招标公告

|  |  |
| --- | --- |
| 招标单位（公章） | 常州黑牡丹建设投资有限公司 |
| 服务名称 | 第二工人文化宫南侧沿河绿地及桥梁工程方案设计、初步设计及施工图设计 |
| 服务地址 | 常州市新北区新桥街道 |
| 招标编号 |  |
| 服务估算造价 | 下浮率32%，预估（含税）总价：23.361393万元 ，（不含税）总价22.03905万元，税率6 % |
| 招标内容 | 本项目建设内容包括第二工人文化宫南侧河道及景观绿化工程、出入口跨嫩江河人行桥及其连接道路，同步实施路灯、照明等配套设施工程。设计内容包括方案、初步设计及施工图设计、施工配合及其他相关服务，所需专业：道路、桥梁、管线（雨水、供电）、河道及景观绿化、交通设施等。 |
| 投标人资格要求 | 具有工程设计综合甲级资质或市政行业资质乙级及以上资质或工程设计市政行业乙级及以上资质（燃气工程、轨道交通工程除外）或工程设计市政行业（道路工程、排水工程、桥梁工程）专业乙级及以上资质 |
| 评标办法 | **综合评分法** |
| 报名时间、方式 | 本次招标无须现场报名，凡有意参加的供应商，请网上自行下载招标文件等相关资料，并按要求编制投标文件。 |
| 投标截止时间 | **时间：2025年8月25日14点00分（北京时间）** |
| 递交投标文件地点 | 江苏中和信工程咨询有限公司（常州市天宁区晋陵北路1号新天地商业广场A座16楼）会议室 |
| 开标时间 | **时间：2025年8月25日14点00分（北京时间）** |
| 开标地点 | 江苏中和信工程咨询有限公司（常州市天宁区晋陵北路1号新天地商业广场A座16楼）会议室 |
| 联系人、联系电话 | 兰先生18136580518 |
| 投诉电话 | 0519-68866258 |
| 备注 | 招标代理服务费由招标人承担，无需中标单位支付。 |

备注：所有个人信息以及附件中的投标保证金专用账户信息由于工作需要经机构或本人同意对外公布。

**招 标 公 告**

　　　　 　 编号：

1、服务名称： 第二工人文化宫南侧沿河绿地及桥梁工程方案设计、初步设计及施工图设计

2、服务概况：

（1）服务地点： 常州市新北区新桥街道

（2）计划服务时间： 规划等资料后7天内完成方案，8天内提供初步设计成果，30天内提供施工图设计成果，总共45天

（3）招标控制价：下浮率32%，预估（含税）总价：23.361393万元，（不含税）总价22.03905万元，税率6 %。工程设计收费=工程设计收费基准价\*（1-下浮率）= 23.361393万元。

其中，工程设计收费基准价=工程设计收费基价\*专业调整系数\*工程复杂调整系数\*附加调整系数。该工程计费额暂按982.464万（工程建安费用估算价1155.84万元\*0.85），按常建[2011]56号文、常建[2021]39号文计算工程设计收费基价为38.172211万元，该工程专业调整系数0.9，工程复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.0。

（4）服务内容：本项目建设内容包括第二工人文化宫南侧河道及景观绿化工程、出入口跨嫩江河人行桥及其连接道路，同步实施路灯、照明等配套设施工程。设计内容包括方案、初步设计及施工图设计、施工配合及其他相关服务，所需专业：道路、桥梁、管线（雨水、供电）、河道及景观绿化、交通设施等。

3、报名企业须满足以下条件：

（1）必须是独立法人资格；

（2）报名单位资质类别及等级： 具有工程设计综合甲级资质或市政行业资质乙级及以上资质或工程设计市政行业乙级及以上资质（燃气工程、轨道交通工程除外）或市政行业（道路工程、排水工程、桥梁工程）专业乙级及以上资质。

4、其他报名条件：

（1）若投标报名单位少于3家，则重新发布招标公告；

（2）本次招标 不接受 (接受/不接受)联合体投标。采用联合体形式投标的，联合体的资格条件必须符合要求，并附有共同联合体投标协议。联合体成员不得超过 / 家，且联合体牵头人必须为 / （以下简称“联合体牵头人”）。联合体各成员不能同时参加两个或两个以上的联合体投标，若出现此情况，与此有关的各联合体均视为资格审查不合格。授权委托人、项目负责人必须为联合体牵头人人员；

（3）法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，不得在同一采购招标中同时投标；

（4）**近3年内与黑牡丹（集团）股份有限公司及旗下所控股子公司 无诉讼关系；**

（5）严禁伪造虚假文件、原件和围标、串标等违法行为，一旦发现将依法严惩；

（6）未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）上被公布为失信被执行人。

5、资格审查需提供的资料原件：**（开标时携带原件，另外以下所有资料在投标截止时间前必须提供有效复印件1份，复印件必须装订成册并加盖公章。）**

（1）企业营业执照（副本）；

（2）投标保证金缴纳凭证；

（3）企业资质证书。

**备注：以上所有资料务必与投标文件分开装袋。投标人的法定代表人（或其委托代理人）须携带身份证明文件于投标截止时间前到达开标现场并签到。**

6、投标截止时间及递交投标文件地点：**时间：2025年8月25日14点00分（北京时间），地点：江苏中和信工程咨询有限公司（常州市天宁区晋陵北路1号新天地商业广场A座16楼）会议室**

7、**开标时间及地点： 时间：2025年8月25日14点00分（北京时间），地点：江苏中和信工程咨询有限公司（常州市天宁区晋陵北路1号新天地商业广场A座16楼）会议室**

8、任何不符合招标公告（包括附件）要求的情形均视为资格审查不合格。

9、本次招标评标办法：**综合评分法** （详见附件一）

招标人：常州黑牡丹建设投资有限公司

联系人：丁女生 联系电话：0519-85193581

招标人地址：常州市新北区新桥商业广场1栋珑庭1917室

投诉电话: 0519-68866258

招标代理机构： 江苏中和信工程咨询有限公司

联系人： 兰先生 联系电话： 18136580518

招标代理机构地址： 常州市天宁区晋陵北路1号新天地商业广场A座16楼

**附件一：**

**评标办法**

评标、定标办法：本着公平、公正、公开的原则，由评委负责评标，招标人择优确定中标人。

一、确定有效标的原则：投标文件必须满足招标文件、招标答疑等有关招标的全部实质性要求。

🗵投标人的投标总价或单价均不得高于招标控制价（若投标单位任意一家报价的税率与招标控制价税率不一致时，以税前价比较），否则为无效标处理。  
 ☑投标人的投标总价不得高于招标控制价（若投标单位任意一家报价的税率与招标控制价税率不一致时，以税前价比较），否则为无效标处理。

☑投标人的投标下浮率不得低于控制价下浮率，否则为无效标处理。

二、（1）定标办法：评标委员会取综合得分最高者为第一中标候选人。若综合评分相同，则按商务标评分由高到低排序，最高商务标得分为第一中标候选人；若最高商务标评分也有相同两家以上投标人，则该投标人现场进行二次报价，二次报价后税前最低投标报价的投标人为第一中标候选人，如第二次投标报价仍相同，则进行第三次报价，以此类推，直至出现第一中标候选人。

（2）评标细则：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素 | 评分标准 | 分值 |
| **一、商务部分（10分）** | | | |
| 1 | 投标报价 | 所有通过初步评审的投标单位的有效投标报价，取其算术平均值为评标基准价。凡最终报价与评标基准价相等者得最高分即10分，每高于1%扣1.0分，低于1%扣0.5分。投标人报价不到平均数的50%的，应剔除该报价并重新计算平均数，（若不足1%按内插法计算，扣分保留两位小数），直至投标报价分扣完为止。评分计算过程中的偏离率和分值计算结果均保留两位小数，第三位四舍五入。 | 10 |
| **二、综合实力（33分）** | | | |
| 1 | 项目组人员  配置 | 本项目拟投入人员配置：  （1）项目负责人具有工程师职称的，得1分，具有高级及以上职称的，得2分。  （2）配备道路专业不少于1人，给排水专业不少于1人，景观专业不少于1人，桥梁专业不少于1人，配备齐全的得4分，缺1个扣1分,扣完为止。  **注：上述人员不得一人身兼数职或与项目负责人重复。** | 6 |
| (1)道路专业负责人为高级及以上工程师或具备注册土木工程师（道路工程）执业资格得1分。  (2)给排水专业负责人为高级及以上工程师或具备注册公用设备工程师（给水排水）执业资格得1分；  (3)桥梁专业负责人为高级及以上工程师或具备一级注册结构工程师（道路专业）执业资格得1分。 | 3 |
| 1. **本项评分中所涉专业以学历证书为准，注册专业以注册执业证书为准（需提供学历证书、职称证书、注册执业证书原件（或视频）及复印件加盖公章，无原件（或视频）或复印件或复印件不全均不得分）。②投标人提供为上述人员缴纳的近三个月（自开标之日往前推算）任一个月的社保证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章，非社保手册），否则不得分.** | | | |
| 2 | 投标项目负责人业绩 | 投标项目负责人近五年（2020年8月1日至开标之日）承担过市政工程设计单项合同设计费18万元（含）以上项目，有一个得3分，限评2个，本项最高得6分。  **注：提供合同原件（或视频）及复印件并加盖投标人公章。时间、金额以合同上载明得为准，否则不得分。** | 6 |
| 3 | 企业信用 | 投标人近五年（2020年8月1日至开标之日）获得市（地级市）级建设行政主管部门颁发的市政设计类奖项的，有一个得3分，获得省级及以上建设行政主管部门颁发的市政设计类奖项的，有一个得5分，限评2个，本项最高得分10分。  **注：提供获奖文件或荣誉证书原件（或视频）及复印件并加盖投标人公章。时间、奖项等级以获奖文件或荣誉证书为准，若获奖文件或荣誉证书的时间不一致，则以获奖文件为准。上述奖项按最高得分项计分且只计分一次，不得重复计分** | 10 |
| 4 | 后续服务 | 承诺优质高效的项目配合4分；  提供免费增值服务（如方案报规、初步设计报批、施工图送审、配合业主办理工规证等）有一项得1分，最高得4分；  **承诺书格式详见招标文件“承诺书”，未提供不得分。** | 8 |
| **三、技术标（57分）**  **1、本项内容采用暗标形式并需单独密封及装订，编制要求见表后备注；2、中标公示结束后中标人对本项技术标投标文件加盖公章后递交至招标人。** | | | |
| 1 | 项目设计概况，对招标项目的理解和总体设计思路 | 对招标项目的现状、环境了解透彻3分；对招标项目的现状、环境较了解2分；对招标项目的现状、环境较了解一般1分； 提供能明显体现该项目特征的现场图片2分； 提供明确的方案介绍：道路2分、管线2分、景观2分、桥梁2分，少一项扣2分；（其中每项方案介绍优2分，良1分，一般0.5分） 总体设计思路清晰、完整3分；总体设计思路较清晰、完整2分；总体设计思路一般清晰、完整1分；未提供不得分。 | 16 |
| 2 | 技术方案 | 对本项目设计关键问题认识清楚3分；对本项目设计关键问题认识较清楚2分；对本项目设计关键问题认识一般清楚1分； 对关键问题提出的技术解决手段合理可靠3分；对关键问题提出的技术解决手段较合理可靠2分；对关键问题提出的技术解决手段一般合理可靠1分；  提供相应的方案图纸：道路2分、管线2分、景观2分、桥梁2分，少一项扣2分；未提供不得分。 | 14 |
| 3 | 质量保证及措施 | 提供设计质量管理制度及质量控制措施：优3分；良2分；一般1分；  提供节约工程投资控制措施：优3分；良2分；一般1分； 提供计划并提供保证设计工期控制措施：优3分；良2分；一般1分； 提供设计重点、难点及控制措施：优3分；良2分；一般1分；未提供不得分。 | 12 |
| 4 | 设计创新 | 采用新技术、新工艺、新材料：描述清晰3分；描述较清晰2分；描述一般1分；未提供不得分。 | 3 |
| 5 | 经济指标 | 提供合理费用估算：优3分；良2分；一般1分；  提供费用控制要点：优3分；良2分；一般1分； 未提供不得分。 | 6 |
| 6 | 合理化建议 | 降低工程造价的合理化建议3条及以上亮点3分；降低工程造价的建议2条亮点2分；降低工程造价的建议1条亮点1分； 保证工程质量的合理化建议3条及以上亮点3分；保证工程质量的建议2条亮点2分；保证工程质量的建议1条亮点1分； 未提供不得分。 | 6 |

**技术标要求：**

1、技术标采用暗标形式，单独密封及装订。

2、技术标文件编制要求：本工程技术标文件采用暗标形式，必须按下列格式编制：

a．技术标文件内容、文字、图纸均不得出现投标单位名称、相关人员姓名等能体现有关投标单位信息的提示性标记、文字、语句等。

b．技术图纸和效果图可出现彩色文字与彩色图形，但不得出现投标单位名称、相关人员姓名等能体现有关投标单位信息的提示性标记、文字、语句等以及与报价有关的内容。

c.不符合暗标要求或任何方式可能体现投标单位信息的技术标文件不得分。

**注：**

1、评分细则中要求提供的证明文件及资料等在响应文件中提供复印件，要求“原件核查”的须在投标截止前将相关原件或公证件随同响应文件一并提交以供评委会核查，过时不予接收。

2、评标时，未能按以上要求提供相应证明（复印件和原件、公证件）的，不作为评标依据，不得分。

3、为便于评分，请供应商按评分表样式，逐条列出证明材料所在页码，格式自定。

**承诺书**

为了确保项目的顺利进行，我们愿意全力配合项目的设计工作，并郑重承诺：

1、我们将派遣经验丰富的设计团队，确保设计方案的合理性和可行性。

2、我们将与招标人保持密切沟通，及时了解和反馈设计进展情况，确保信息畅通。

3、我们将严格按照招标人的要求和标准进行设计，确保设计质量符合要求。

4、我们将按时提交设计成果，并保证成果的完整性和准确性。

5、我们将配合招标人进行设计方案的评审和修改，确保设计方案得到优化和完善。

6、我们将严格遵守保密协议，确保招标人的商业机密和技术秘密不被泄露。

7、我们将积极配合招标人的其他工作需求，确保项目的顺利进行。

8、我们将提供免费增值服务，包含方案报规、初步设计报批、施工图送审、配合招标人办理工规证等，确保项目顺利进行并获得最佳效果。

①方案报规:免费协助招标人完成方案报规手续，包括提交规划申请、准备相关资料、与政府相关部门沟通等。

②初步设计报批:免费协助招标人完成初步设计报批手续，包括提交初步设计图纸、准备相关资料、与政府相关部门沟通等。

③施工图送审:免费协助招标人完成施工图送审手续，包括提交施工图、准备相关资料、与政府相关部门沟通等。

④配合招标人办理工规证:免费协助招标人办理工规证，包括准备相关资料、与政府相关部门沟通等。

投标单位：

法定代表人签字或盖章：

年 月 日

三、评标程序：

1.符合性评审（资格审查）；2.清标；3.评审（若存在不平衡报价，经招标人充分评估后，可能存在影响工期或可能无法完成招标范围内所有工作项等风险的，招标人可要求中标候选人调整不平衡报价、增加履约保证金等增信措施）；4.定标。

**附件二：**

**投标保证金说明**

1、投标单位应按规定的金额递交投标保证金。投标单位应充分考虑投标保证金在途时间，确保投标保证金在**开标时间**前到达投标保证金专用账户。如投标保证金在**开标时间**前未到账，作未缴纳投标保证金处理。

2、投标保证金专用账户（请勿汇错，否则后果自负）

收款单位：常州黑牡丹城建投资发展有限公司

开户银行：建行新北支行

银行账号：32050162843609126126

3、投标保证金金额：人民币 4000元整

**4、项目名称及标段名称：**第二工人文化宫南侧沿河绿地及桥梁工程方案设计、初步设计及施工图设计**项目投标保证金（缴纳时投标单位必须按照以上描述备注项目名称及标段名称）**

5、投标保证金缴纳方式

☑投标单位采用转账支票、电汇、网上银行等方式将保证金从基本账户缴至“投标保证金专用账户”。

⮽投标单位采用银行保函方式提交。

⮽投标单位采用经相关部门认定的有资质的专业担保公司投标保函方式提交。

6、缴纳保证金注意事项：必须在保证金到账截止时间前完成缴纳。

7、投标保证金的退还时间：

中标人的投标保证金在签订合同后3个工作日后退还；

未中标人的投标保证金在中标公示结束3个工作日后退还。