系统修复项目**项目投标保证金（缴纳时投标单位必须按照以上描述备注项目名称及标段名称）**

5、投标保证金缴纳方式

☑投标单位采用转账支票、电汇、网上银行等方式将保证金从基本账户缴至“投标保证金专用账户”。

⮽投标单位采用银行保函方式提交。

⮽投标单位采用经相关部门认定的有资质的专业担保公司投标保函方式提交。

6、缴纳保证金注意事项：必须在保证金到账截止时间前完成缴纳。

7、投标保证金的退还时间：

🗵中标人的投标保证金转为履约保证金；

☑中标人的投标保证金在签订合同后3个工作日后退还；

☑未中标人的投标保证金在中标公示结束3个工作日后退还。