招标公告

江苏武晋工程咨询有限公司受常州滨江供热管网有限公司的委托，就其2025-2027年蒸汽管道路径规划设计服务进行公开招标。现邀请符合条件的投标人参加本次公开招标，有关事项的具体内容公告如下：

一、招标项目基本情况

项目编号：WJ-CG-2025055

项目名称：2025-2027年蒸汽管道路径规划设计服务

项目地点：常州市新北区

招标范围：常州滨江供热管网有限公司2025-2027年零星蒸汽管道路径规划编制并通过常州市自然资源和规划局审查。

项目估算价：354.65万元，报价总价不得超过控制价，否则做无效投标处理。

合作期限：三年。

质量要求：必须满足现行的标准、规范、规程和技术条例，并通过常州市自然资源和规划局审查。

二、申请人的资格要求

1．满足以下规定

（1）具有独立承担民事责任的能力法人或其他组织；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加招投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，在“中国裁判文书网”无行贿记录证明（以评标开始后现场查询结果为准）；

（7）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的招投标活动；

（8）法律、行政法规规定的其他条件。

2．本项目的特定资格要求

（1）投标人须具有城乡规划编制乙级及以上或城乡规划（国土空间规划）编制乙级及以上资质；

（2）投标人拟派的项目负责人须具有注册城乡规划师资格。

3．本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件

1．报名时间

2025年6月24日至2025年6月27日17：00（北京时间）

本公告发布网站为：常州高新区管委会（新北区人民政府）网站、E交易平台网站、江苏武晋工程咨询有限公司网。

2．招标文件获取时间

2025年6月24日至2025年6月27日17：00

3．招标文件获取方式

（1）投标人首先应注册成为E交易平台网站会员，详见会员操作指南。

（2）投标人按系统提示交纳相关费用后在规定的报名时间内下载采购文件。

4．相关费用

（1）招标文件资料费：人民币300元整。

招标文件资料费发票由代理机构开具；开票方式：开标后30日内开具发票并发至投标人邮箱。开票联系方式：0519-89891660。

（2）平台服务费：由中标人按E交易系统提示操作。平台服务费收款单位：江苏易交易信息科技有限公司，发票由江苏易交易信息科技有限公司开具。

注：

1）下载者首次登录平台前，须前往平台免费注册，注册成功且完善相关信息后，可以及时参与平台上所有发布的项目；

2）平台网站首页“帮助中心”提供操作手册，下载者可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录等操作。平台咨询电话为：400-828-9082。平台会通过短信提醒下载者进行注册、支付、下载等操作；

3）非因代理机构或平台原因，发票一经开具不予退换。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2025年7月15日14：00分（北京时间）；

地点：常州市武进区延政中路世贸大厦A801开标室。

五、公告期限

自本公告发布之日起5日。

六、其他补充事宜

1．澄清及答疑

（1）本项目不集中组织现场勘察，投标人如有需要，可自行考察现场。对招标文件需要进行澄清或有异议的投标人，均应在知道或者应当知道相关内容之日起七日内通过E交易平台向江苏武晋工程咨询有限公司提出。

（2）有关本次招标的事项若存在变更或修改，招标代理机构将通过补充或更正形式在网站上发布，因未能及时了解相关最新信息所引起的投标失误责任由投标人自负。

2．投标保证金有关事项

（1）投标保证金数额：人民币70000元整

（2）投标保证金到账截止日期：2025年7月15日14：00

（3）投标保证金交纳方式：按E交易平台提示信息操作

投标人应充分考虑投标保证金在途时间，确保投标保证金在到账截止时间前到达投标保证金专用账户。

3．招标文件售后一概不退。投标人一经报名，不得更改单位名称。投标人递交的投标文件概不退还。

4．本项目不满3家投标，将重新组织招标。

5．报名成功不代表资格审查通过，投标单位最终资格的确认以招标活动开始后资格审查结果为准。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1．招标人信息

名 称：常州滨江供热管网有限公司

地 址：常州市新北区东海路202号1号楼5楼

联系人：祁女士

电 话：0519-85582503

2．代理机构信息

名 称：江苏武晋工程咨询有限公司

地　址：常州市武进区延政中路世贸大厦A801室

联系人：李工

联系方式：0519-89891660

邮 箱：24863979@qq.com

注：上述个人信息由于工作需要经机构同意对外公布。

附件：

评标细则

本工程只对符合招标文件、招标答疑纪要等有关招标实质性要求且经过评审确定为有效标书的投标文件进行评审，采用综合评分法，对各投标文件就投标报价、商务部分和技术部分等进行全面评审计分，具体办法如下：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **评分项目** | **评分细则** | **分值** | **备 注** | |
| **一、价格部分（10分）** | | | | |
| 投标报价 | 满足招标文件要求且有效报价最低的报价（折扣率最低）为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：  投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×10 | 10 |  | |
| **二、商务部分（35分）** | | | | |
| 企业管理体系认证 | 投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证，职业健康安全管理体系认证，每提供一项证书得2分，最高得6分。 | 6 | 提供证书复印件加盖投标人公章，在国家认监委网站查询为有效状态，否则不得分。 | |
| 人员配备 | 项目负责人：  1．项目负责人具有高级城市规划师职称的得2分、具有研究员级高级城市规划师职称的得3分，本项最高得3分。（本项评分中需提供职称证书）  2．项目负责人具有国家注册城乡（城市）规划师证书的，得2分。  （本项评分中需提供注册证书） | 5 | 同时提供证书及投标单位为其缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证复印件并加盖公章（缴纳时间为2025年3月至5月） | |
| 团队成员：  1．项目组成员（除项目负责人）具有高级（含副高）及以上职称的，有1个得2分，最高得6分；  2．项目组成员（除项目负责人）具有国家注册城乡（城市）规划师证书的，有1个得2分，最高得6分。  （本项评分中需提供供职称证书、注册证书） | 12 |
| 类似业绩 | 投标人2022年1月1日（含）以来具有类似规划服务业绩的，有一项得4分，本项限评3项，本项最高得12分。 | 12 | 提供合同复印件盖章投标人公章，未提供或提供不全均不得分。  时间和类型均以合同载明为准。 | |
| **三、技术方案（55分）** | | | | |
| 总体思路 | 对区域背景的分析解读、现状条件的认知梳理，对项目的认识、理解和总体把握方面进行评审：  1．调查充分、完整，对项目的总体认识、理解和把握能紧密结合本项目实际，全面统筹、完整合理、准确、深入到位的得15-12分；  2．调查较为充分，对项目的总体认识、理解和把握能较好结合本项目实际，各项因素考虑较为全面、合理、准确的得11-8分；  3．对项目的总体认识、理解和把握能结合本项目实际，未做充分深入调查，对各项因素未作综合考虑，全面性、合理性有所欠缺的得7-4分；  4．对本项目的调查、总体认识、理解和把握不清的得3-1分；  5．未提供不得分。 | 15 |  | |
| 质量保障 | 包括但不限于：质量目标，质量标准，项目整体及各分项内容的质量保证体系，多重审核机制等方面：  1．对以上方面分析非常到位，理解准确，能够完全满足项目技术要求，具有科学性、完整性，得20-16分；  2．对以上方面分析到位，理解比较准确，能够基本满足项目技术要求，得15-11分；  3．对以上方面分析一般，理解一般，勉强满足项目技术要求，得10-6分；  4．对以上方面理解不够准确，不能很好满足项目技术要求，得5-1分；  5．未提供不得分。 | 20 | |  |
| 后续服务方案 | 对项目投入的资源优势，提出优化建议方案，项目服务承诺，服务响应时间，沟通协调机制（与政府行政主管部门、招标人等），对突发事件的应对预案等方面进行评审：  1．方案内容清晰、科学、合理、完整、可操作性强得20-16分；  2．方案内容较为完整、科学、合理、可实施性较强的得15-11分；  3．方案内容基本完整、科学、合理、具有一定可实施性的得10-6分；  4．方案内容完整性欠缺、合理性缺乏、可操作性不强的得5-1分；  5．未提供不得分。 | 20 | |  |
| **技术方案评分说明：**  **（1）技术方案由评委独立打分，各项评审要点由评委直接打分。**  **（2）技术方案各评分点得分应当取所有技术标评委评分的平均值为最终得分。** | | | | |

**定标：**

1．在所有有效投标文件中得分最高的投标单位为第一中标候选人。

2．评标委员会取综合得分最高者为第一中标候选人，次高者为第二中标候选人，以此类推。若综合评分相同，则取技术方案评分最高者靠前排序；若综合评分相同、技术方案评分也相同则根据签到顺序中从前往后顺序由招标人抽签确定中标候选人。

3．评标程序：评标程序：1）符合性评审（资格审查）；2）清标；3）技术标评审并汇总；4）经济标评审；5）商务标评审；6）汇总得分；7）定标。

**注意事项：**

**1．本评标办法中所涉各项原件均为原件，开标时需携带原件。**

**2．一旦发现中标单位存在非法转包、转让、挂靠等行为的，将依法进行处理，给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任。**

**3．本工程招标公告中的评标办法与招标文件中的评标办法不一致时，以招标公告中的评标办法为准。**