

九龙村居家养老服务中心设计项目

2026.05

装 饰 设 计 总 说 明

一. 设计依据

- 甲方委托设计要求及认可同意我公司方案图;
- 本工程建筑设计施工图,包括建筑、结构、水、电等专业的施工图;
- 装饰装修工程设计应执行的主要规范、标准:
 - 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017
 - 《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)
 - 《民用建筑隔声设计标准》GB50118-2010
 - 《建筑照明设计标准》(GB50034-2020)
 - 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020
 - 《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015
 - 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018
 - 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017
 - 相关行业和地方的相关规定。

注:若图纸中出现跟上述技术标准与规范不同之处,须以国家颁布最新规范为准。

(应根据项目类别增加相应规范)

- 国家及地方颁布的其它有关规范、标准和规定。
- 甲方提供的相关设计依据性文件,包括会议纪要,工程联系单,设计修改,调查意见等。
- 甲方提供的建筑设计图纸;

二. 工程概况

工程名称:九龙村居家养老服务中心设计项目

- 工程地点:常州
- 设计面积:295m²;
- 本工程建筑耐火等级为二级;
- 屋面防水等级:II级,防水层合理使用年限15年。

工程概况:本工程包含装饰装修、工程广告布置、多媒体设备采购等

三. 设计范围

1F:

卫生间+淋浴间:

墙面:白色防水乳胶漆+墙砖+实木复合单开门+玻璃门

天花:铝扣板吊顶+平板灯+排气扇+浴霸

地面:防滑地砖

家具:残疾人扶手+成品马桶+感应小便斗+成品热水器

就餐区+休息间:

墙面:白色乳胶漆+瓷砖踢脚线+实木复合单开门+玻璃门

天花:白色无机涂料+明装筒灯+轨道射灯+LED长条灯

地面:800*800玻化砖

家具:成品桌椅+成品柜

厨房:

墙面:墙砖+木纹转印铝合金边框+钢化玻璃

天花:铝扣板吊顶+平板灯

地面:防滑地砖

家具:成品设备

盥洗区:

墙面:墙砖+白色防水乳胶漆+白色石材桌面+银镜+实木复合门套线

天花:白色无机涂料+明装筒灯

地面:防滑地砖

家具:成品洁具

本图版权归——公司所有,未经许可,不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图,一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异,必须于施工前尽快通知本公司有关部门,否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时,以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处,应及时通知设计单位。

建设单位

01031

项目名称

01031 1111

九龙村居家养老服务中心
设计项目

设计编号

01031 1111

阶段

施工图

图能编号

01031 1111

日期

2026.05

比例

1:1

图纸内容

01031 1111

建筑设计总说明01

签名

01031 1111

审核

01031 1111

项目负责人

01031 1111

专业负责人

01031 1111

校核

01031 1111

设计

01031 1111

方案设计

01031 1111

会签

01031 1111

建筑

01031 1111

结构

01031 1111

给排水

01031 1111

电气

01031 1111

暖通

01031 1111

盖章区

装饰 设计 总 说 明

四、建筑定位及竖向设计

1. 建筑定位坐标采用大地坐标体系，室外场地相对标高为-0.450m。
2. 室外场地标高此次设计不做调整，以原有现状为基准。

五、尺寸标注

1. 标注单位：尺寸以毫米为单位；
2. 除图中注明外，建筑平、立、剖面所注标高为建筑完成面标高，屋面为结构面标高；
3. 门窗所注尺寸为洞口尺寸；
4. 尺寸依据：本图纸尺寸均以标注尺寸为准，不可按比例量度计算；相同或对称部分尺寸未标注者均参见相应部分的尺寸；若标注尺寸与现场不符，则以现场为准。
5. 所有工程公司需依照图纸上列明之尺寸，需于工程开始前核对有关图纸上的尺寸与现场工地是否吻合；室内设计顾问要于作任何现场修正前给予通知，所有列明之尺寸指示均由转线口及墙身完成饰面后始算。

六、施工图设计说明

1. 本工程图纸所注尺寸均以毫米为单位，标高以米为单位；
2. 施工图中的平、立、剖面图及节点详图等使用时应以所注尺寸为准，不能直接以图纸比例量度测算；
3. 设计标高：本工程设计标高±0.000为装饰完成面标高，吊顶标高相对于该层装饰完成面为±0.000而言；
4. 平面尺寸定位：以建筑轴线为基础；
5. 所有与工艺、公共设备相关的预留洞、预埋件、管弄等必须与相关的工艺、公共设备工种的图纸密切配合。
6. 除施工图已作详细表述外，吊顶、地面、砌体、木结构内外装饰等单项工程的建筑用料、规格、施工要求应符合现行的国家或地方各项设计和施工验收规范；
7. 本施工图设计说明，仅适用于本公司承担的设计范围。
8. 施工单位应根据本套图纸结合现场实际情况深化图纸并交由设计单位确认后
方可施工。

七、施工用料说明

1. 本工程所用材料、设备的品种、规格、性能应符合国家现行产品标准的规定并符合：
 - (1) . 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017
 - (2) . 《室内装修材料人造板及其制品中甲醛释放量》GB18580-2017
 - (3) . 《室内装饰装修材料溶剂型木器涂料中有害物质限量》GB18581-2009
 - (4) . 《室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量》GB18582-2008
 - (5) . 《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》GB18583-2008
 - (6) . 《室内装饰装修材料木家具中有害物质限量》GB18584-2001
 - (7) . 《室内装饰装修材料聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》GB18586-2001
 - (8) . 《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》GB18587-2001
 - (9) . 《混凝土外加剂中释放氨的限量》GB18588-2001
 - (10) . 《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2010
 - (11) . 《室内用水性阻燃剂、防水剂、防腐剂有害物的限量》GB50325-2001
2. 本工程选用的各种装修材料及产品，根据设计方提供的材料规格、品质、颜色等技术条件。由施工单位提供材料样板，并提供材料合格证书、使用说明书及环保、防火性能检测报告，进口产品应提供入境商
品
并
据
此
进
行
竣
工
验
收；
 - (1) 轻钢龙骨隔墙:75系列轻钢龙骨主龙骨间距400mm，双面单层12mm纸面石膏板，造型基础墙面30*40阻燃龙骨+阻燃板+12mm石膏板（隔墙：轻钢龙骨到顶，石膏板至立面高度，其他隔墙到顶）内填50mm厚玻璃岩棉，150宽、300高混凝土导墙轻钢龙骨石膏板墙上有门扇的，门框处应用槽钢加固。
 - (2) 所有隔墙均需到梁底或板底，均应符合防火、隔声要求；

本图版权归——公司所有，未经许可，不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图，一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异，必须于施工前尽快通知本公司有关部门，否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减变更项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时，以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处，应及时通知设计单位。

建设单位	建设单		
项目名称	九龙村居家养老服务中心 设计项目		
设计编号	XXXXXX	阶段	施工图
图能编号	AD-02	日期	2026.05
比例			
图纸内容	建筑设计总说明02		
审核	姓名		
项目负责人			
专业负责人			
校核			
设计			
方案设计			
会签			
建筑			
结构			
给排水			
电气			
暖通			
盖章区			

装 饰 设 计 总 说 明

(4) 不同墙体材料的连接处均应按结构构造配置拉墙筋。砌筑时应相互搭接不能留通缝；

(5) . 墙面涂料：

* 基层防开裂处理：将墙面铲至墙体基层，用15厚DP20水泥砂浆找平（压入网格布，分遍抹平）；

* 清理基层；本工程涂料需耐潮、耐擦洗、防霉、绿色环保

* 满刮耐水腻子三遍；

* 磨平：待腻子实干后，用0号或1号铁砂纸打磨平整，并清除粉尘；

* 涂刷内墙涂料：待磨平后，可以用羊毛辊或排笔涂刷内墙涂料，墙面涂刷三遍。如果高级墙面，在第一遍涂刷完毕干燥后进行打磨，批刮腻子一遍，再打磨，然后涂第二、三遍涂料。

* 墙纸： 清扫基层、填补缝隙+满刮腻子三遍、磨平+涂剂+刷底胶+墙面弹线 +壁纸浸水+墙纸裁纸、刷胶+上墙裱贴、拼缝、搭接、对花+赶压胶粘剂气泡+擦净胶水+修整

4. 地坪：

构造做法依据《国家建筑标准设计——内装修——室内（楼）地面及其它装修构造》13J502-3

(1) . 实木复合地板

*15厚实木复合地板

*3- 5厚泡沫塑料衬垫

*水泥黄沙石子片1：2：3，一份水泥，二份黄沙，三份石子

5. 踢脚：

(1) 不锈钢踢脚线踢脚线

(2) 木质踢脚线

6. 吊顶：

(1) 新建轻钢龙骨，纸面石膏板（防水石膏板）

*不上人轻钢龙骨，9.5+9.5双层纸面石膏板

*贴缝带，腻子批嵌平整

*乳胶漆三度

*吊杆距主龙骨端部距离不得大于300mm，当大于300mm时，需增设吊杆。

当吊杆长度大于1.5m时，应设置反支撑。当吊杆长度大于2.0m时，应增做钢结构转换层（由结构设计专业计算钢结构的构架及用料设计计算）。

当吊杆与设备相遇时，应调整并增设吊杆。

*图纸中的吊顶标高根据现场情况可以作调整，但需经设计确认。

*重型灯具、电扇及其他重型设备严禁安装在吊顶工程的龙骨上。

(2) 乳胶漆顶棚

*铲除原布涂料饰面至找平层

*素水泥浆一道（内掺建筑胶）

*3厚底基防裂腻子分遍刮平

*3厚面层耐水腻子于刮平

*乳胶漆，一底涂，二面涂（或按选用产品说明书）

8. 玻璃：

现场如原有部位玻璃损坏的，应根据不同用途在玻璃的选用上，应采用符合国家规范的安全玻璃。

本图版权归——公司所有，未经许可，不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图，一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异，必须于施工前尽快通知本公司有关部门，否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时，以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处，应及时通知设计单位。

建设单位

CL034

项目名称

090401 1105

九龙村居家养老服务中心
设计项目

设计编号

090401 1105

阶段

施工图

图签编号

AD-01

日期

2026.05

比例

1:1

图签内容

090401 1105

建筑设计总说明01

姓名

090401 1105

审核

090401 1105

项目负责人

090401 1105

专业负责人

090401 1105

校核

090401 1105

设计

090401 1105

方案设计

090401 1105

会签

090401 1105

建筑

090401 1105

结构

090401 1105

给排水

090401 1105

电气

090401 1105

暖通

090401 1105

幕墙区

装饰 设计 总 说 明

9. 木作工程:

- * 保护: 工程中所有露面木部须有适当之保护, 以免损毁、污染。
- * 所有钉头须先打扁钉入, 嵌填油灰, 表面处理须无工具之不密合之感。
- * 所有外露装饰铁件做抛光除锈处理, 水性环氟树脂底漆, 氟碳漆饰面。一般外露面铁件(干挂体系), 做防锈二度调和漆饰面, 不露面铁件均做防锈二度。
- * 所有外露木饰面做亚光硝基清漆或混水漆。
- * 样板: 应涂装部分, 由承包人员依据本施工图, 先作试片后, 送请设计人员及业主鉴定, 确认后再行依式施工。
- * 涂料及色泽品质, 须由业主及设计人员确定认可。
- * 业主及设计人员觉得色泽品质等与原设计不符合时, 承包人须加改善至业主及设计人员认可为止, 一切发生费用也由承包人负担。
- * 承包人在油漆时(在工地施工)应负责铺油布或其他材料以防止污染其他工程项目及环境。

10. 灯具:

- (1) 本次设计中所有灯具选型由灯具设计文件及现场现状共同协调确定;
- (2) 所有灯具选型均应符合国家节能环保要求, 符合《建筑照明设计标准》GB50034-2020规范

八、工程做法 (如有项目参照, 无项目忽略)

- 室内装修部分详见装饰专业设计说明;
- 屋面防水等级: II级, 防水层合理使用年限15年;
- 屋面组织排水使用原有系统, 雨水管重新更换;
- 避雷针重新更换;

5. 屋面工程

建筑屋面修缮部分重做防水保温, 做法如下:

- 浅色涂料保护层(材料表面太阳辐射吸收系数不大于0.6)
- 3+3厚APP 改性沥青防水卷材
- 20 厚Rs20水泥砂浆找平层
- 30 厚(最薄处)陶粒混凝土2%找坡层
- 60厚泡沫玻璃型保温板
- 铲至原屋面结构层/现浇钢筋混凝土楼板

2. 外墙真石漆做法如下(真石漆: 要求耐水、防霉、耐污、环保):

- 喷罩面漆两遍
- 喷真石漆2-3mm
- 封闭底漆两遍
- 满刮柔性耐水腻子磨平
- 6厚DP20水泥砂浆找平
- 12厚DP20水泥砂浆打底扫毛水泥
- 外墙(墙面基层状况不好, 要求铲除表层原有饰面至结构层;)

九、门窗工程 (如有项目参照, 无项目忽略)

- 所有门根据图纸确认, 原建筑窗如需更换按图纸说明;
- 本工程的门窗立樘原则上位于墙的中心线内侧, 其外皮与墙中心线齐平, 具体应以现场实际情况为准;
- 平开门立樘位置与开启侧墙体粉刷面层平;
- 当甲方要求采用特殊型号的门窗时, 请提供样本及有关技术指标经本公司确认后定货;
- 在本设计图上所列尺寸为门窗洞口尺寸, 门窗的实际尺寸根据现场门窗洞口实际尺寸、墙饰面材料的厚度及安装构造所需缝隙由供应厂家提供;
- 门窗厂家应根据现场门窗洞口尺寸及樘数深化图纸, 图纸经我公司认可方可安装施工;
- 外窗满足《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及其检测方法》GB/T 7106-2019的规定, 即气密性为6级, 水密性为4级, 抗风压性为4级;
- 窗台高度低于900mm时, 均加设护窗护栏, 保护高度为1200mm, 均采用竖向栏杆, 栏杆间距不大于110mm; 下部0.1米内不应留空;
- 玻璃规格应特合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015, 门、窗玻璃均采用安全玻璃, 门、窗玻璃厚度具体由门窗厂家经计算确认且满足门、窗节能要求, 建筑物的出入口、门厅等部位均设置明显的警示标志。
- 厨房的可开启外窗均设置纱窗, 防止蚊蝇进入;
- 食堂厨房与其他功能区域联通的门更换为防火门, 防火门窗均应严格符合规范要求的耐火时间, 防火门采用木质防火门, 具体做法详见《防火门窗》12 J609, 防火门应采用经消防部门认可的生产厂家制作。

本图版权归——公司所有, 未经许可, 不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图, 一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异, 必须于施工前尽快通知本公司有关部门, 否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时, 以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处, 应及时通知设计单位。

建设单位

项目名称
九龙村居家养老服务中心
设计项目

设计编号
XXXXXX
阶段
施工图

图纸编号
AD-01
日期
2026.05

比例

图纸内容
建筑设计总说明01

签名

审核

项目负责人

专业负责人

校核

设计

方案设计

会签

建筑

结构

给排水

电气

暖通

盖章区

装饰 设计 总 说 明

十、拆除工程

建筑单体需要更换的门、室内装饰物（吊顶等）、以及部分墙体（详见装饰拆除图纸）。

十一、消防设计 (如有项目参照，无项目忽略)

- 本工程类属多层公共建筑，砌体结构，耐火等级二级；
增设烟感报警装置、增加逃生指示灯、应急照明 和灭火器装置；具体详见消防设计说明及图纸；
- 建筑室内装修材料应当满足《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017的防火要求；
- 装饰材料的选用
吊顶： A级
墙面： A级、B1级
地面： A级、B1级
- 所有木质材料基层均应刷防火漆三度；
- 本装修工程中所选用的材料应是符合国家及当地消防部门规定的阻燃《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017，在装修施工过程中所使用的材料应严格执行防火规范的各项条例。材料，需要供货商提供国家有关部门鉴定证书。

十二、其它

- 所有木质构件木基层必须进行三遍三防处理，即：防火、防潮、防虫。
- 所有金属构件均需做防腐、防锈处理；
- 所有装饰用饰面材料（如：窗帘、布料、地毯等）均须经防火处理并有原厂证明文件及消防局认可后方可施工；
- 隐藏工程的施工质量自施工单位负责，由监理单位及设计单位监督认可；
- 本装修工程关键部分用料如墙体、不锈钢、玻璃、涂料的颜色、规格、质感等，施工方应提供样板，由建设单位与设计人员共同商定确认后，方可订货施工。用产品均应有国家有关部门鉴定证书，符合国家及地方消防部门的防火规范以确保工程质量；

- 工程施工安装必须严格遵守各项验收规范，装修施工单位和安装施工单位密切配合，施工安装前先要全面清楚了解有关工程设计图纸内容的设计要求，并协助设计单位发现设计中存在的错、漏、缺等问题，及时与设计单位联系，以便得到解决，以保证工程进展和施工安装质量；
- 室内选用材料及物品，应选用环保、节能、低耗的产品。装修材料如有变更，需经甲方和设计师认可方可施工；
- 本工程施工详图，大样于工作进行时承包人应在工地绘制足尺大样，经甲方及设计人员复查相符可施工，二件以上之同型产品进行改进，以达到工程中的特定要求；
- 为保证整个工程顺利进行，装修施工单位，应尽快熟悉现场，了解相关的建筑、室内、设备要求，选择最佳产品或对产品进行改进，以达到施工中的特定要求；
- 厂商需根据产品特性和现场情况深化图纸和提供相应技术文件，深化图纸需设计方确认；
- 所有材料厂商或施工承包单位应做好现场的测量，核对和统计工作，确认无误后再进行产品生产加工或送货；
- 特殊材料的特殊要求，厂家要向施工方提供技术咨询和现场指导；
- 所有装饰材料施工单位须向甲方和设计方提供样品；
- 本工程所使用之材料应按图示名称，规格经甲方与设计人员共同审定后方可施工。
- 建筑内装修材料应符合室内装饰材料的卫生标准，其室内空气质量应达到国家标准《室内空气质量标准》GB / T18883-2022的要求。室内环境防污染应按国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020执行。
- 墙、地面如需开洞，均以各专业图纸为准；
- 所有冷凝水管及落水斗均为U-PVC材料，雨水管为金属雨水管，雨水管为De110，冷凝水管为De50；
- 凡有水房间或平台设有地漏者，地面均向地漏方向做出不小于1%的排水坡；

本图版权归——公司所有，未经许可，不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图，一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异，必须于施工前尽快通知本公司有关部门，否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时，以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处，应及时通知设计单位。

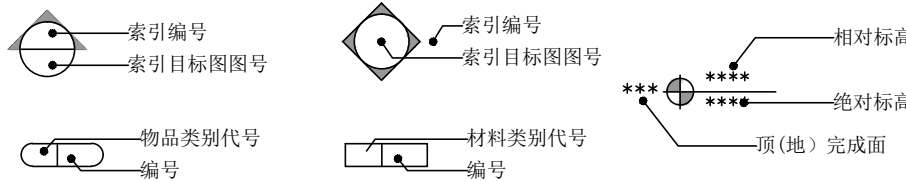
建设单位	
项目名称 九龙村居家养老服务中心 设计项目	
设计编号 XXXXXX	阶段 施工图
图签编号 AD-01	日期 2026.05
比例	
图纸内容 建筑设计总说明01	
姓名	
审核	
项目负责人	
专业负责人	
校核	
设计	
方案设计	
会签	
建筑	
结构	
给排水	
电气	
暖通	
盖章区	

装饰设计总说明

19. 吊顶、轻质墙体等装修材料应采用不燃材料，当必须采用其他材料时，必须采用其他有效措施，使之达到消防规范相应的耐火极限要求；
20. 本工程选用的油漆、涂料及其他饰面材料均应同本公司及相关专业公司有关设计人员共同看样色后再订货施工。工程选用的油漆、涂料及饰面材料应为环保绿色产品；
21. 工程选用的外墙涂料耐久年限应大于5年。大面积的内外墙和重点部位的涂料色调（或质感）应由厂家先做出不同样板由在各方会同研究确定；
22. 工程施工时，应于结构、水、电有关专业图纸密切配施工，并应严格执行现行规范条文要求；
23. 本工程在说明及图纸中未标明的部分均按现行施工规范和规程要求进行施工，所选材料均应有国家或地方有关部门鉴定批准文件；本图纸在与相关专业的设计图配合使用有矛盾时，请及时与设计人员联系以确保施工顺利进行。本图纸未经设计者书面批准，任何部分不得以任何形式复制。

十三、图纸编号说明

1. GRAPHIC SYMBOLS 符号图案表



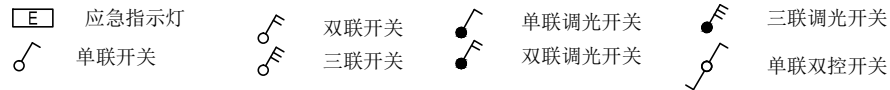
索引编号
索引目标图号
物品类别代号
编号
材料类别代号
编号
相对标高
绝对标高
顶(地)完成面

2. ABBREVIATION REFERENCE 缩写预览表

(1) MATERIAL FINISH REFERENCE 饰面材料缩写预览表

GL	玻璃/镜子	WD	木面/地板	CP	地毯	SF	洁具
PT	油漆	MT	金属饰面	ST	砖石	FB	织物

(2) MISCELLANEOUS 其他



应急指示灯
单联开关
双联开关
三联开关
单联调光开关
双联调光开关
三联调光开关
单联双控开关

十四、室内装饰工程特别注意事项

1. 本设计图纸有放大图的部分以放大图为准进行施工；
2. 装修面层在以下几种情况下没有特别说明则必须作10(5)(20)×10(5)(20)离缝处理；

- (1) 墙面不同材料交接处；
- (2) 墙面相同材料不同形态结构在交接之处；
- (3) 墙面相同材料不同颜色交接之处；
- (4) 墙面与顶面交接之处。
3. 所有插座、开关需按规范要求安装标准高度；
4. 当灯具、空调控制面板等多个面板在相邻位置时，应底边对齐安装在同一高度，除强弱电须满足安装规范要求的中距尺寸，其他面板外边到外边尺寸保持30MM间距；或选用1块可集成的控制面板。
5. 所有设备明露末端风口、有装饰盖烟感、配电箱等饰面，颜色应与相邻装饰面一致；
6. 显示器背后的插座、机架等设备需要根据最终确定的显示器规格来确定具体位置；
7. 成品无边框检修口规格500X500，现场定位，表面材料同周边材料；
8. 安全疏散指示灯等设备系统以设备图纸为准，但考虑到其对装修的饰面影响，对设备末端的定位需协调确定，各相关设备专业在施工过程中应密切配合，并应熟悉相关图纸及室内施工图，不得仅以设备图纸为唯一施工依据，所有开关插座需先定位，经室内设计确认后方可施工安装；
9. 施工单位应在施工前按本施工图纸设计的具体规定及原则进行施工图深化设计及工艺设计，对于需要有专业厂家配合加工的部分：
 - (1) 门、装饰五金件、拉丝不锈钢制品、安全玻璃制品以及吊顶、成品艺术灯饰等，需出相应的加工图；
 - (2) 地面、铝板吊顶需施工单位根据现场要求出排版图。以上施工深化固及专业加工图排版图均需设计人员进行确认，监理对工艺质量和安全进行确认，甲方对功能、造价等因素进行确认，方可施工；
10. 施工质量标准按现行装饰工程施工验收规范执行；
11. 施工单位应尽力推广成熟的新技术，对设备、产品、材料等采购品应确保良好的技术性和适当的经济性，运用成熟可靠的构造、措施，确保使用功能的满足和品质控制目标；
12. 所有水、电、风等有关的预埋件、预留空洞，施工时必须与相关的图纸密切配合；
13. 其他未详尽叙述之处，应遵守国家公布的《建筑内部装修设计规范》施工。
14. 施工中需开凿打洞时应以不破坏建筑结构受力构件为原则，施工单位不得擅自改动及破坏原有建筑的结构承重体系，如需改动应征得相关部门意见后方可施工。

本图版权归——公司所有，未经许可，不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图，一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异，必须于施工前尽快通知本公司有关部门，否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减变更项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时，以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处，应及时通知设计单位。

建设单位

项目名称
九龙村居家养老服务服务中心
设计项目

设计编号
XXXXXX
阶段
施工图

图签编号
AD-01
日期
2026.05

比例

图签内容
建筑设计总说明01

签名

审核

项目负责人

专业负责人

校核

设计

方案设计

会签

建筑

结构

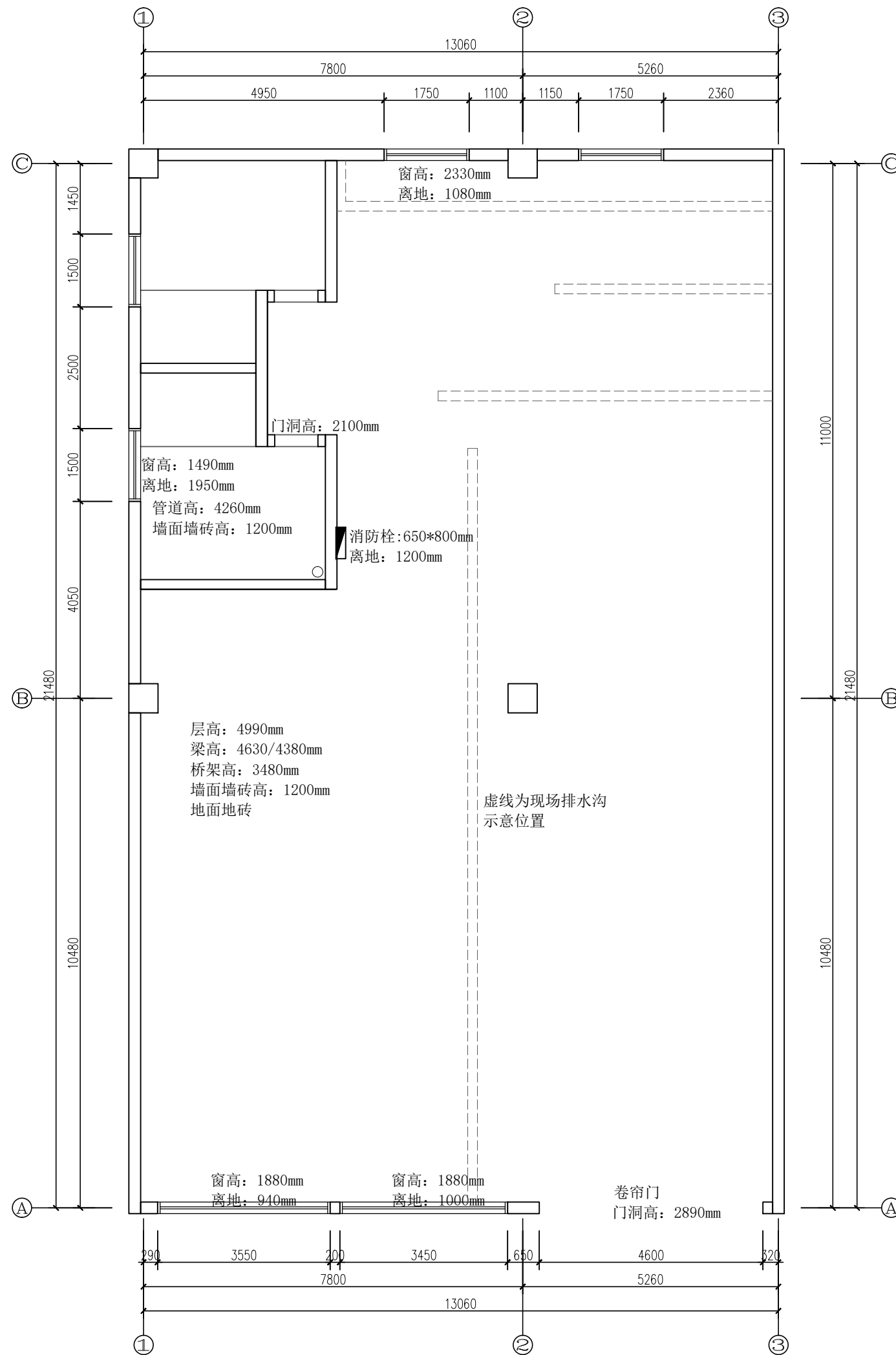
给排水

电气

暖通

总图

盖章区



本图版权归——公司所有, 未经许可, 不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图, 一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异, 必须于施工前尽快通知本公司有关部门, 否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

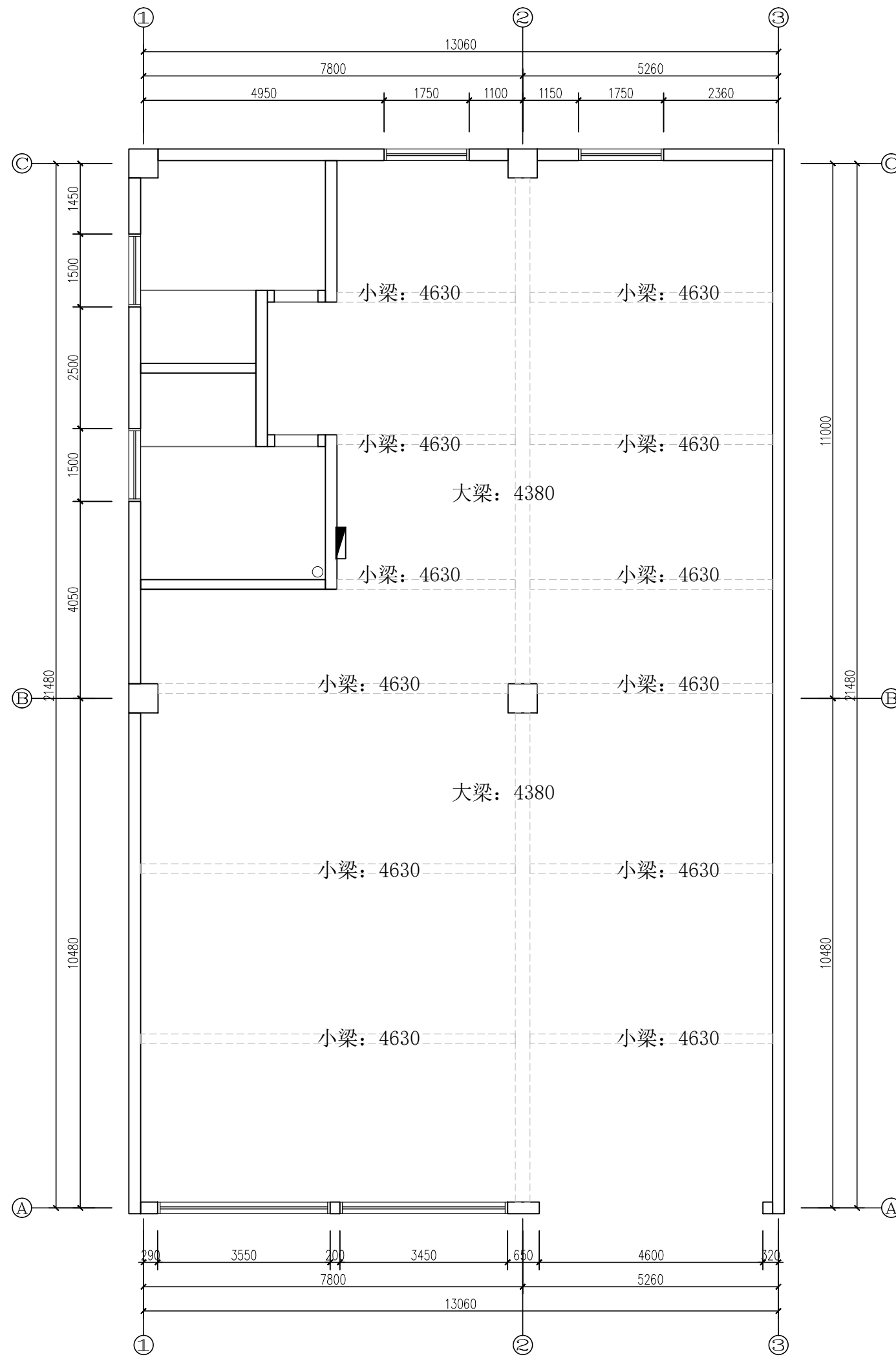
因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减变更项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时, 以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处, 应及时通知设计单位。

建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE 九龙村居家养老服务中心 设计项目	
设计编号 PROJECT NO. XXXXXX	阶段 STAGE 施工图
图纸编号 DRAWING NO. 1F-PT-01	日期 DATE 2026.05
比例 SCALE 1:50 (A1)	
图纸内容 DRAWING TITLE 1F设计范围现场现状图	
审核	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST RESPONSIBLE	
校核	
设计	
方案设计 SCHEME DESIGN	
会签	
建筑	
结构	
给排水 PLUMBING/MECHANICAL	
电气 ELECTRICAL	
暖通	
盖章区	

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



本图版权归——公司所有,未经许可,不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图,一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异,必须于施工前尽快通知本公司有关部门,否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减变更项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时,以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处,应及时通知设计单位。

建设单位
CLIENT

项目名称
PROJECT TITLE
九龙村居家养老服务中心
设计项目

设计编号
PROJECT NO.
XXXXXX 阶段
STAGE
施工图
CONSTRUCTION DRAWING

图纸编号
DRAWING NO.
1F-PT-02 日期
DATE
2026.05

比例
SCALE
1:50 (A1)

图纸内容
DRAWING TITLE
1F顶面现状图

审核
CHECKED BY

项目负责人
PROJECT MANAGER

专业负责人
SPECIALIST RESPONSIBLE

校核
CORRECTED BY

设计
DESIGNED BY

方案设计
SCHEME DESIGN

会签
CONFIRMED BY

建筑
ARCHITECTURE

结构
STRUCTURE

给排水
PLUMBING/MECHANICAL

电气
ELECTRICAL

暖通
MECHANICAL

盖章区

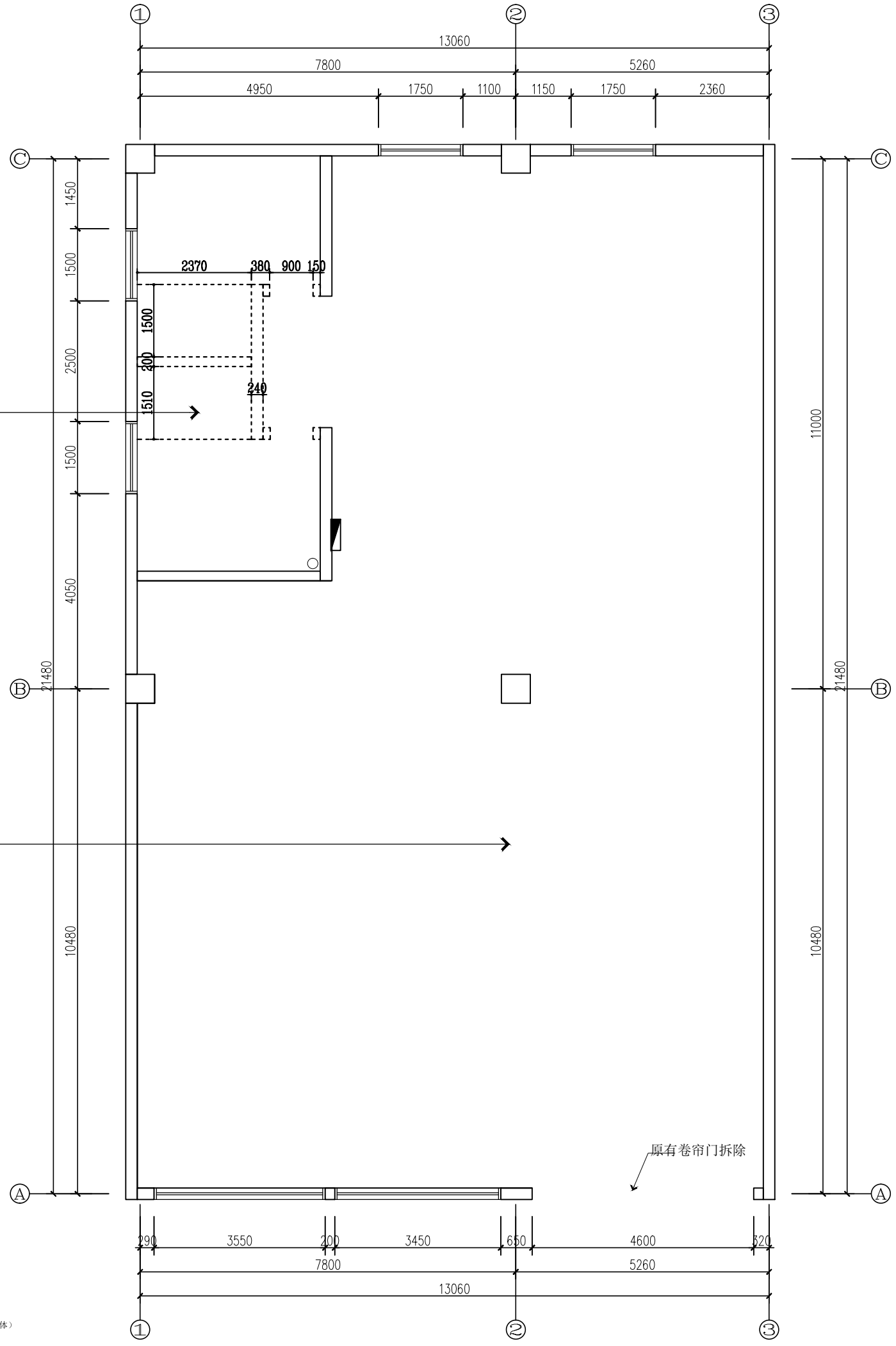
注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。

注:卫生间拆除注意项目
 地面地砖拆除
 地台拆除至地面平整
 墙面墙砖拆除
 洁具提前拆除移走
 拆除墙体作业时裸露电源线路保留及防护

注:大厅拆除注意项目
 地面地砖拆除
 地沟盖板拆除,碎石填补
 所有护墙砖拆除
 室内家具提前移走
 拆除墙体作业时裸露电源线路保留及防护

- 注意:
1. 在进行结构变动等拆除工作之前, 请对原来建筑结构进行复核检查发现拆除处对建筑结构有影响, 需立即停工, 与甲方和设计方联系, 调整方案.
 2. 拆除墙体 开门洞 窗洞时 需对相应拆除处使用槽钢或粘钢(混凝土结构墙体)作结构加固处理 并需使用有相应拆除及加固的专业施工人员进行施工.
 3. 拆除作业时裸露的电源电箱注意防护及做保护措施.

拆除图例列表	
图例	说明
	原始建筑墙体拆除



本图版权归——公司所有, 未经许可, 不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图, 一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异, 必须于施工前尽快通知本公司有关部门, 否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

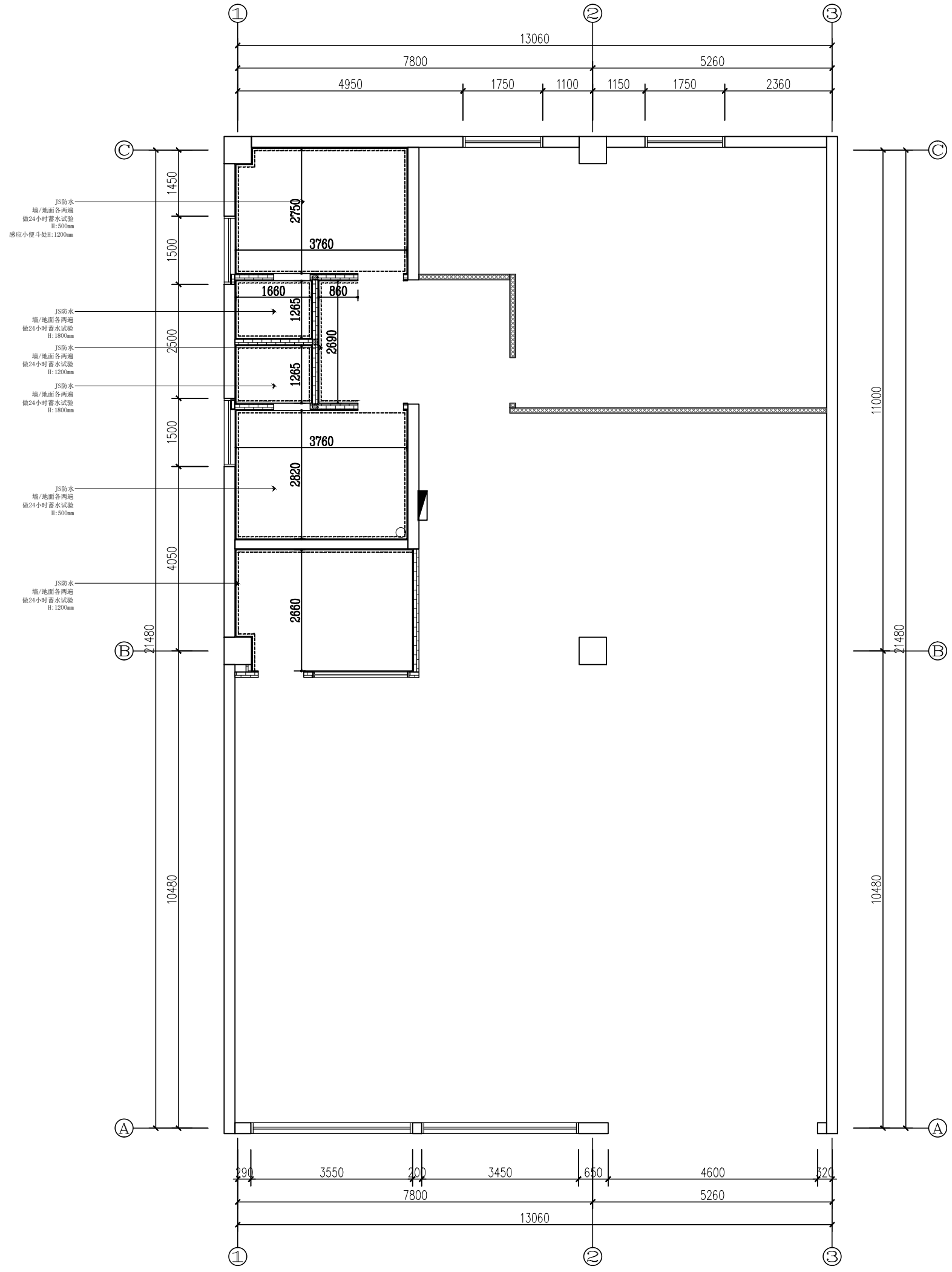
因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减变更项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时, 以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处, 应及时通知设计单位。

建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE	九龙村居家养老服务中心 设计项目
设计编号 PROJECT NO.	XXXXXX
阶段 STAGE	施工图
图纸编号 DRAWING NO.	
日期 DATE	2026.05
比例 SCALE	1:50 (A1)
图纸内容 DRAWING TITLE	1F墙体拆除图
审核 CHECKED BY	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST RESPONSIBLE	
设计 DESIGNED BY	
方案设计 SKETCH DESIGN	
会签 CONFIRMED BY	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 PLUMBING/MECHANICAL	
电气 ELECTRICAL	
暖通 HEATING	
盖章区	

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



本图版权归——公司所有,未经许可,不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图,一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异,必须于施工前尽快通知本公司有关部门,否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

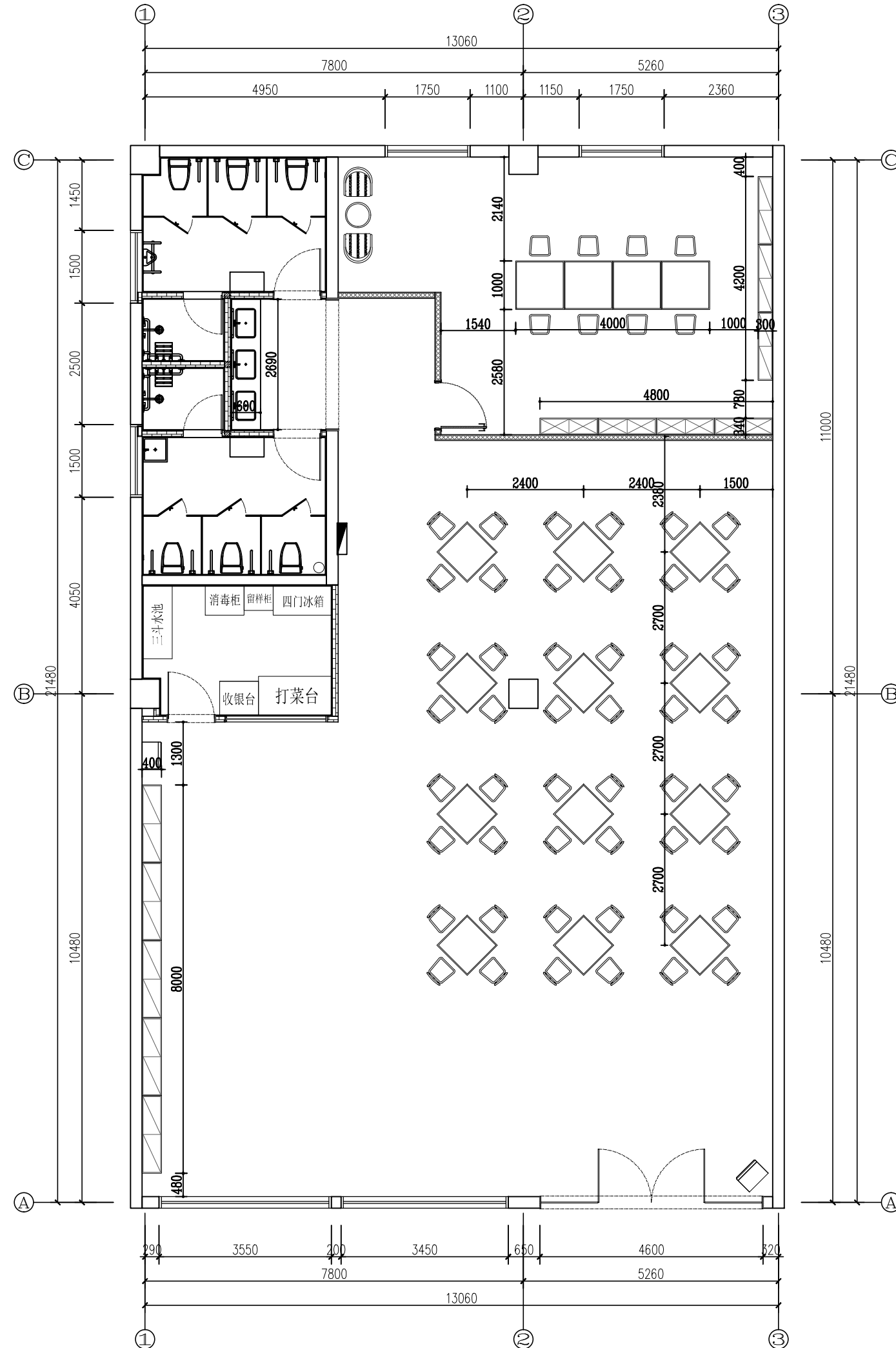
因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时,以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处,应及时通知设计单位。

建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE 九龙村居家养老服务中心 设计项目	
设计编号 PROJECT NO. XXXXXX	阶段 STAGE 施工图
图纸编号 DRAWING NO. 1F-PT-06	日期 DATE 2026.05
比例 SCALE 1:50 (A1)	
图纸内容 DRAWING TITLE 1F新建造型墙体尺寸图	
审核	
审核 AUDITED	签名 SIGNATURE
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST RESPONSIBLE	
校核 CHECKED	
设计 DESIGNED	
方案设计 SCHEME DESIGN	
会签 CONFIRMED BY	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 PLUMBING/MECHANICAL	
电气 ELECTRICAL	
暖通 HEATING/VENTILATION/AC	
盖章区	

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



本图版权归——公司所有,未经许可,不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图,一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

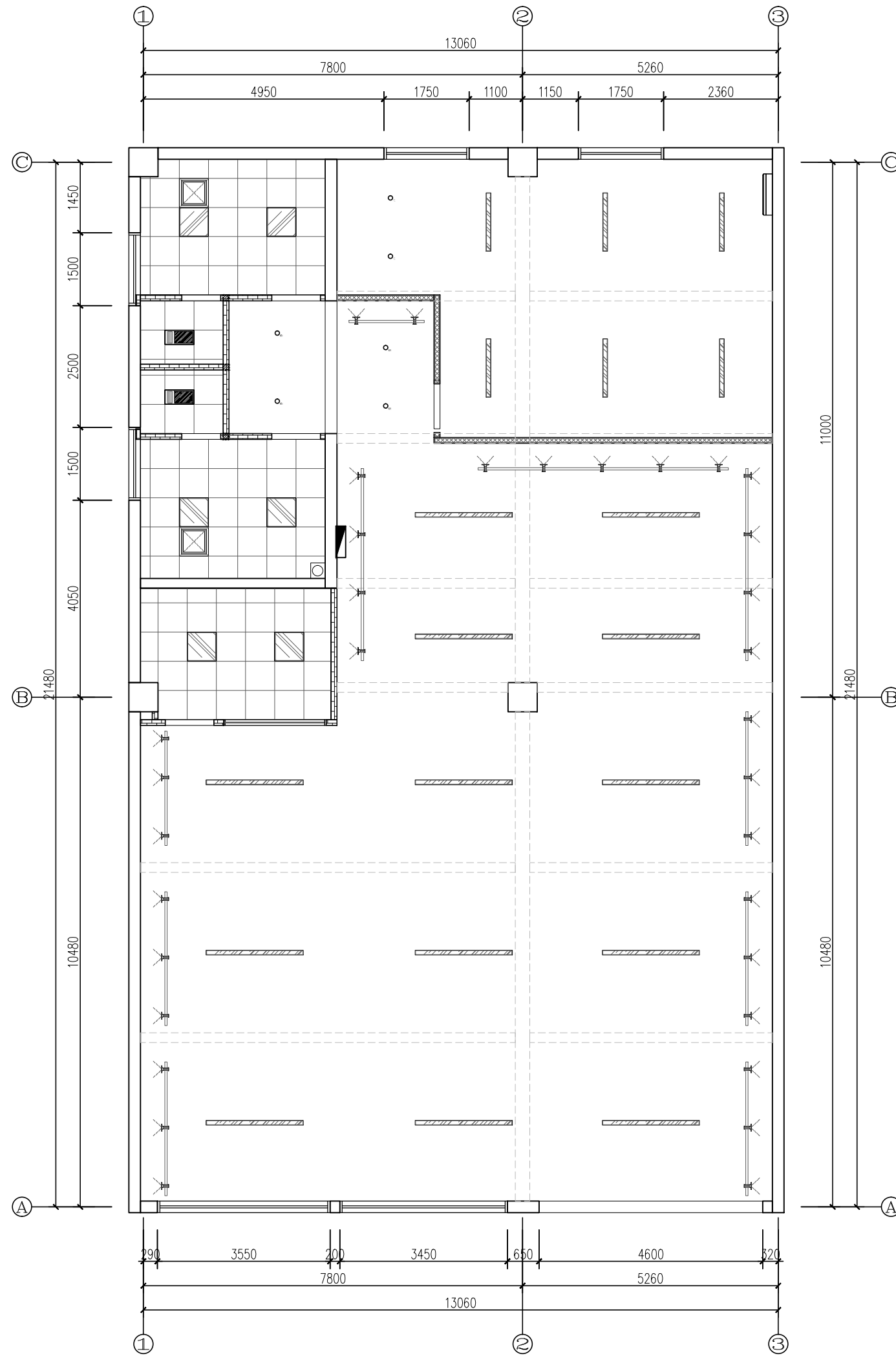
图纸与现场如有差异,必须于施工前尽快通知本公司有关部门,否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时,以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处,应及时通知设计单位。

建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE	九龙村居家养老服务中心 设计项目
设计编号 PROJECT NO.	XXXXXX 阶段 STEP
图纸编号 DRAWING NO.	1F-PT-07 日期 DATE
比例 SCALE	1:50 (A1)
图纸内容 DRAWING TITLE	1F平面布置尺寸图
审核 CHECKED	签名 SIGNATURE
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST RESPONSIBLE	
校核 CORRECTED	
设计 DESIGNED	
方案设计 SCHEME DESIGN	
会签 CONFIRMED BY	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 PLUMBING/MECHANICAL	
电气 ELECTRICAL	
暖通 HEATING	
盖章区	



本图版权归——公司所有, 未经许可, 不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图, 一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异, 必须于施工前尽快通知本公司有关部门, 否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减变更项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时, 以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处, 应及时通知设计单位。

建设单位

项目名称
九龙村居家养老服务中心
设计项目

设计编号 XXXXX 阶段 施工图

图纸编号 1F-PT-08 日期 2026.05

比例 1:50 (A1)

图纸内容
1F天花综合图

审核

项目负责人

专业负责人

校核

设计

方案设计

会签

建筑

结构

给排水

电气

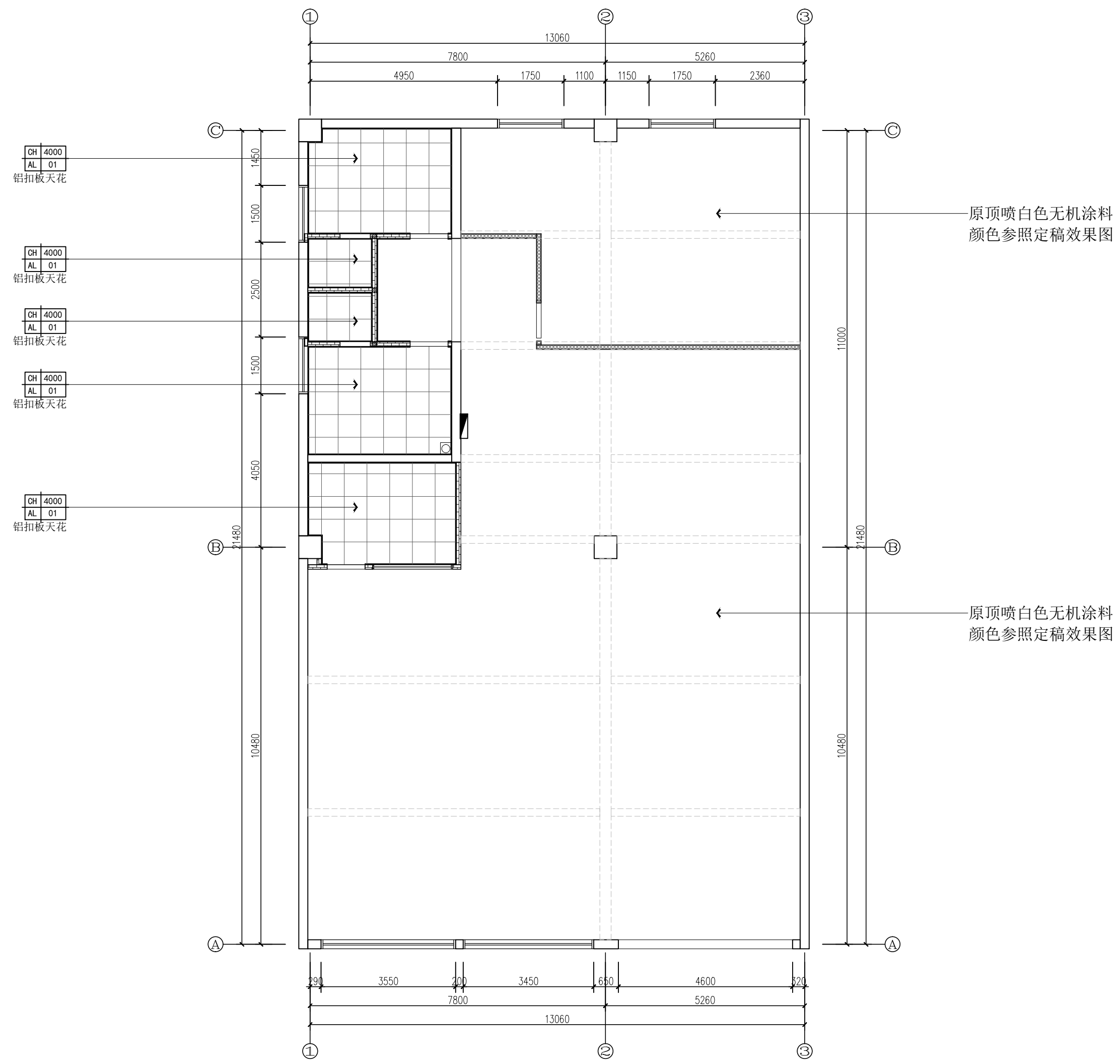
暖通

盖章区

注: 1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。

注: 空调具体位置现场二次确认

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



原顶喷白色无机涂料
颜色参照定稿效果图

原顶喷白色无机涂料
颜色参照定稿效果图

本图版权归——公司所有,未经许可,不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图,一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异,必须于施工前尽快通知本公司有关部门,否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

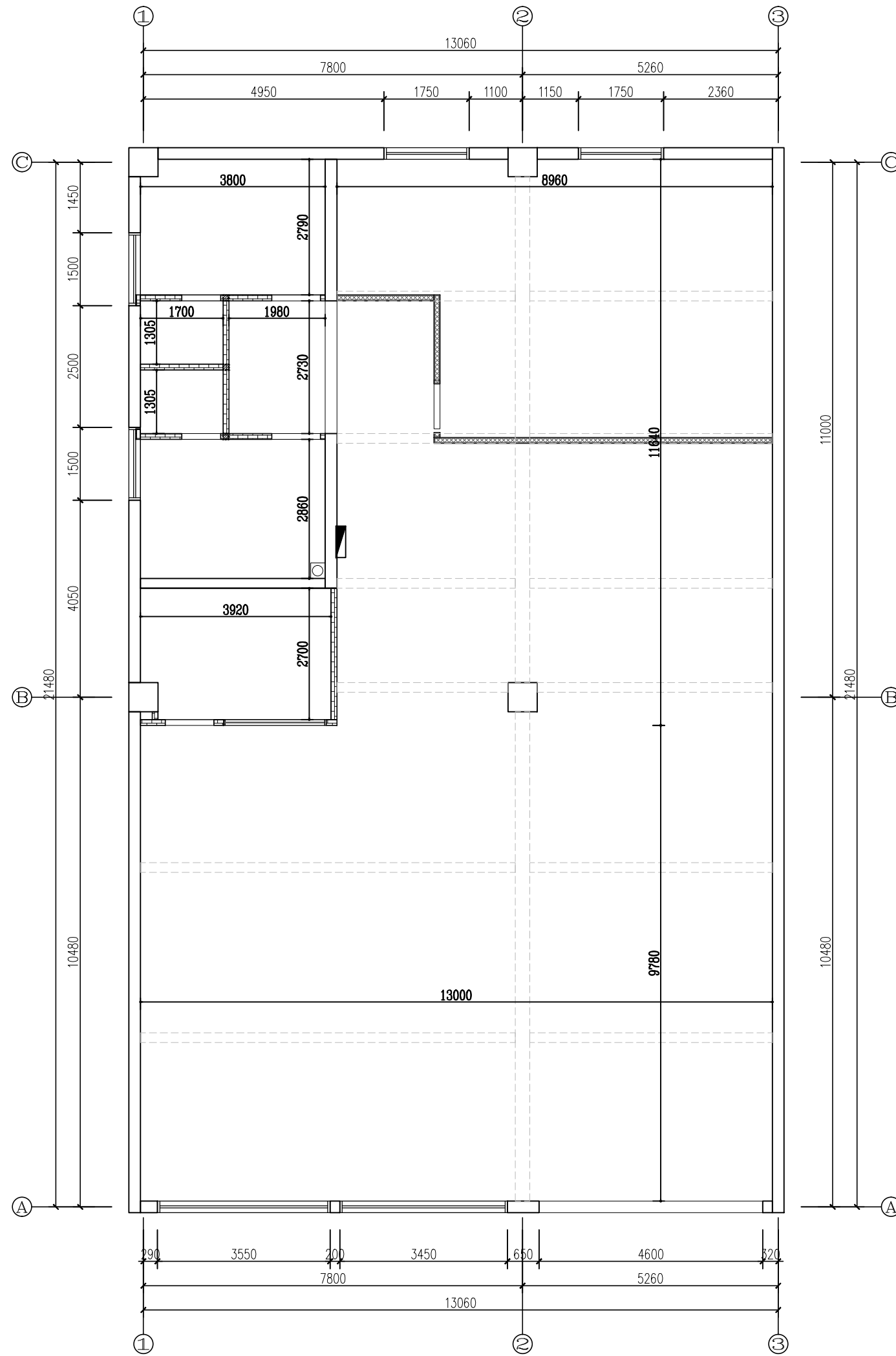
因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时,以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处,应及时通知设计单位。

建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE	九龙村居家养老服务中心 设计项目
设计编号 PROJECT NO.	XXXXXX
阶段 STAGE	施工图
图纸编号 DRAWING NO.	1F-PT-09
日期 DATE	2026.05
比例 SCALE	1:50 (A1)
图纸内容 DRAWING TITLE	1F天花造型平面布置图
审核 CHECKED	
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST SUPERVISOR	
校核 CORRECTED	
设计 DESIGNED	
方案设计 SCHEME DESIGN	
会签 CONFIRMED BY	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 PLUMBING/MECHANICAL	
电气 ELECTRICAL	
暖通 HEATING/VENTILATION/AC	
盖章区	

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



本图版权归——公司所有,未经许可,不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图,一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司印章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异,必须于施工前尽快通知本公司有关部门,否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减变更项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时,以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处,应及时通知设计单位。

建设单位

项目名称
九龙村居家养老服务中心
设计项目

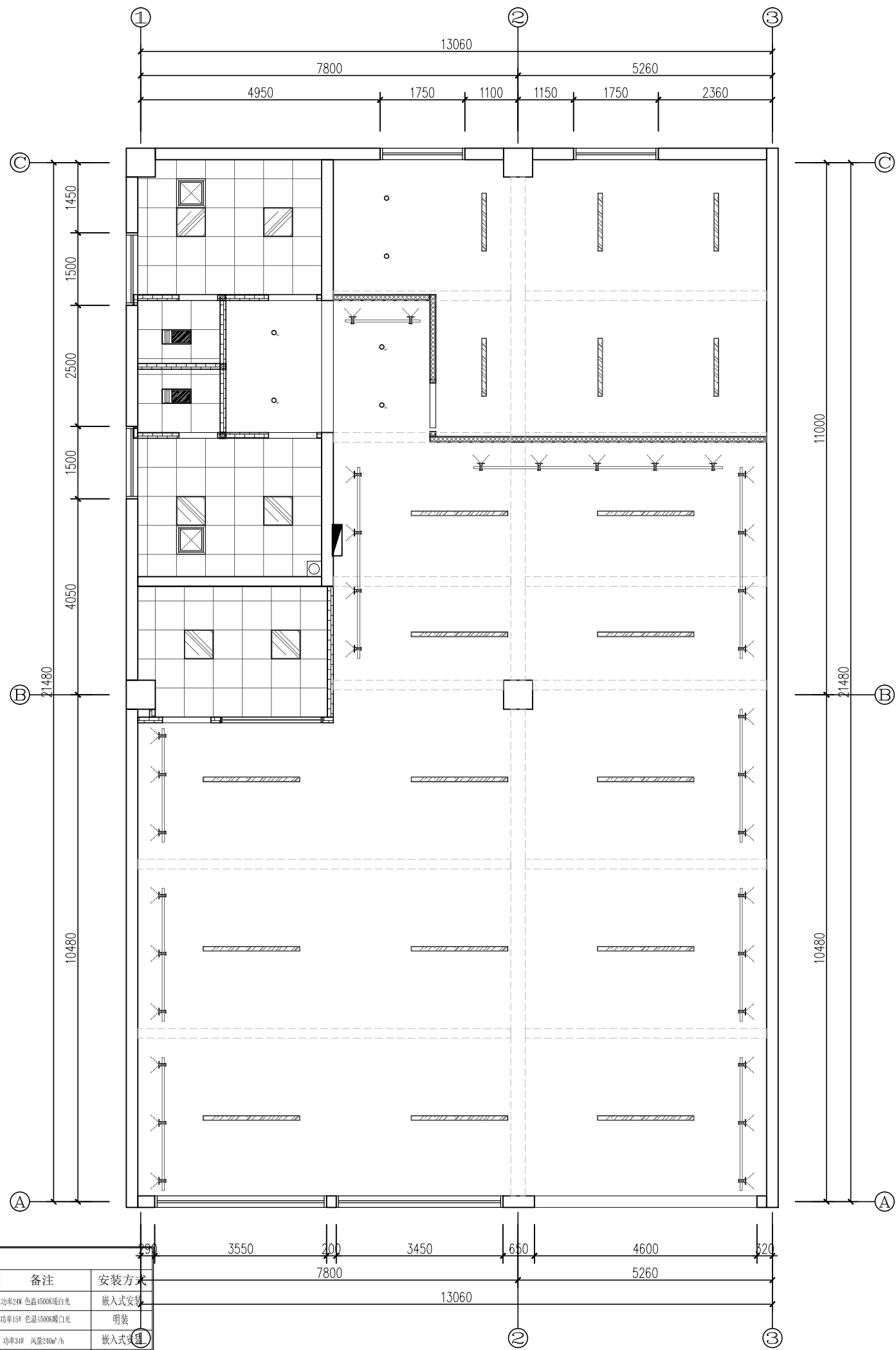
设计编号 XXXXXX 阶段 施工图

图纸编号 1F-PT-10 日期 2026.05

比例 1:50 (A1)

图纸内容
1F天花造型尺寸定位图

审核	签名
项目负责人	日期
专业负责人	日期
设计	日期
方案设计	日期
会签	日期
建筑	日期
结构	日期
给排水	日期
电气	日期
暖通	日期
盖章区	



天花灯具图例表

符号	名称	备注	安装方式	名称	备注	安装方式
	轨道射灯	功率16W 色温5000K暖白光	悬挂式安装	LED平板灯	功率24W 色温4500K暖白光	嵌入式安装
	LED长条灯	规格1200*100*15色温5000K暖白光功率28W 规格2000*100*15色温5000K暖白光功率35W	悬挂式安装	4寸筒灯	功率15W 色温4500K暖白光	明装
	壁挂式空调			600*600排风扇	功率34W 风量240m³/h	嵌入式安装
	立式空调			300*600浴霸	2800W风暖2600W*3C风暖气(32W照明(1.3W)控制芯线6根	嵌入式安装

本图版权归——公司所有，未经许可，不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图，一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司印章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异，必须于施工前尽快通知本公司有关部门，否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减变更项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时，以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处，应及时通知设计单位。

建设单位

项目名称
九龙村居家养老服务中心
设计项目

设计编号 XXXXX 阶段 施工图

图纸编号 1F-PT-11 日期 2026.05

比例 1:50(A1)

图纸内容
1F天花灯具布置图

审核

项目负责人

专业负责人

校核

设计

方案设计

会签

建筑

结构

给排水

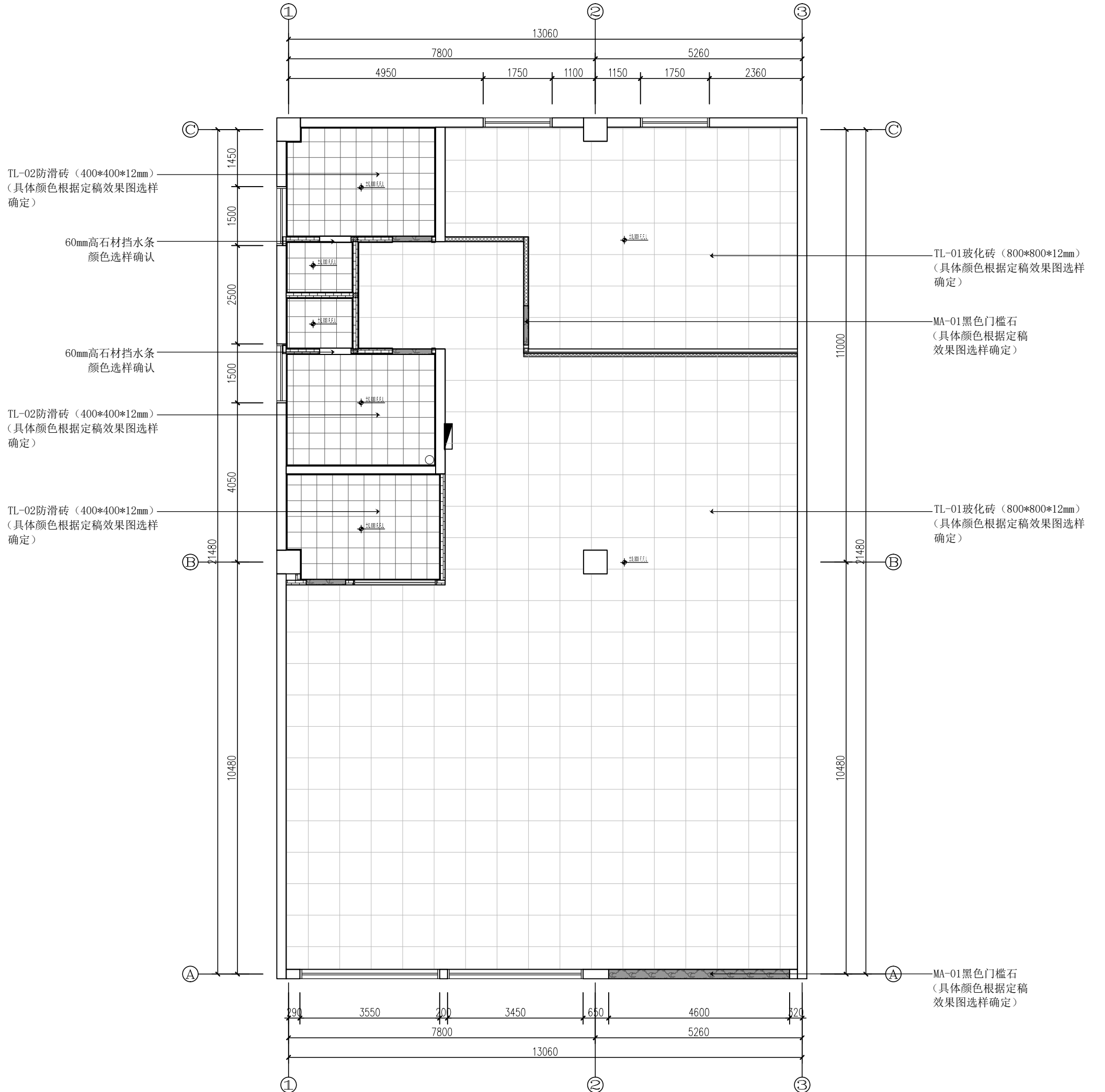
电气

暖通

盖章区

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



序号	填充图例	材料代码	材料名称
1		TL-01	800*800mm玻化砖
2		TL-02	400*400mm防滑地砖
3		MA-02	门槛石

注:1、“填充”图中示数标高为本层楼面完成面相对标高。

本图版权归——公司所有,未经许可,不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图,一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司盖章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异,必须于施工前尽快通知本公司有关部门,否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

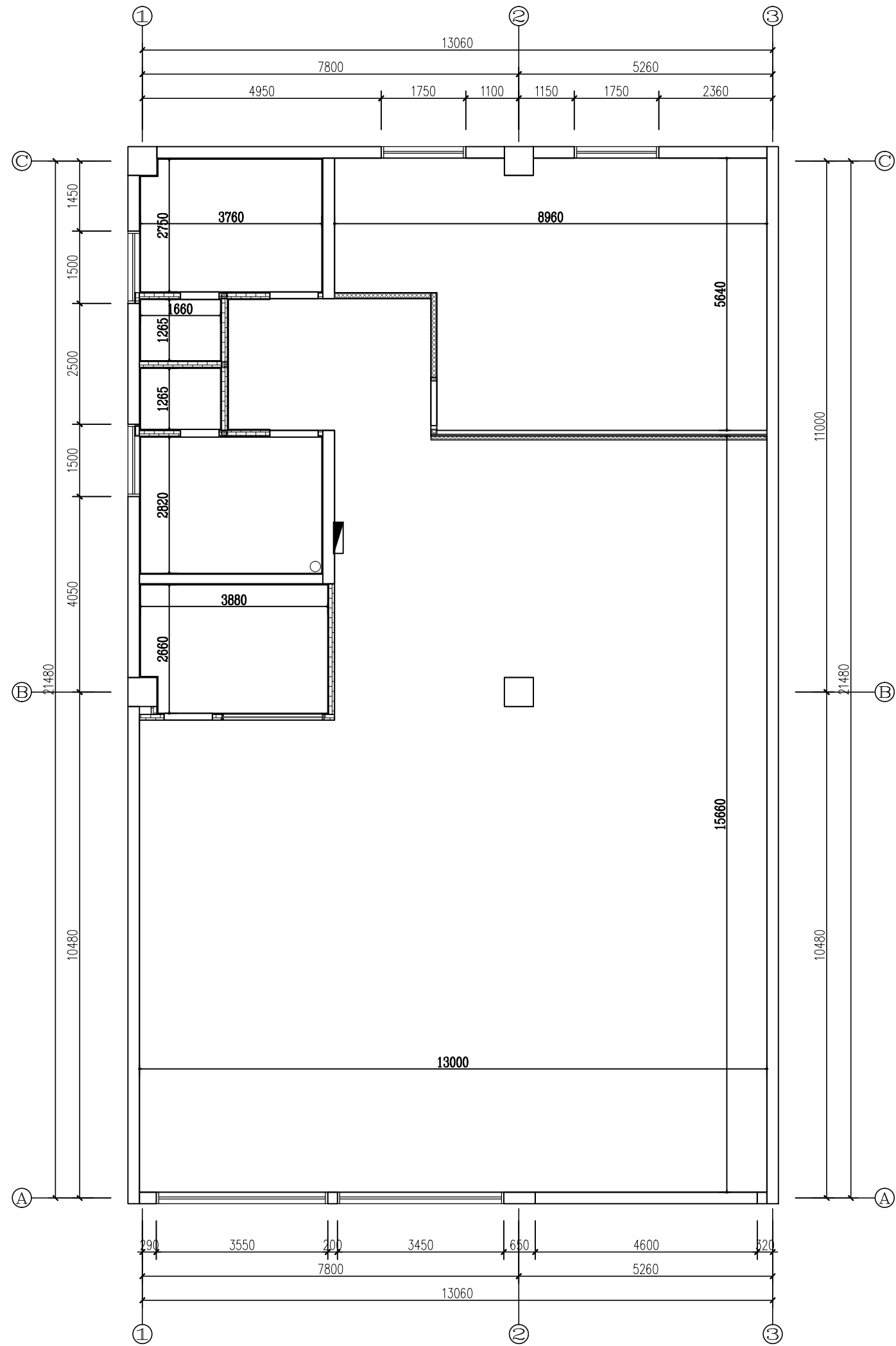
因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减变更项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时,以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处,应及时通知设计单位。

建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE	九龙村居家养老服务中心 设计项目
设计编号 PROJECT NO.	XXXXXX 阶段 施工图
图纸编号 DWG NO.	1F-PT-13 日期 2026.05
比例 SCALE	1:50 (A1)
图纸内容 DRAWING TITLE	1F地坪平面布置图
审核	签名
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST RESPONSIBLE	
设计	
方案设计 SCHEME DESIGN	
会签	
建筑	
结构	
给排水 PLUMBING/MECHANICAL	
电气 ELECTRICAL	
暖通	
盖章区	

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



本图版权归——公司所有,未经许可,不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图,一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异,必须于施工前尽快通知本公司有关部门,否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减变更项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时,以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处,应及时通知设计单位。

建设单位
CLIENT

项目名称
PROJECT TITLE
九龙村居家养老服务中心
设计项目

设计编号
PROJECT NO.
XXXXXX 阶段
STAGE
施工图
CONSTRUCTION DRAWING

图纸编号
DRAWING NO.
1F-PT-14 日期
DATE
2026.05

比例
SCALE
1:50 (A1)

图纸内容
DRAWING TITLE
1F地坪布置尺寸图

审核
CHECKED BY

项目负责
PROJECT MANAGER

专业负责
SPECIALIST RESPONSIBLE

校核
CORRECTED BY

设计
DESIGNED BY

方案设计
SCHEME DESIGN

会签
CONFIRMED BY

建筑
ARCHITECTURE

结构
STRUCTURE

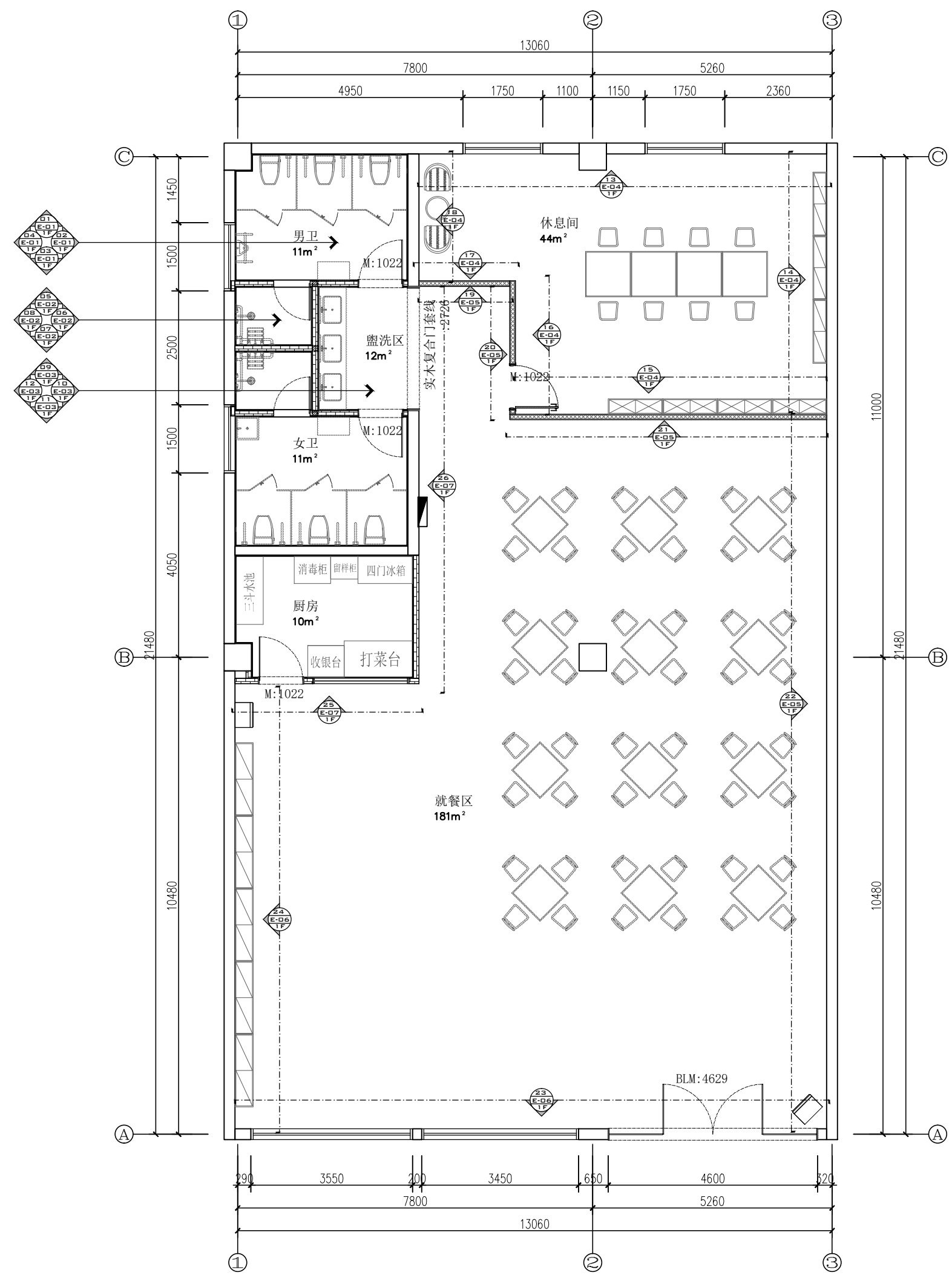
给排水
PLUMBING/MECHANICAL

电气
ELECTRICAL

暖通
MECHANICAL

盖章区

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



本图版权归——公司所有,未经许可,不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图,一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

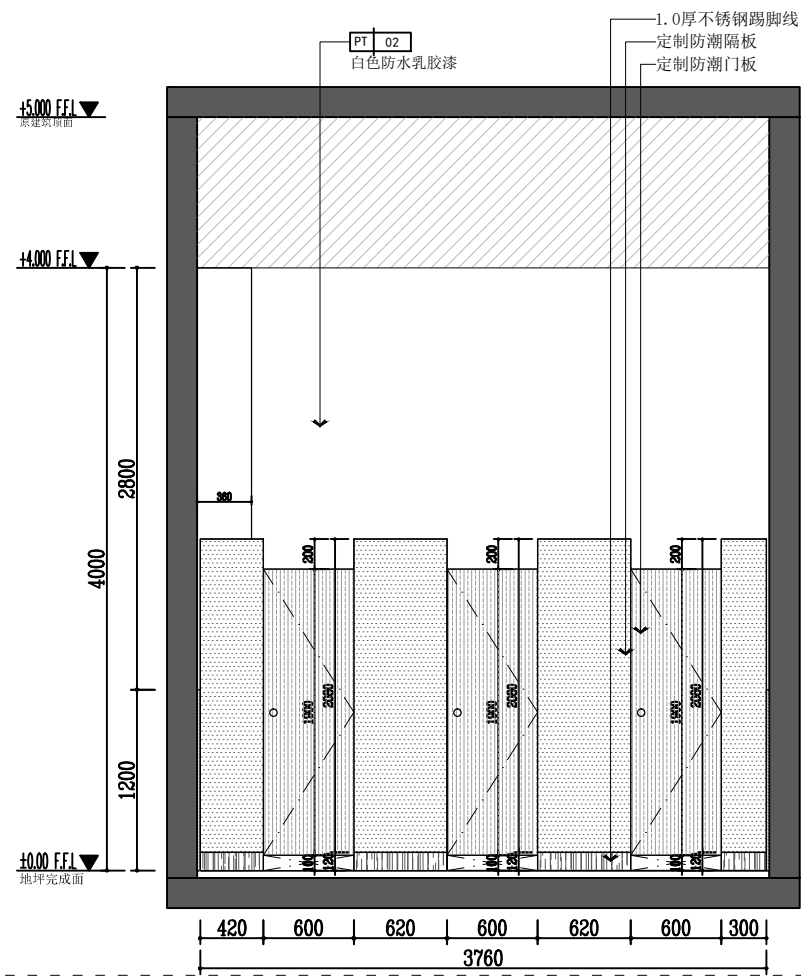
图纸与现场如有差异,必须于施工前尽快通知本公司有关部门,否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

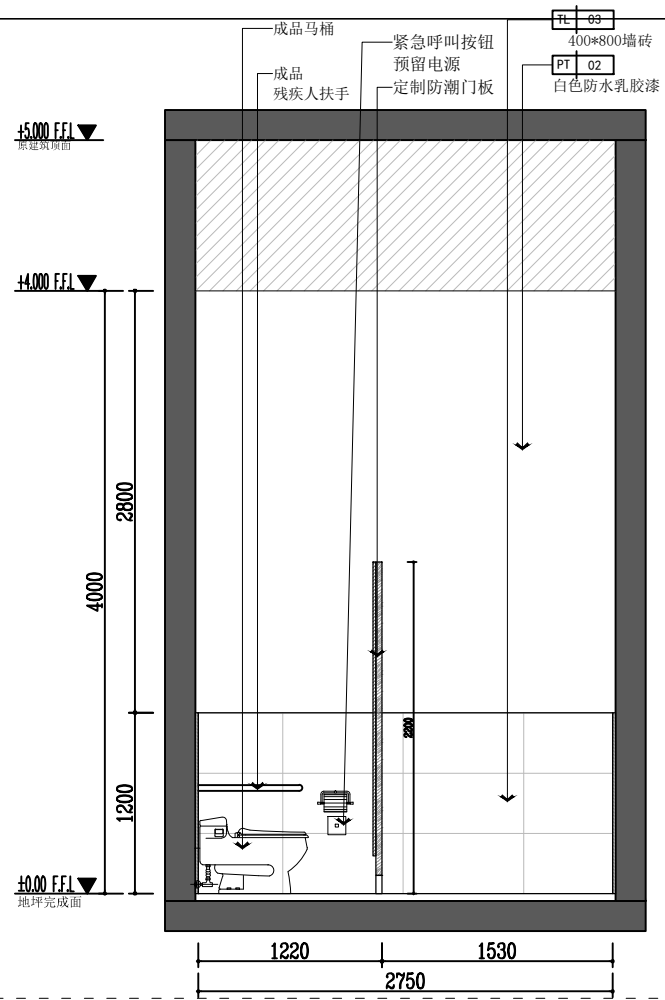
施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时,以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处,应及时通知设计单位。

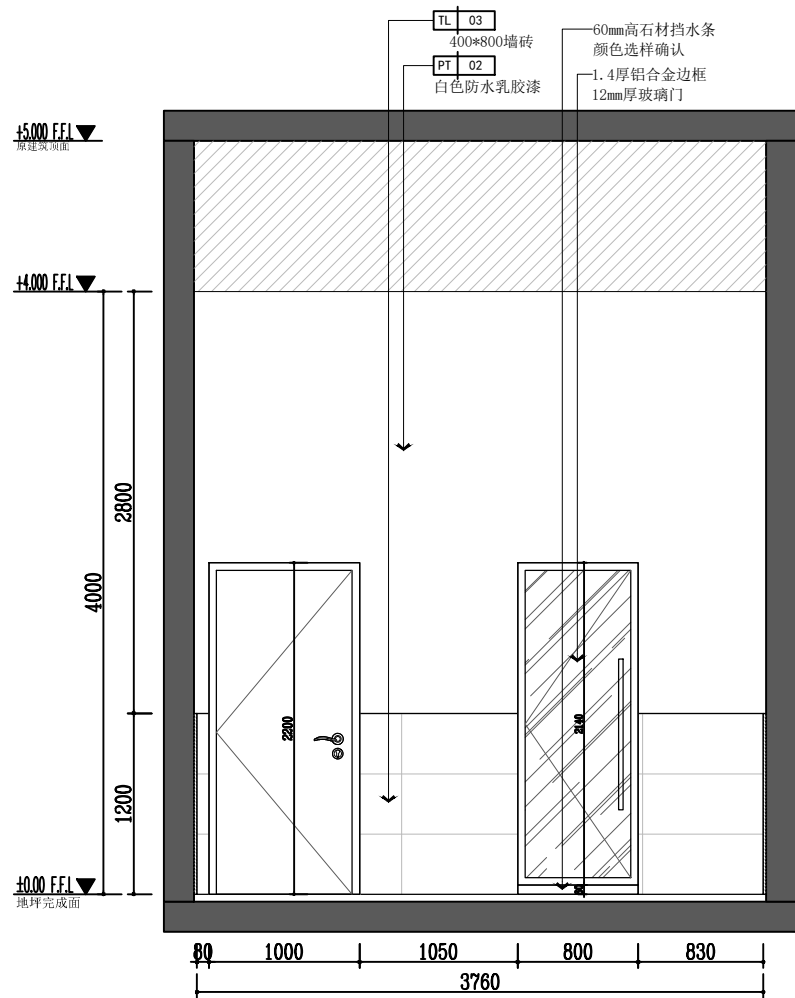
建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE	九龙村居家养老服务服务中心 设计项目
设计编号 PROJECT NO.	XXXXXX 阶段 施工图
图纸编号 DRAWING NO.	1F-PT-15 日期 2026.05
比例 SCALE	1:50 (A1)
图纸内容 DRAWING TITLE	1F立面索引图
审核 CHECKED	姓名 SIGNATURE
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST RESPONSIBLE	
校核 CORRECTED	
设计 DESIGNED	
方案设计 SCHEME DESIGN	
会签 CONFIRMED BY	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 PLUMBING/MECHANICAL	
电气 ELECTRICAL	
暖通 HEATING	
盖章区	



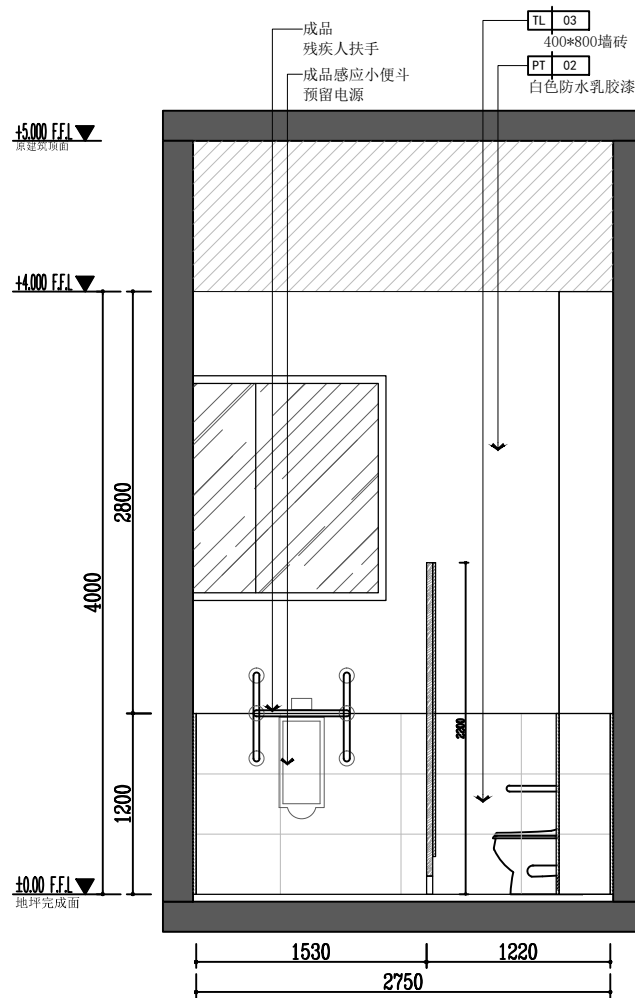
01 立面图
F-P-1a 1:50



02 立面图
F-P-1a 1:50



03 立面图
F-P-1a 1:50



04 立面图
F-P-1a 1:50

本图版权归——公司所有，未经许可，不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图，一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异，必须于施工前尽快通知本公司有关部门，否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

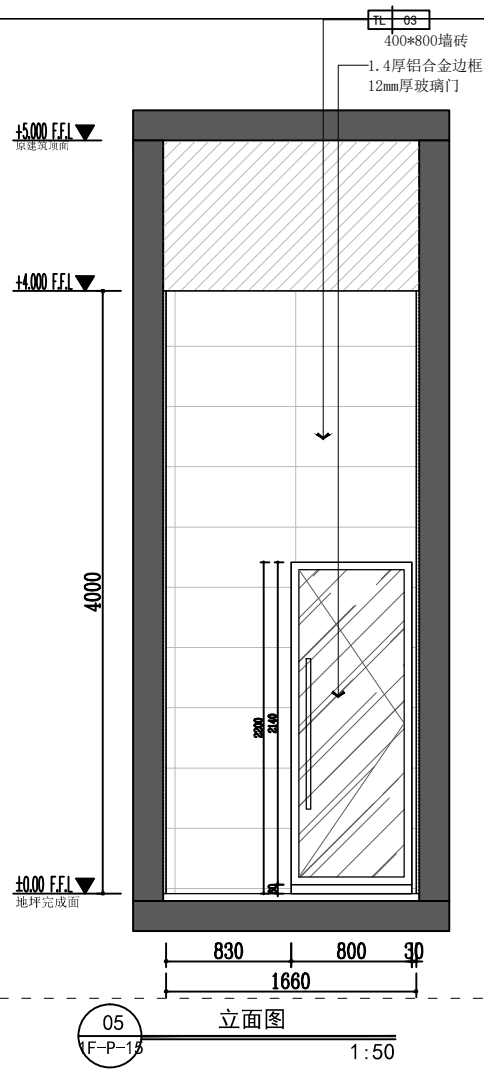
因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时，以报价或合同为准。

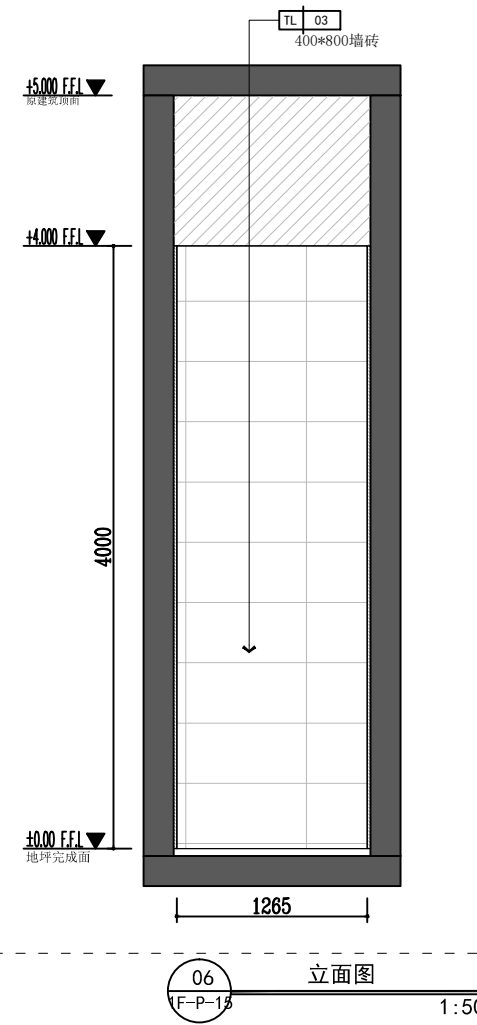
施工过程中如发现矛盾之处，应及时通知设计单位。

建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE	九龙村居家养老服务中心 设计项目
设计编号 PROJECT NO.	XXXXXX
阶段 STAGE	施工图
图纸编号 DRAWING NO.	1F-E-01
日期 DATE	2026.05
比例 SCALE	见图
图纸内容 DRAWING TITLE	立面图(一)
审核 CHECKED	签名 SIGNATURE
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST RESPONSIBLE	
校核 CHECKED	
设计 DESIGNED	
方案设计 SKETCH DESIGN	
会签 CONFIRMED BY	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 PLUMBING/MECHANICAL	
电气 ELECTRICAL	
暖通 HEATING/VENTILATION/AC	
盖章区	

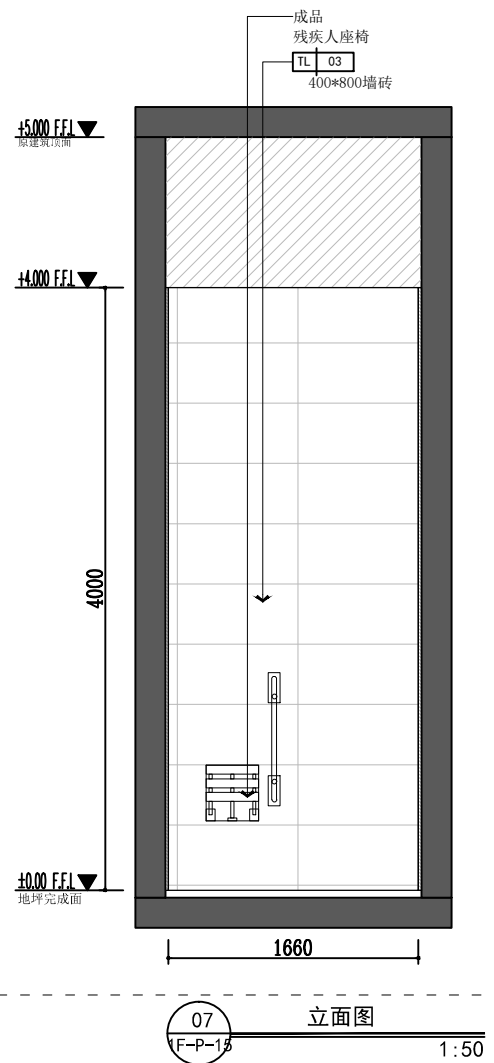
注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



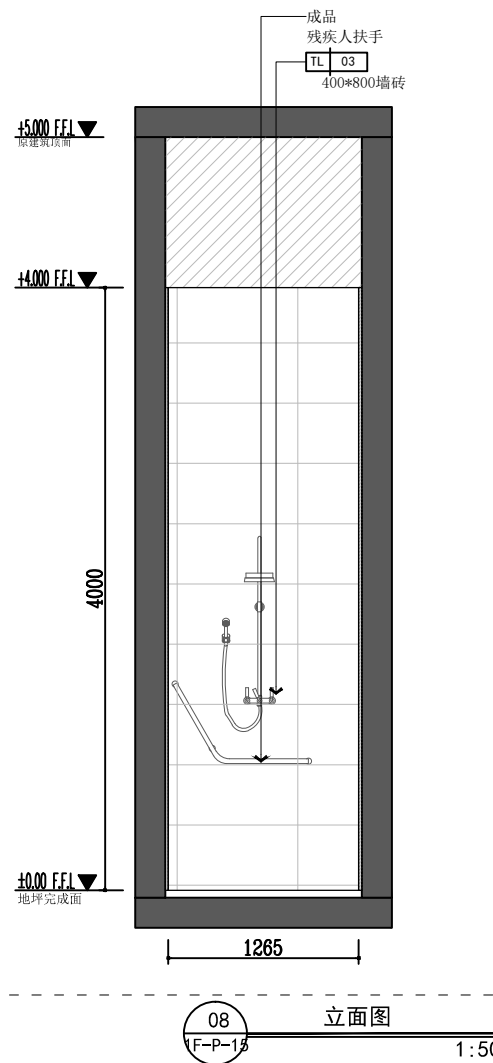
05 立面图
1:50



06 立面图
1:50



07 立面图
1:50



08 立面图
1:50

本图版权归——公司所有，未经许可，不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图，一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异，必须于施工前尽快通知本公司有关部门，否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

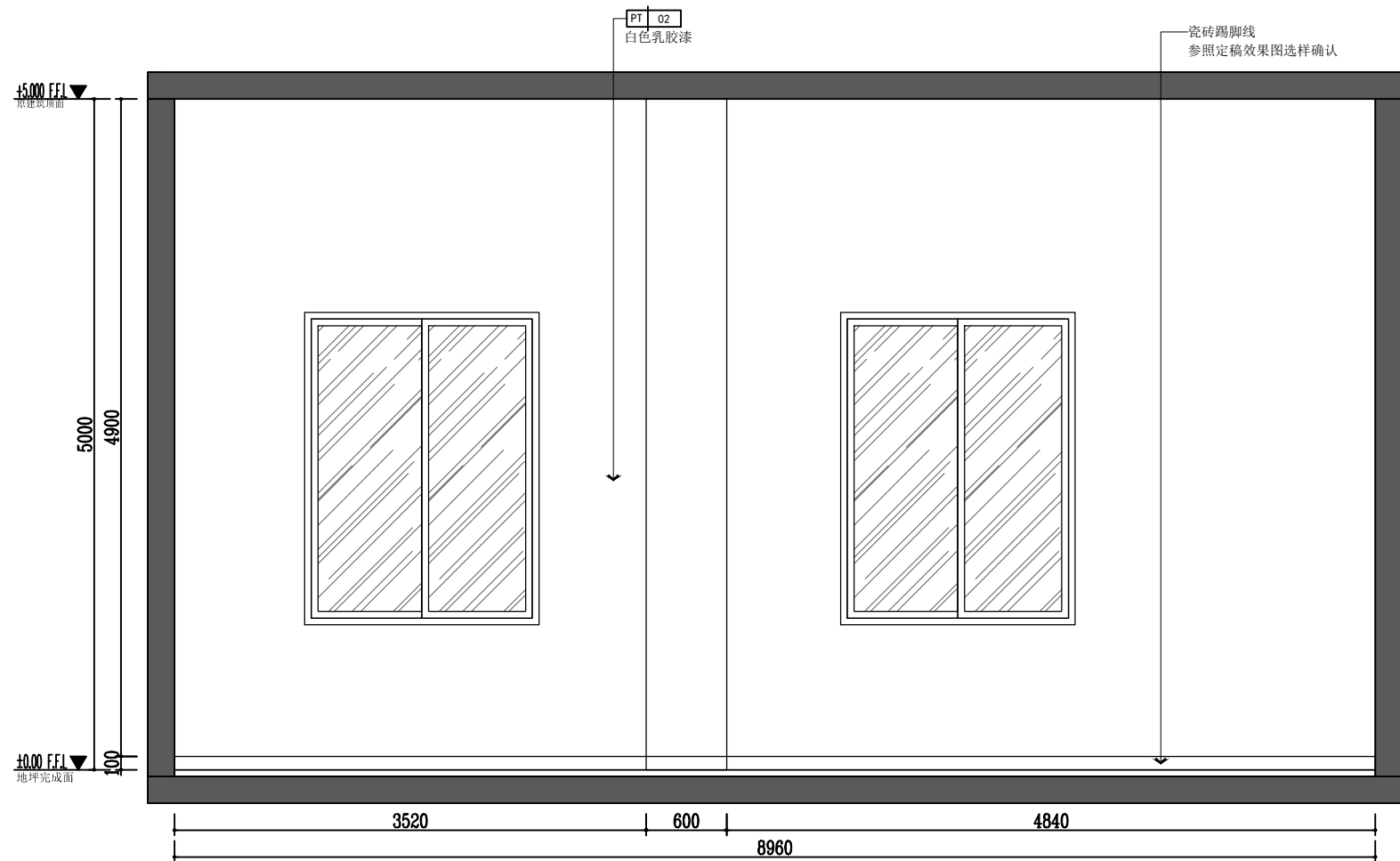
因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时，以报价或合同为准。

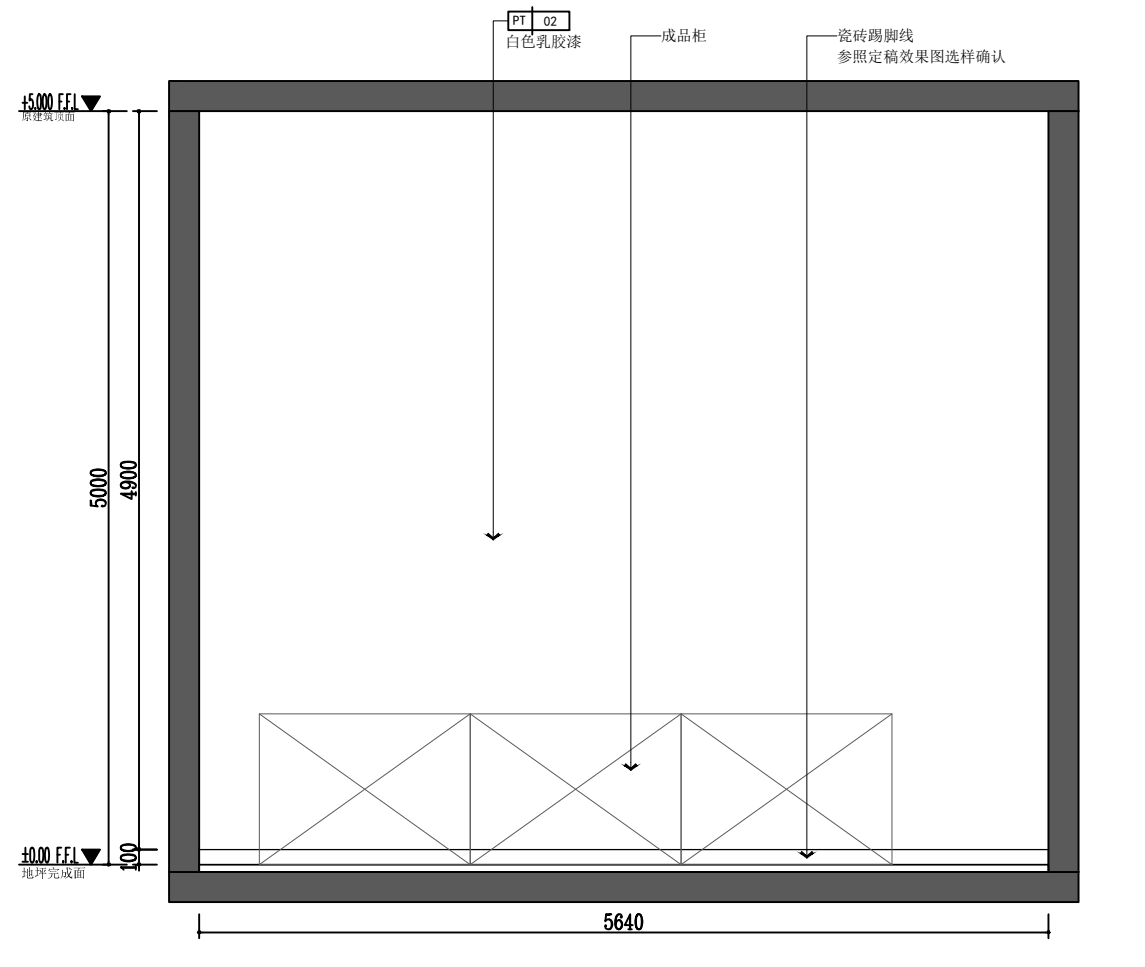
施工过程中如发现矛盾之处，应及时通知设计单位。

建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE	九龙村居家养老服务服务中心 设计项目
设计编号 PROJECT NO.	XXXXXX
阶段 STAGE	施工图
图纸编号 DRAWING NO.	1F-E-02
日期 DATE	2026.05
比例 SCALE	见图
图纸内容 DRAWING TITLE	立面图(二)
审核 CHECKED	签名 SIGNATURE
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE	
校核 CHECKED	
设计 DESIGNED	
方案设计 SCHEME DESIGN	
会签 CONFIRMED BY	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 PLUMBING/MECHANICAL	
电气 ELECTRICAL	
暖通 HEATING/VENTILATION/AC	
盖章区	

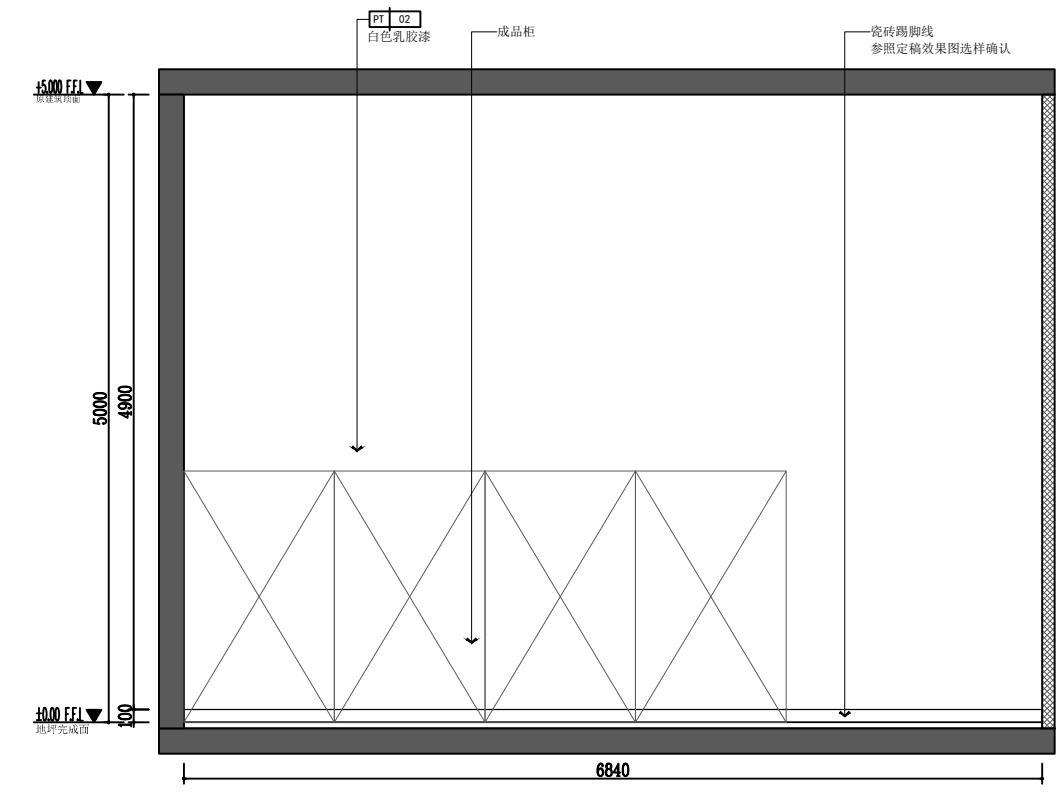
注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



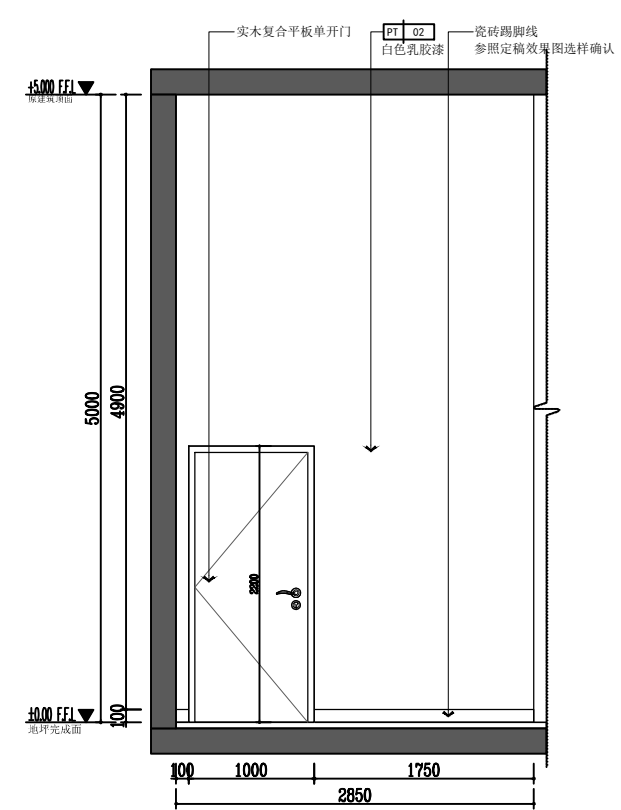
13 立面图
F-P-15 1:50



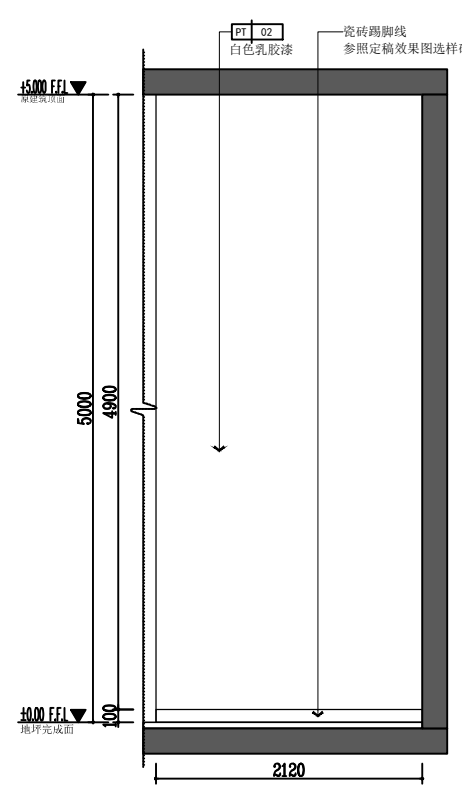
14 立面图
F-P-15 1:50



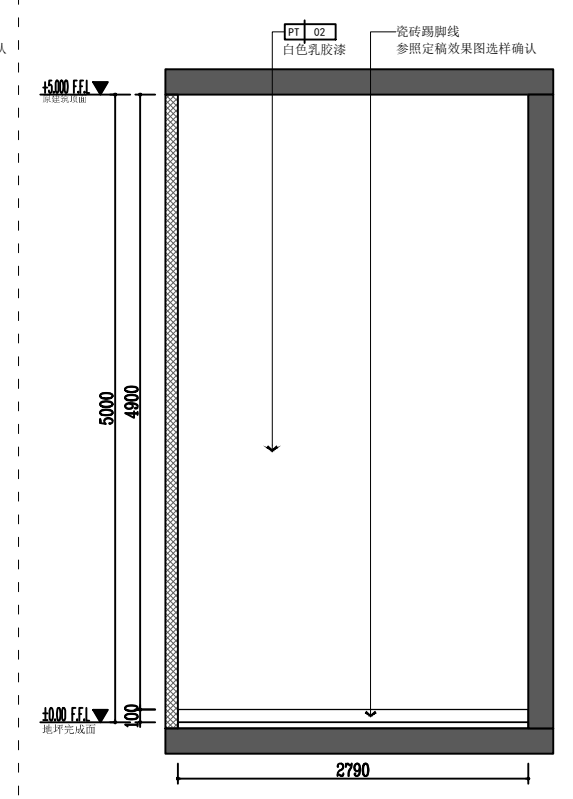
15 立面图
F-P-15 1:50



16 立面图
F-P-15 1:50



17 立面图
F-P-15 1:50



18 立面图
F-P-15 1:50

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。

本图版权归——公司所有,未经许可,不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图,一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司印章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

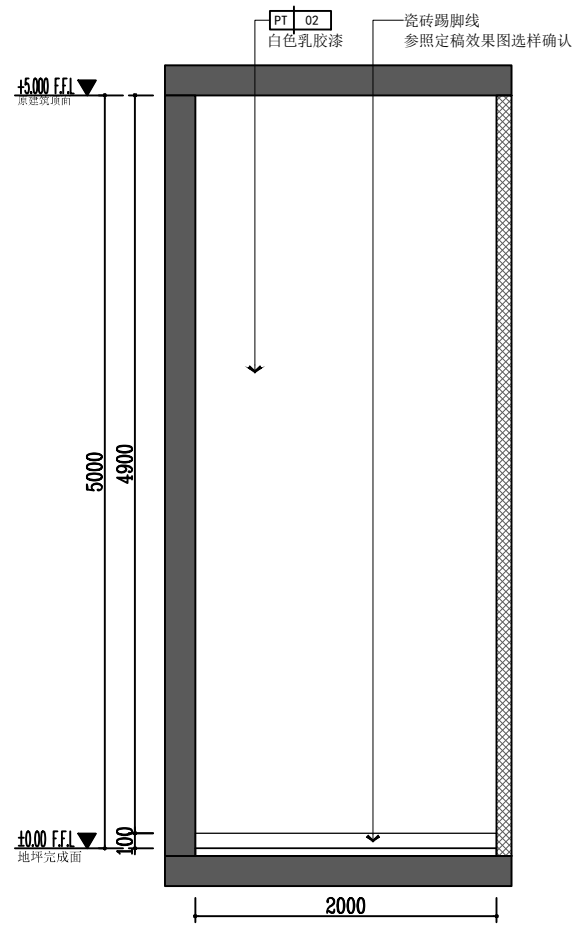
图纸与现场如有差异,必须于施工前尽快通知本公司有关部门,否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

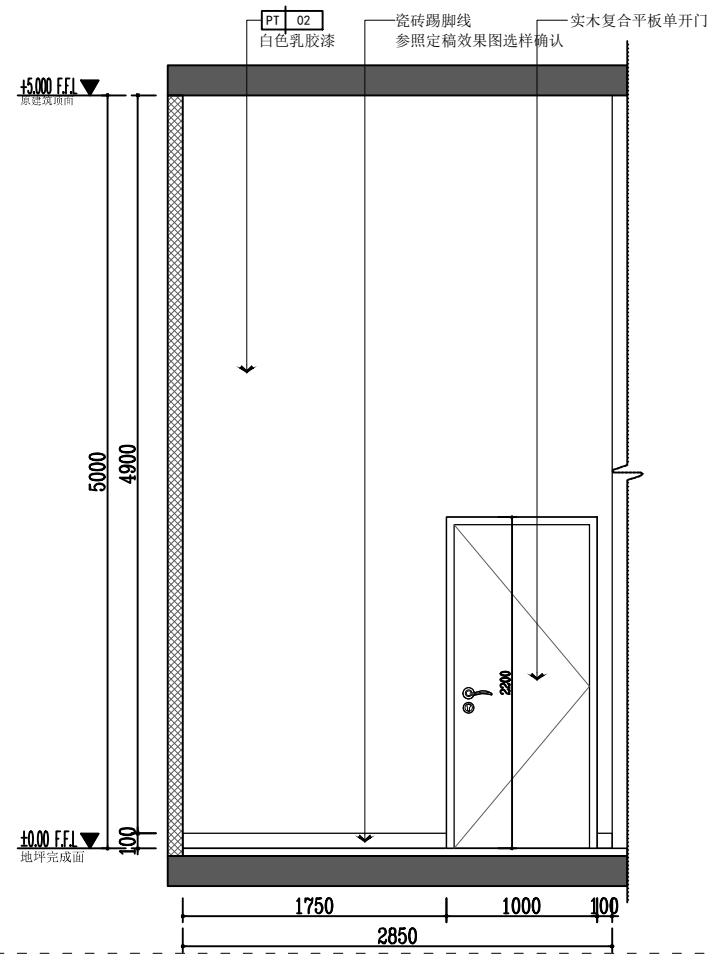
施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时,以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处,应及时通知设计单位。

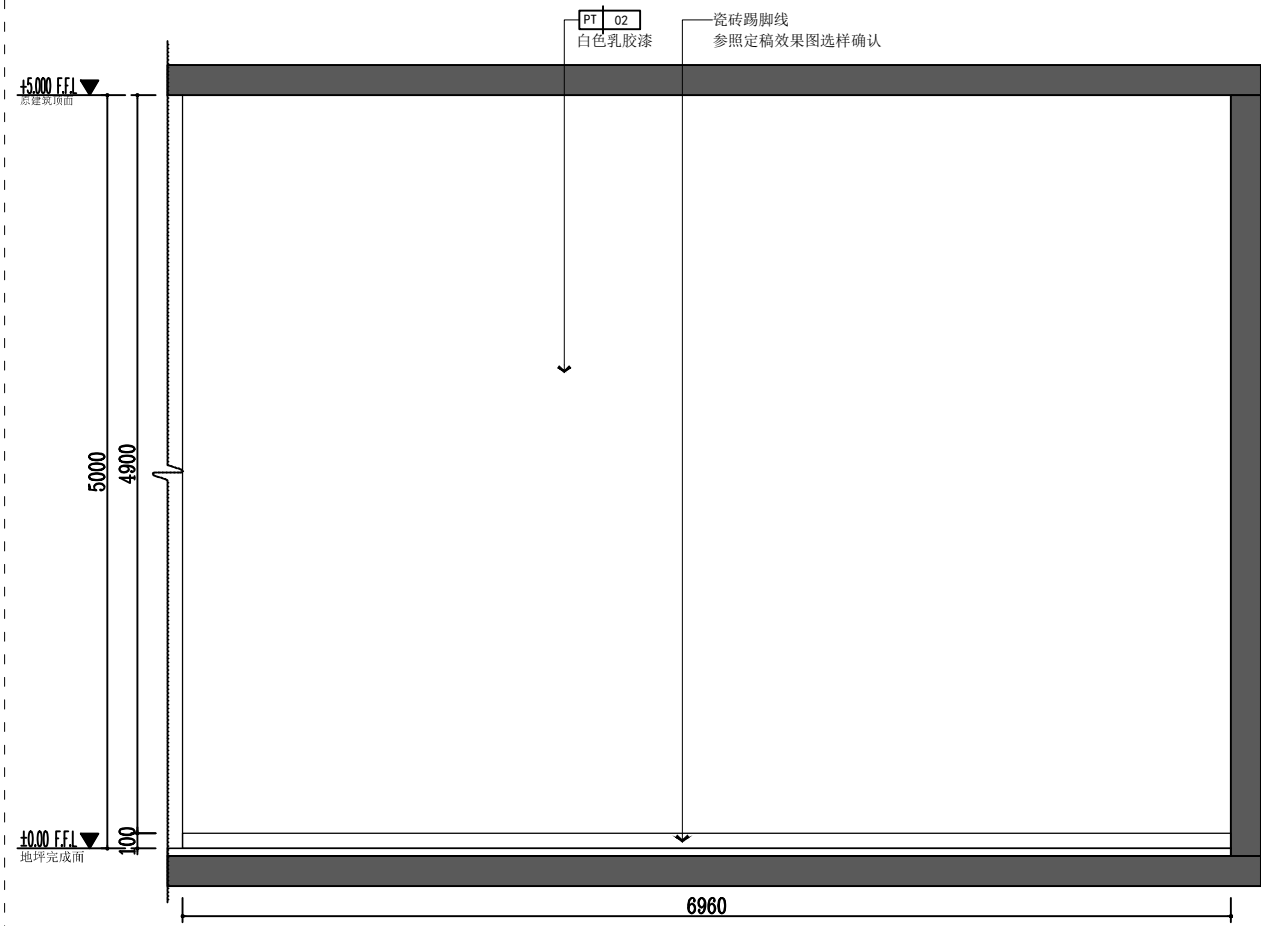
建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE	九龙村居家养老服务中心 设计项目
设计编号 PROJECT NO.	XXXXXX 阶段 施工图
图纸编号 SHEET NO.	1F-E-04 日期 2026.05
比例 SCALE	见图
图纸内容 SHEET TITLE	立面图(四)
审核	签名
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST RESPONSIBLE	
设计 DESIGNED	
方案设计 SKETCH DESIGN	
会签 CONFIRMED BY	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 PLUMBING/MECHANICAL	
电气 ELECTRICAL	
暖通 HEATING/VENTILATION	
盖章区	



19 立面图
F-P-15 1:50



20 立面图
F-P-15 1:50



21 立面图
F-P-15 1:50



22 立面图
F-P-15 1:50

本图版权归——公司所有，未经许可，不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图，一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异，必须于施工前尽快通知本公司有关部门，否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减变更项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时，以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处，应及时通知设计单位。

建设单位

项目名称
九龙村居家养老服务中心
设计项目

设计编号 XXXXX 阶段 施工图

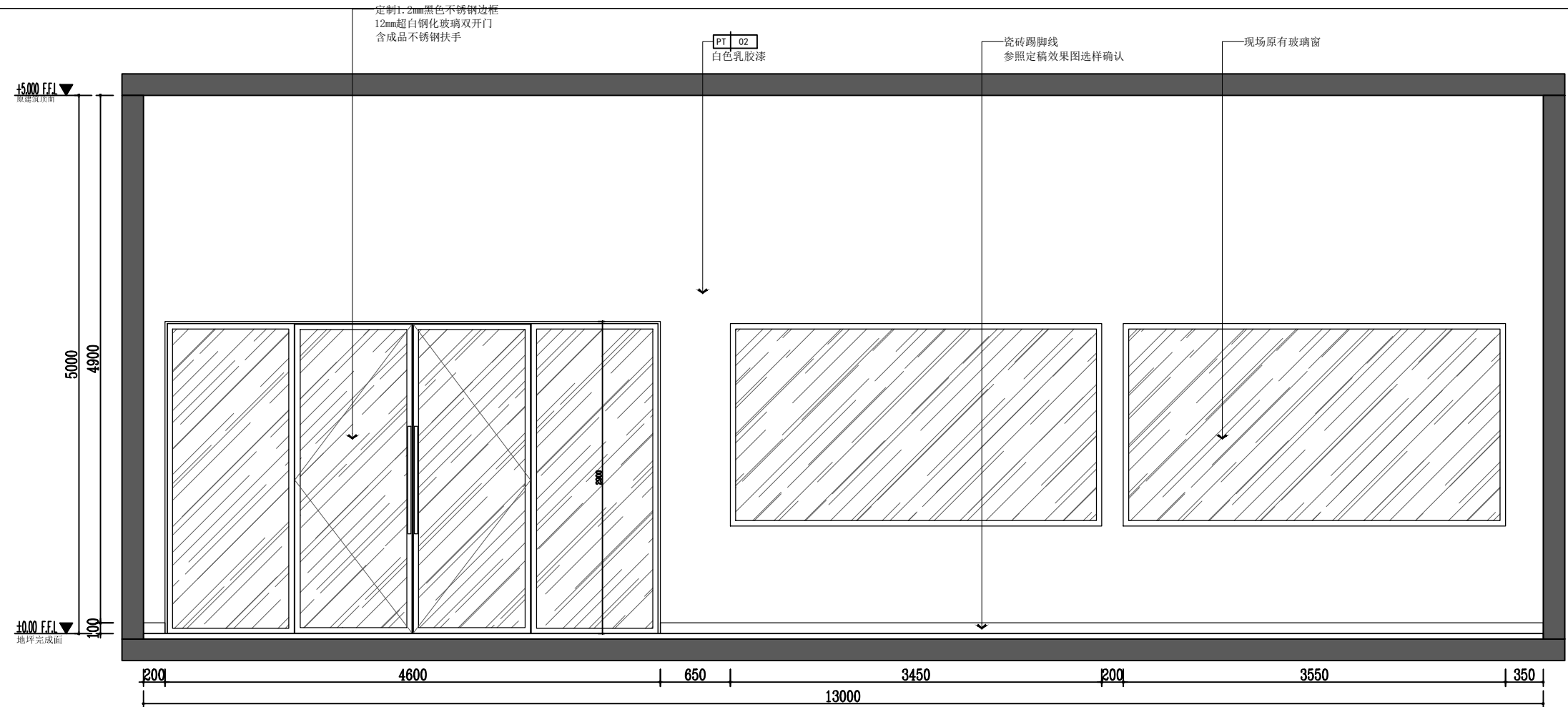
图纸编号 1F-E-05 日期 2026.05

比例 见图

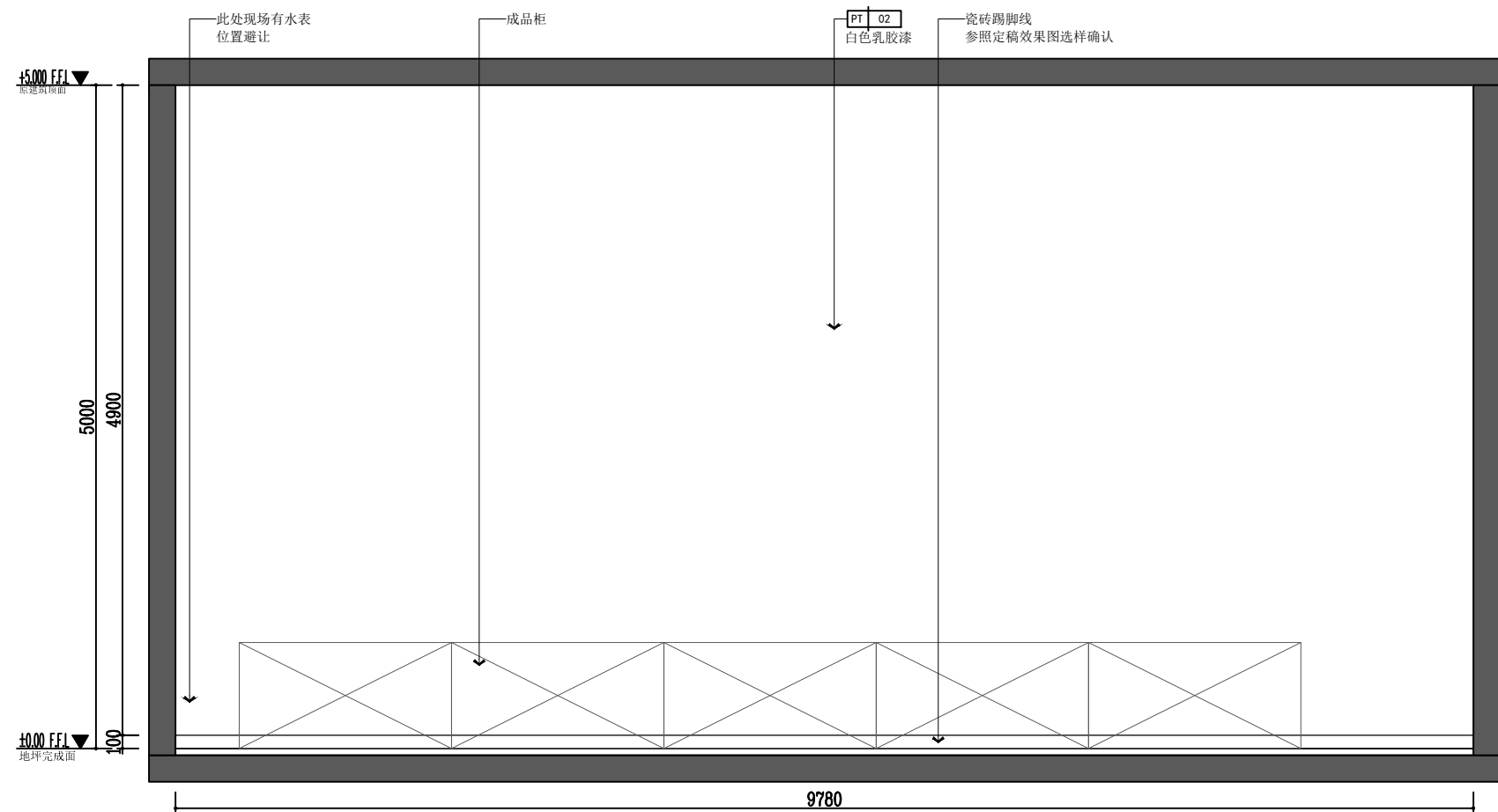
图纸内容
立面图（五）

审核	姓名
项目负责人	
专业负责人	
校核	
设计	
方案设计	
会签	
建筑	
结构	
给排水	
电气	
暖通	
盖章区	

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



23 立面图 1:50



24 立面图 1:50

本图版权归——公司所有，未经许可，不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图，一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司盖章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异，必须于施工前尽快通知本公司有关部门，否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

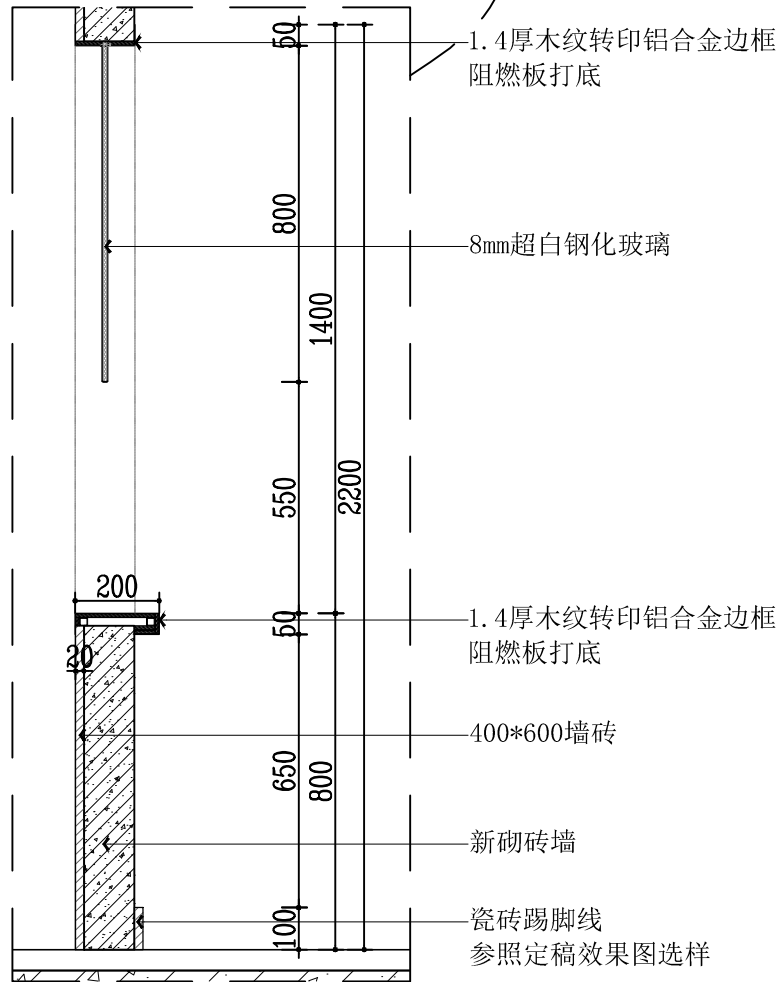
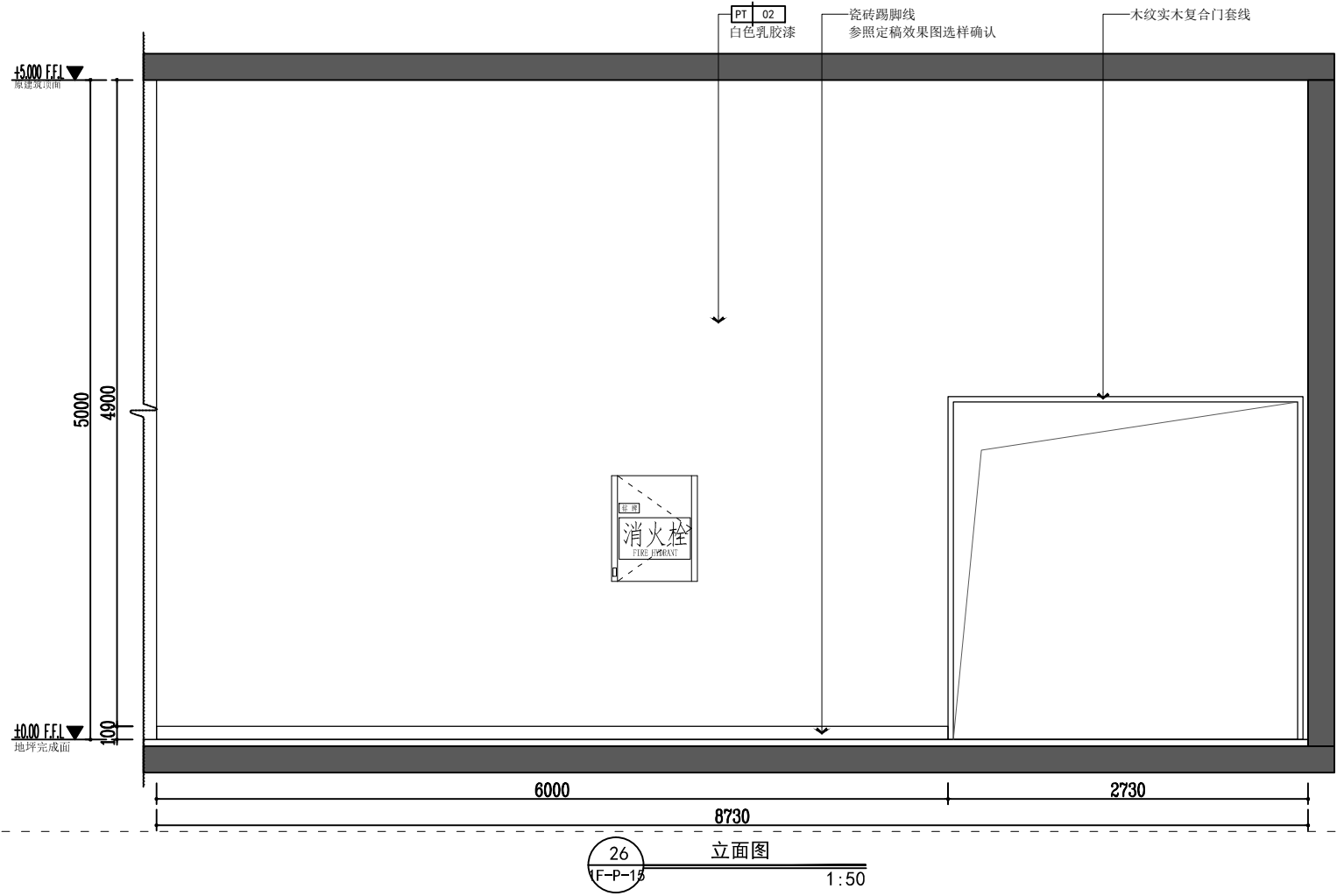
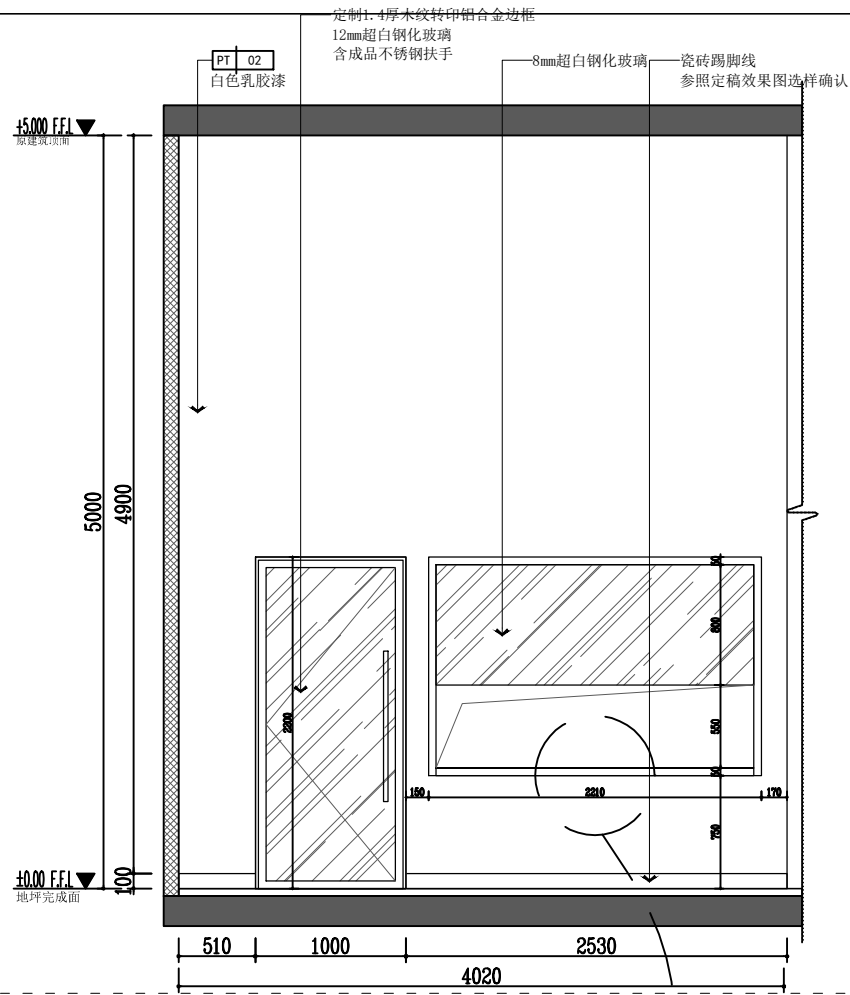
因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时，以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处，应及时通知设计单位。

建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE	九龙村居家养老服务服务中心 设计项目
设计编号 PROJECT NO.	XXXXXX 阶段 STAGE
图纸编号 DRAWING NO.	1F-E-06 日期 DATE
比例 SCALE	见图
图纸内容 DRAWING TITLE	立面图(六)
审核 CHECKED	签名 SIGNATURE
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST RESPONSIBLE	
校核 CHECKED	
设计 DESIGNED	
方案设计 SKETCH DESIGN	
会签 CONFIRMED BY	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 PLUMBING/MECHANICAL	
电气 ELECTRICAL	
暖通 MECHANICAL	
盖章区	

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



本图版权归——公司所有，未经许可，不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图，一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异，必须于施工前尽快通知本公司有关部门，否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时，以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处，应及时通知设计单位。

建设单位
CLIENT

项目名称
PROJECT TITLE
九龙村居家养老服务服务中心
设计项目

设计编号
PROJECT NO.
XXXXXX 阶段
PHASE
施工图
DRAWING

图纸编号
DRAWING NO.
1F-E-07 日期
DATE
2026.05

比例
SCALE
见图

图纸内容
DRAWING TITLE
立面图（七）

审核
CHECKED

项目负责人
PROJECT MANAGER

专业负责人
SPECIALIST RESPONSIBLE

校核
CORRECTED

设计
DESIGNED

方案设计
SCHEME DESIGN

会签
CONFIRMED BY

建筑
ARCHITECTURE

结构
STRUCTURE

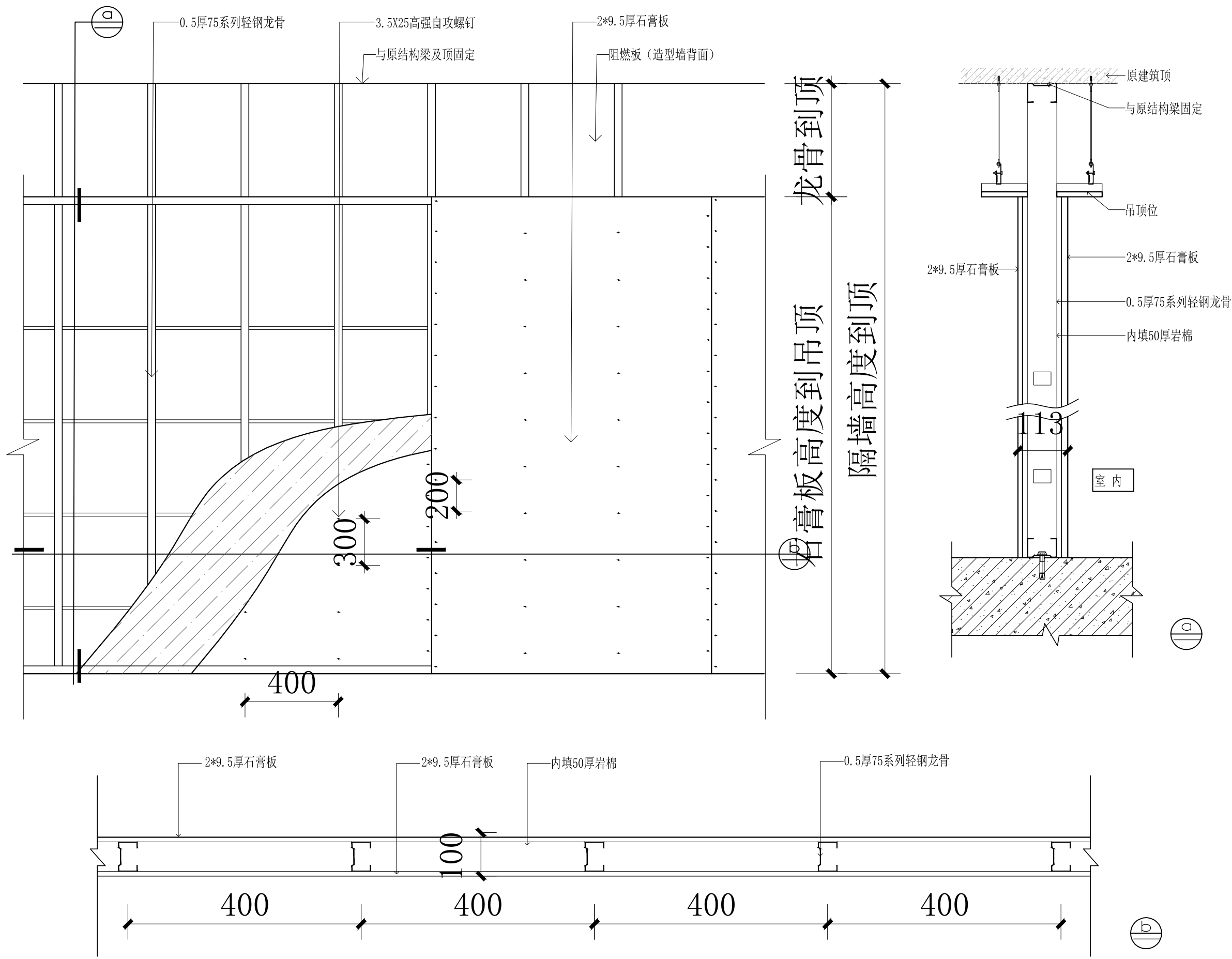
给排水
PLUMBING/MECHANICAL

电气
ELECTRICAL

暖通
HEATING

盖章区

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



本图版权归——公司所有，未经许可，不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图，一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异，必须于施工前尽快通知本公司有关部门，否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

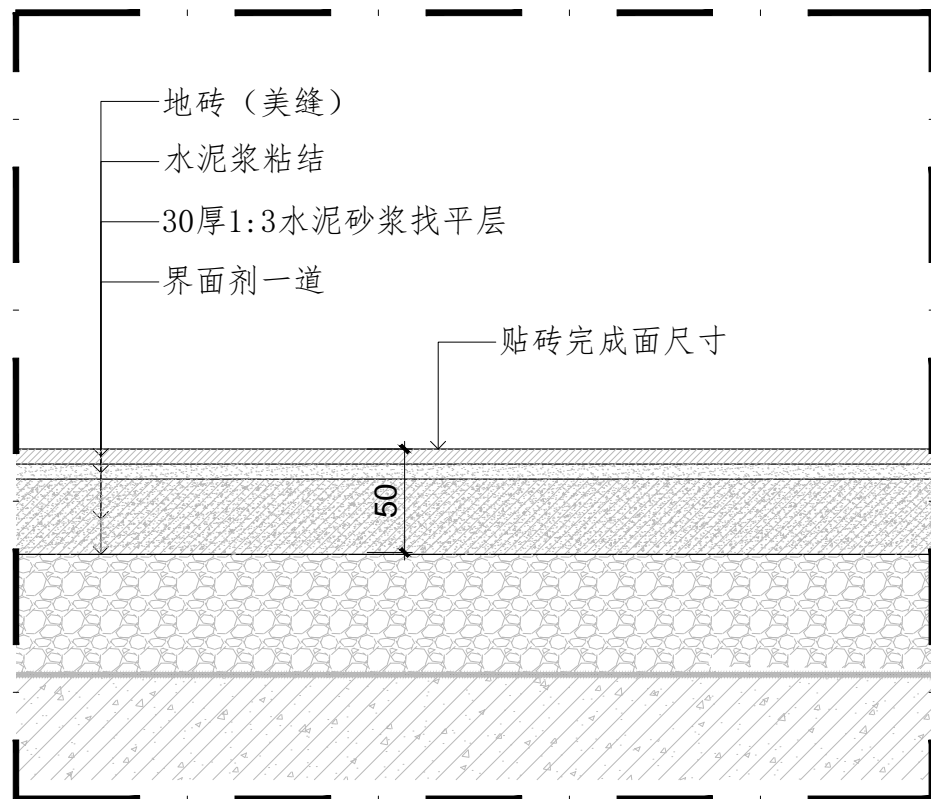
施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时，以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处，应及时通知设计单位。

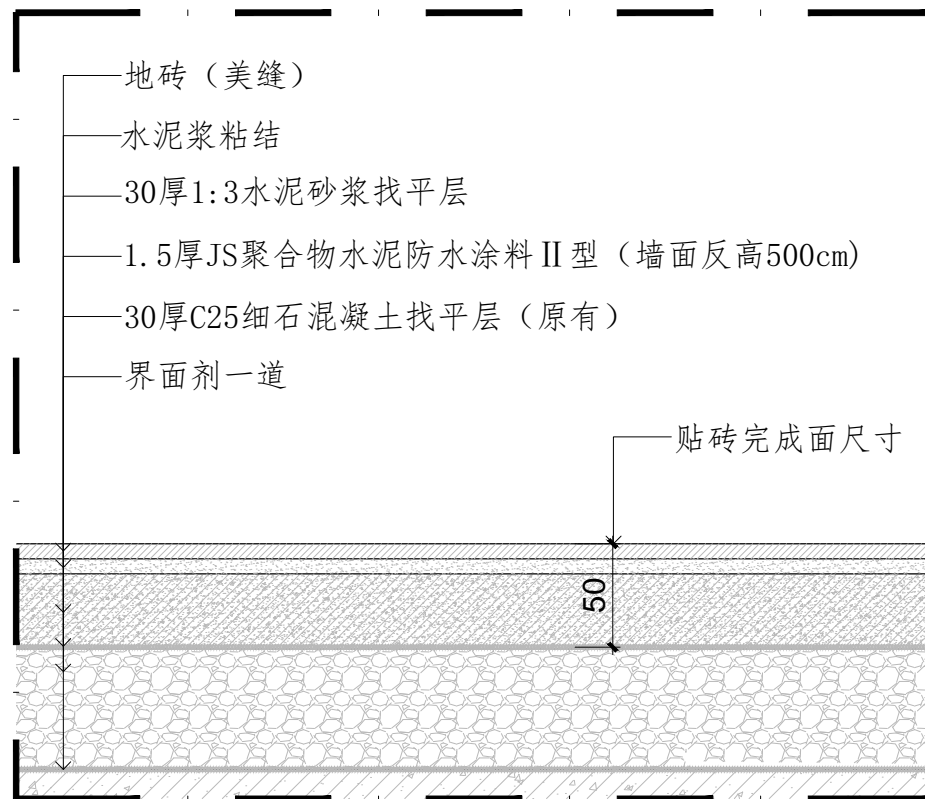
建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE	九龙村居家养老服务中心 设计项目
设计编号 PROJECT NO.	XXXXXX
阶段 PHASE	施工图
图纸编号 FIG. NO.	
日期 DATE	2026.05
比例 SCALE	1:25 (A3)
图纸内容 DRAWING TITLE	轻钢龙骨石膏板隔墙大样图
审核	签名
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST	
设计 DESIGN	
方案设计 SCHEME DESIGN	
会签	
建筑	
结构	
给排水	
电气	
暖通	
盖章区	

注：部分隔墙需要阻燃板做基层
详见立面大样

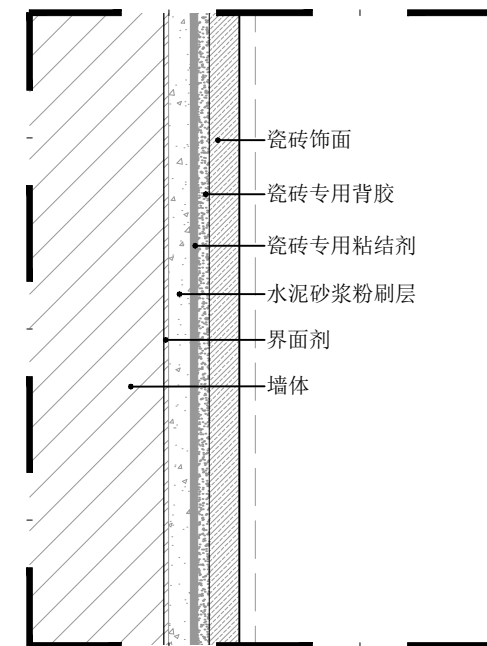
注：1、图中所有标注尺寸，均以实际测量为准。



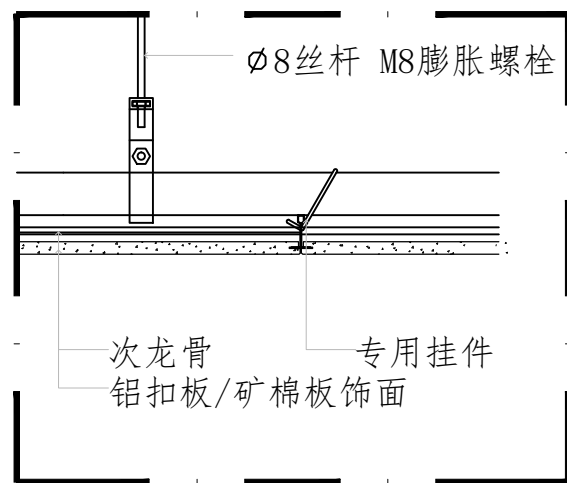
地面地砖示意图



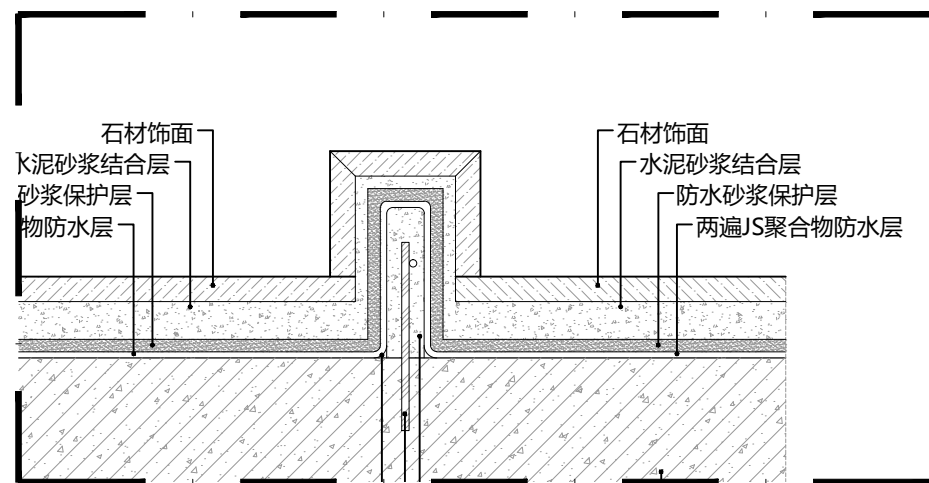
卫生间地点地砖示意图



墙砖结构示意图



扣板吊顶节点示意图



淋浴间石材挡水条示意图

本图版权归——公司所有，未经许可，不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图，一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司证章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异，必须于施工前尽快通知本公司有关部门，否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

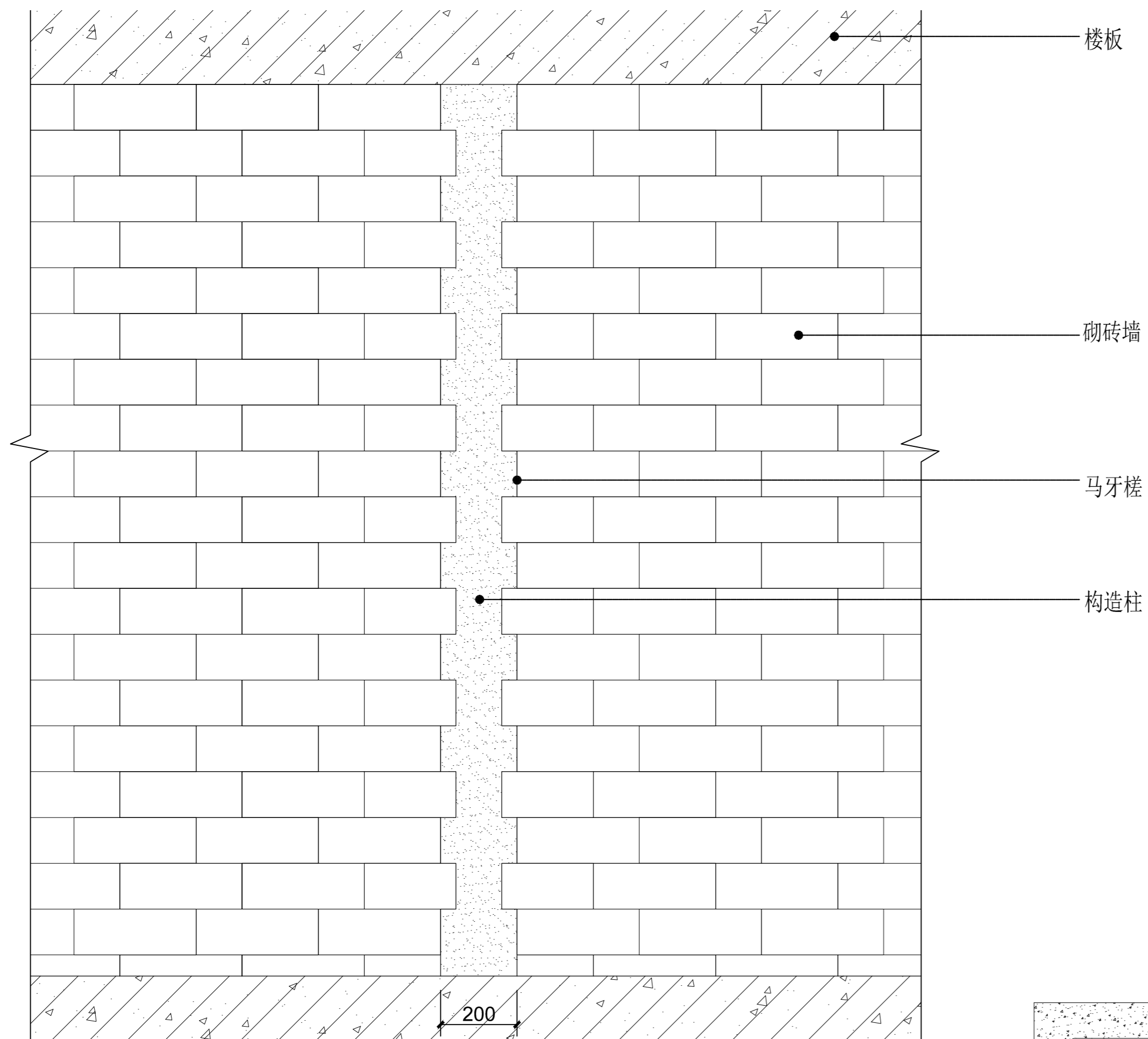
因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时，以报价或合同为准。

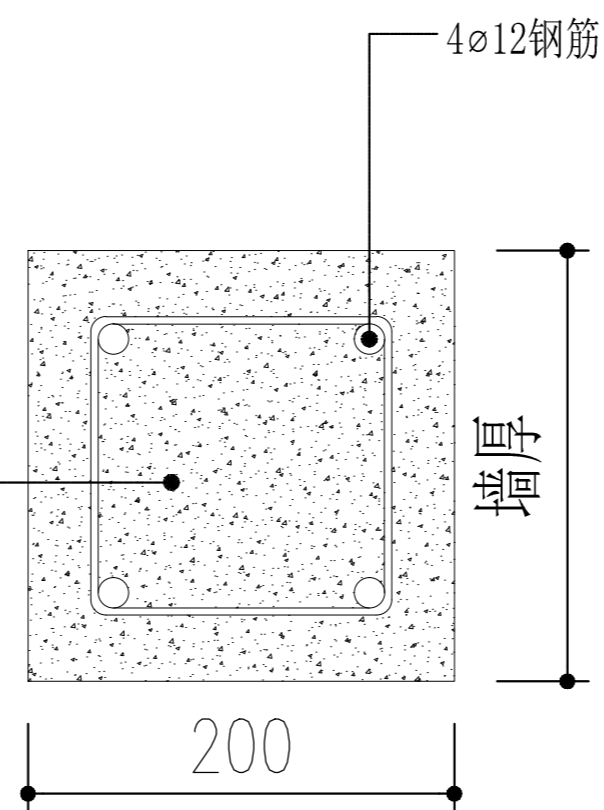
施工过程中如发现矛盾之处，应及时通知设计单位。

建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE	九龙村居家养老服务中心 设计项目
设计编号 PROJECT NO.	XXXXXX
阶段 STAGE	施工图
图纸编号 DRAWING NO.	
日期 DATE	2026.05
比例 SCALE	1:5 (A3)
图纸内容 DRAWING TITLE	地面/墙面/天花大样图
审核 CHECKED	签名 SIGNATURE
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 SPECIALIST SUPERVISOR	
设计 DESIGNED	
方案设计 SCHEME DESIGN	
会签 CONFORM BY	
建筑 BUILDING	
结构 STRUCTURE	
给排水 PLUMBING/MECHANICAL	
电气 ELECTRICAL	
暖通 HEATING	
盖章区	

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。



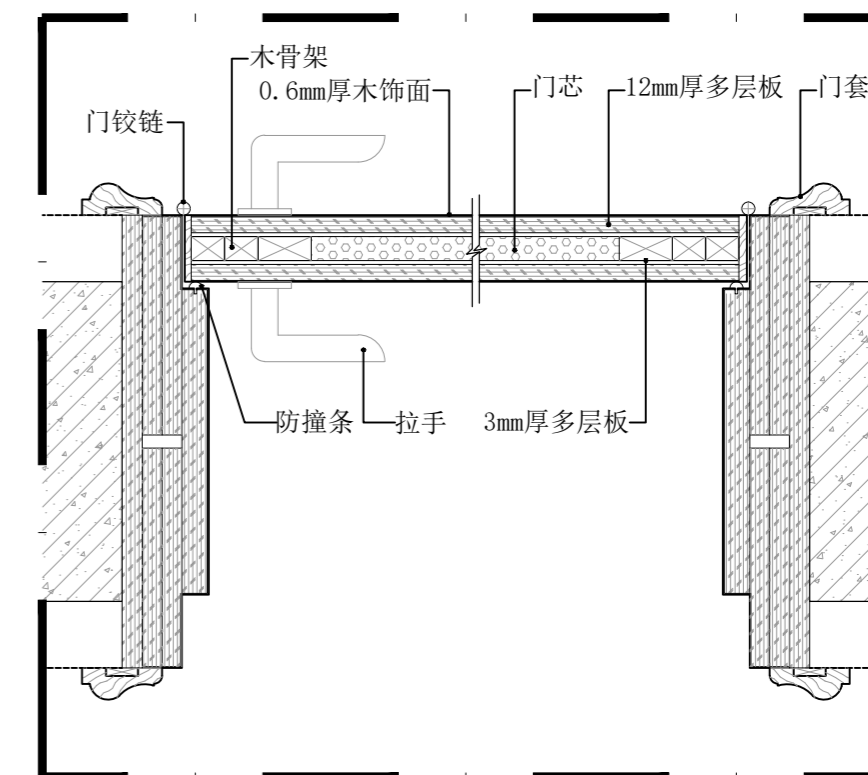
构造柱做法示意图



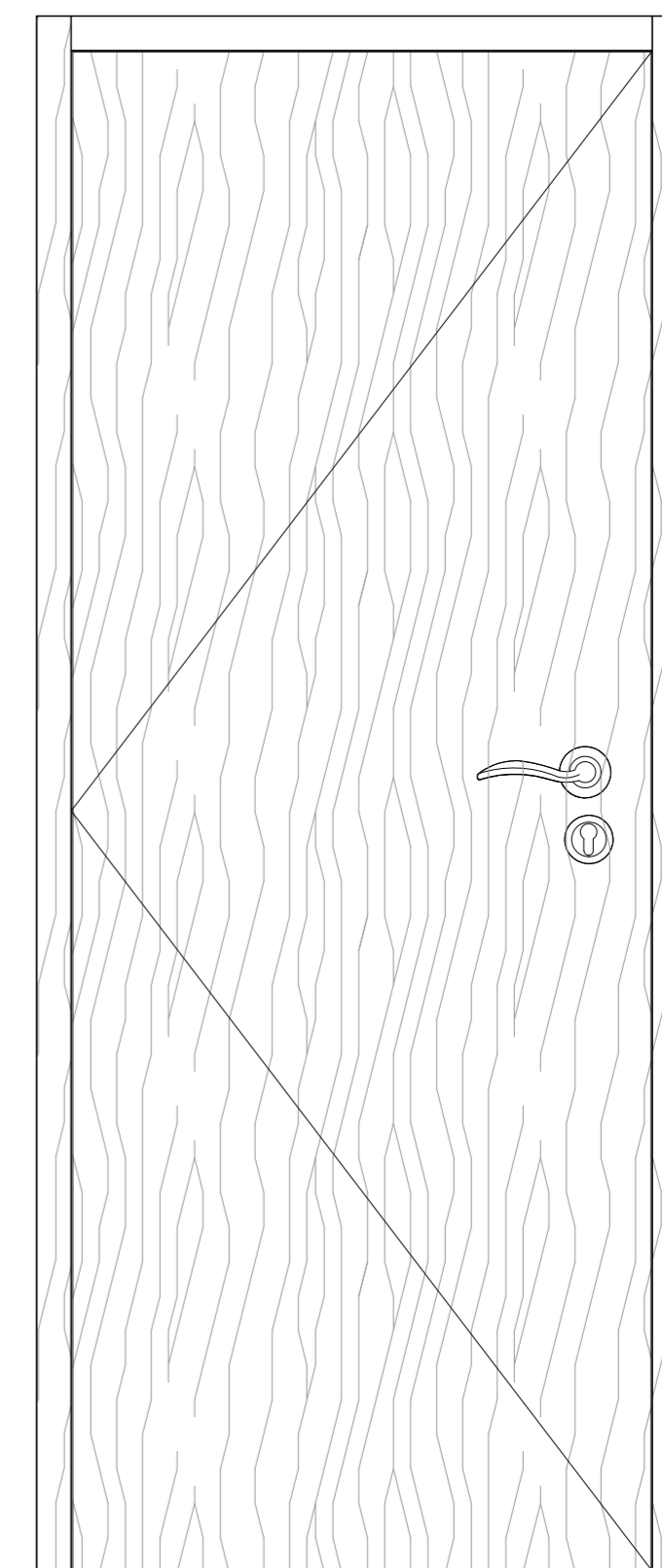
构造柱示意图

隔墙构造柱设置原则

1. 当无混凝土墙(柱)分隔的直段长度, 120(或100)厚墙超过4m, 150厚墙超过4m时, 在该区间加混凝土构造柱分隔。
2. 120(或100)厚墙当墙高大于4米时, 开洞宽度大于2.4m时应加构造柱或在墙高2米处做全长贯通的钢筋混凝土圈梁。
3. 150(或180)厚墙当墙高大于4m, 开洞宽度大于3.5m时应加构造柱或钢筋混凝土水平连梁。
4. 构造柱的截面尺寸为200mm×墙厚, 竖向钢筋多用4φ12, 箍筋间距200mm, 随烈度和层数的增加建筑四角的构造柱可适当加大截面和钢筋等级。构造柱钢筋上下植入楼板, 植入深度100mm。
5. 构造柱与墙连接处应砌成马牙槎, 并应沿墙高每隔500mm设2φ6拉结钢筋, 每边伸入墙内不宜小于1m。
6. 连梁的截面尺寸为200mm×墙厚, 横向钢筋多用4φ12, 箍筋间距200mm, 随烈度和层数的增加建筑四角的构造柱可适当加大截面和钢筋等级。
7. 依据(结构抗震规范)及(砌体结构设计规范)。



单开门节点示意图



实木复合平板门示意图

本图版权归本公司所有, 未经许可, 不得将任何部分翻印。切勿以比例度量本图, 一切尺寸按图中数字标注为准。图纸未加盖本司印章者无效。

施工单位必须于施工前仔细检查复核图纸上内容及尺寸与现场之实际尺寸是否有差异。

图纸与现场如有差异, 必须于施工前尽快通知本公司有关部门, 否则一切责任及后果将由承包之施工单位承担。本图纸须与其它相关图纸对应研读。

因房屋原结构尺寸误差造成的相关问题本公司不承担责任。

施工中有增减更改项目须由甲乙双方书面认可后方可进行修改。如图纸上所示项目与报价单所列项目不符时, 以报价或合同为准。

施工过程中如发现矛盾之处, 应及时通知设计单位。

建设单位 CLIENT	
项目名称 PROJECT TITLE	九龙村居家养老服务中心 设计项目
设计编号 PROJECT NO.	XXXXXX 阶段 STAGE
图纸编号 DWG. NO.	日期 DATE
比例 SCALE	1:5 (A3)
图纸内容 DRAWING TITLE	地面/墙面/天花大样图
审核 CHECKED	签名 SIGNATURE
项目负责人 PROJECT MANAGER	
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE	
校核 CHECKED	
设计 DESIGNED	
方案设计 SCHEME DESIGN	
会签 COPYFORM IN	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 PLUMBING	
电气 ELECTRICAL	
暖通 MECHANICAL	
盖章区	

注:1、图中所有标注尺寸,均以实际测量为准。